

Årsredovisning

för

Toftedahls Rör & Fastighetstjänst AB

556652-1992

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robert Toftedahl , Styrelseledamot

2024-03-08

Styrelsen för Toftedahls Rör & Fastighetstjänst AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget utför VVS- och fastighetstjänster och har sitt säte i Strömstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 870	2 516	2 393	2 386
Resultat efter finansiella poster	-21	-11	69	108
Soliditet (%)	67,8	74,6	75,4	77,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	9 000	2 147 306	-12 707	2 243 599
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning			-12 707	12 707	0
Årets resultat				-23 359	-23 359
Belopp vid årets utgång	100 000	9 000	1 934 599	-23 359	2 020 240

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 934 599
årets förlust	-23 359
	1 911 240
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	1 711 240
	1 911 240

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 870 090	2 516 434
Övriga rörelseintäkter		5 123	5 244
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 875 213	2 521 678
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 542 589	-1 300 165
Övriga externa kostnader		-277 276	-292 161
Personalkostnader	2	-980 285	-846 855
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-85 528	-79 284
Övriga rörelsekostnader		-24	0
Summa rörelsekostnader		-2 885 702	-2 518 465
Rörelseresultat		-10 489	3 213
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		655	45
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 614	-14 699
Summa finansiella poster		-10 959	-14 654
Resultat efter finansiella poster		-21 448	-11 441
Resultat före skatt		-21 448	-11 441
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 911	-1 266
Årets resultat		-23 359	-12 707

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	65 471	134 834
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	242 465	258 630
Summa materiella anläggningstillgångar		307 936	393 464
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5, 6	1 072 867	1 072 867
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 072 867	1 072 867
Summa anläggningstillgångar		1 380 803	1 466 331
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		262 163	326 204
Summa varulager		262 163	326 204
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		561 925	256 704
Övriga fordringar		85 069	35 557
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 763	19 135
Summa kortfristiga fordringar		669 757	311 396
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		755 507	982 925
Summa kassa och bank		755 507	982 925
Summa omsättningstillgångar		1 687 427	1 620 525
SUMMA TILLGÅNGAR		3 068 230	3 086 856

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		9 000	9 000
Summa bundet eget kapital		109 000	109 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 934 599	2 147 306
Årets resultat		-23 359	-12 707
Summa fritt eget kapital		1 911 240	2 134 599
Summa eget kapital		2 020 240	2 243 599
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		76 000	76 000
Summa obeskattade reserver		76 000	76 000
Långfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		107 500	143 500
Övriga skulder		293 231	305 397
Summa långfristiga skulder		400 731	448 897
Kortfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		36 000	36 000
Leverantörsskulder		298 363	109 289
Övriga skulder		226 895	163 070
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 001	10 001
Summa kortfristiga skulder		571 259	318 360
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 068 230	3 086 856

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 033 075	1 001 853
Inköp	0	31 222
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 033 075	1 033 075
Ingående avskrivningar	-898 241	-835 122
Årets avskrivningar	-69 363	-63 119
Utgående ackumulerade avskrivningar	-967 604	-898 241
Utgående redovisat värde	65 471	134 834

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	323 290	323 290
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	323 290	323 290
Ingående avskrivningar	-64 660	-48 495
Årets avskrivningar	-16 165	-16 165
Utgående ackumulerade avskrivningar	-80 825	-64 660
Utgående redovisat värde	242 465	258 630

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 072 867	1 072 867
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 072 867	1 072 867
Utgående redovisat värde	1 072 867	1 072 867

Andel i bostadsrättsföreningen Torparen 2.

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Andra ställda säkerheter	1 072 867	1 072 867
	1 072 867	1 072 867

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 143 500 kronor (föregående år 179 500 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	107 500	143 500
	107 500	143 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	36 000	36 000
	36 000	36 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Strömstad 2024-03-08

Robert Toftedahl
Robert Toftedahl