

Årsredovisning

för

Fastlandet Härnösands Brooklyn AB

559267-8162

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Hans Forsell, Styrelseledamot
2024-06-27

Styrelsen för Fastlandet Härnösands Brooklyn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastighet och uthyrning av lägenheter samt verksamhetslokaler. Man anordnar även konferenser och evenemang.

Företaget har sitt säte i HÄRNÖSAND.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/2021
Nettoomsättning	315	293	283
Resultat efter finansiella poster	28	89	74
Soliditet (%)	7,3	6,4	3,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	44 258	53 507	122 765
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		53 507	-53 507	0
Årets resultat			21 261	21 261
Belopp vid årets utgång	25 000	97 765	21 261	144 026

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	97 766
årets vinst	21 261
	119 027
disponeras så att i ny räkning överföres	119 027
	119 027

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

315 179

292 984

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

315 179

292 984

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-160 024

-107 648

Övriga externa kostnader

-10 689

-15 569

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-34 081

-34 081

Summa rörelsekostnader

-204 794

-157 298

Rörelseresultat

110 385

135 686

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

160

17

Räntekostnader och liknande resultatposter

-83 008

-46 296

Summa finansiella poster

-82 848

-46 279

Resultat efter finansiella poster

27 537

89 407

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

-22 000

Summa bokslutsdispositioner

0

-22 000

Resultat före skatt

27 537

67 407

Skatter

Skatt på årets resultat

-6 276

-13 900

Årets resultat

21 261

53 507

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 131 389	2 165 470
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	217 581	217 581
Summa materiella anläggningstillgångar		2 348 970	2 383 051
Summa anläggningstillgångar		2 348 970	2 383 051
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		25 603	6 875
Övriga fordringar		9 992	27 948
Summa kortfristiga fordringar		35 595	34 823
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		28 185	9 461
Summa kassa och bank		28 185	9 461
Summa omsättningstillgångar		63 780	44 284
SUMMA TILLGÅNGAR		2 412 750	2 427 335

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		97 766	44 258
Årets resultat		21 261	53 507
Summa fritt eget kapital		119 027	97 765
Summa eget kapital		144 027	122 765
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		40 000	40 000
Summa obeskattade reserver		40 000	40 000
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 483 476	1 507 668
Summa långfristiga skulder		1 483 476	1 507 668
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		32 256	32 256
Leverantörsskulder		0	9 085
Skatteskulder		15 858	45 843
Övriga skulder		658 788	649 628
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		38 345	20 090
Summa kortfristiga skulder		745 247	756 902
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 412 750	2 427 335

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 242 200	2 242 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 242 200	2 242 200
Ingående avskrivningar	-76 730	-42 649
Årets avskrivningar	-34 081	-34 081
Utgående ackumulerade avskrivningar	-110 811	-76 730
Utgående redovisat värde	2 131 389	2 165 470

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	217 581	100 923
Inköp	0	116 658
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	217 581	217 581
Utgående redovisat värde	217 581	217 581

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 354 452	1 378 644
	1 354 452	1 378 644

Härnösand 2024-06-27

Hans Forsell

Hans Forsell

Ordförande

Eva Forsell

Eva Forsell