

Årsredovisning

för

Holiday Apartments Sweden AB

559167-8619

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Petri Langenoja, Styrelseledamot

2024-06-18

Styrelsen för Holiday Apartments Sweden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom, hyra ut fritidsboende samt därmed förenlig verksamhet.

Under året har bolagets egna kapital återställts.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt den fastighet som hyrts ut.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	293	-105	-56	-70
Soliditet (%)	94,7	-0,6	-0,4	1,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	35 108	-105 264	-20 156
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-105 264	105 264	0
Årets resultat			288 331	288 331
Belopp vid årets utgång	50 000	-70 156	288 331	268 175

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 200 000 kr

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-70 157
årets vinst	288 331
	218 174
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	16 000
återbetalning av aktieägartillskott	200 000
i ny räkning överföres	2 174
	218 174

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

403 297

47 431

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

403 297

47 431

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-83 582

-89 067

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

0

-40 717

Summa rörelsekostnader

-83 582

-129 784

Rörelseresultat

319 715

-82 353

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-26 513

-22 911

Summa finansiella poster

-26 513

-22 911

Resultat efter finansiella poster

293 202

-105 264

Resultat före skatt

293 202

-105 264

Skatter

Skatt på årets resultat

-4 871

0

Årets resultat

288 331

-105 264

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

0

78 127

Summa materiella anläggningstillgångar

0

78 127

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

0

3 237 345

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

3 237 345

Summa anläggningstillgångar

0

3 315 472

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

283 045

114 200

Summa kassa och bank

283 045

114 200

Summa omsättningstillgångar

283 045

114 200

SUMMA TILLGÅNGAR

283 045

3 429 672

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-70 157

35 108

Årets resultat

288 331

-105 264

Summa fritt eget kapital

218 174

-70 156

Summa eget kapital

268 174

-20 156

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

1 587 000

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda
företag

0

1 852 569

Summa långfristiga skulder

0

3 439 569

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

4 871

0

Övriga skulder

0

7 260

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

2 999

Summa kortfristiga skulder

14 871

10 259

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

283 045

3 429 672

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	203 584	203 584
Försäljningar/utrangeringar	-203 584	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	203 584
Ingående avskrivningar	-125 457	-84 740
Försäljningar/utrangeringar	125 457	
Årets avskrivningar		-40 717
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-125 457
Utgående redovisat värde	0	78 127

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 237 345	3 237 345
Försäljningar	-3 237 345	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	3 237 345
Utgående redovisat värde	0	3 237 345

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Pantförskrivna tillgångar	0	3 237 345
	0	3 237 345

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2024-03-20

Martin Åhs
Martin Åhs
Ordförande