

Årsredovisning

för

Linkärven AB

556871-9172

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Thomas Bertilsson, Styrelseledamot

2025-06-30

Styrelsen för Linkärven AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Uddevalla kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 704	1 704	1 704	1 374
Resultat efter finansiella poster	1 083	859	314	1 084
Soliditet (%)	97,5	96,2	95,6	86,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 347 469	864 812	8 262 281
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		864 812	-864 812	0
Årets resultat			1 420 761	1 420 761
Belopp vid årets utgång	50 000	8 212 281	1 420 761	9 683 042

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 212 281
årets vinst	1 420 761
	9 633 042
disponeras så att i ny räkning överföres	9 633 042
	9 633 042

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningmed noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Rörelseintäkter m. m.			
Nettoomsättning		1 704 006	1 703 998
Summa rörelseintäkter m.m.		1 704 006	1 703 998
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-190 661	-252 380
Personalkostnader	2	-373 357	-485 387
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-153 283	-153 283
Summa rörelsekostnader		-717 301	-891 050
Rörelseresultat		986 705	812 948
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		96 047	45 955
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-218
Summa finansiella poster		96 047	45 737
Resultat efter finansiella poster		1 082 752	858 685
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		720 000	240 000
Summa bokslutsdispositioner		720 000	240 000
Resultat före skatt		1 802 752	1 098 685
Skatter			
Skatt på årets resultat		-381 991	-233 873
Årets resultat		1 420 761	864 812

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	6 515 272	6 668 555
Summa materiella anläggningstillgångar		6 515 272	6 668 555
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	300 000	40 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		300 000	40 000
Summa anläggningstillgångar		6 815 272	6 708 555
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	92 607
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		68 467	37 100
Summa kortfristiga fordringar		68 467	129 707
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 049 323	2 348 469
Summa kassa och bank		3 049 323	2 348 469
Summa omsättningstillgångar		3 117 790	2 478 176
SUMMA TILLGÅNGAR		9 933 062	9 186 731

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 212 281

7 347 468

Årets resultat

1 420 761

864 812

Summa fritt eget kapital

9 633 042

8 212 280

Summa eget kapital

9 683 042

8 262 280

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

720 000

Summa obeskattade reserver

0

720 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 890

1 137

Skatteskulder

121 652

66 200

Övriga skulder

99 478

110 114

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

27 000

27 000

Summa kortfristiga skulder

250 020

204 451

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 933 062

9 186 731

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 400 543	8 400 543
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 400 543	8 400 543
Ingående avskrivningar	-1 731 988	-1 578 705
Årets avskrivningar	-153 283	-153 283
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 885 271	-1 731 988
Utgående redovisat värde	6 515 272	6 668 555

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	40 000	0
Tillkommande fordringar	260 000	40 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	300 000	40 000
Utgående redovisat värde	300 000	40 000

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Andreas Olsson, Ludvig & Co AB

Linkärven AB
Org.nr 556871-9172

7 (7)

Uddevalla

Uddevalla den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Thomas Bertilsson
Thomas Bertilsson

2025-06-30