

Årsredovisning för  
**Utvecklingbolaget i Väst AB**  
559045-3709

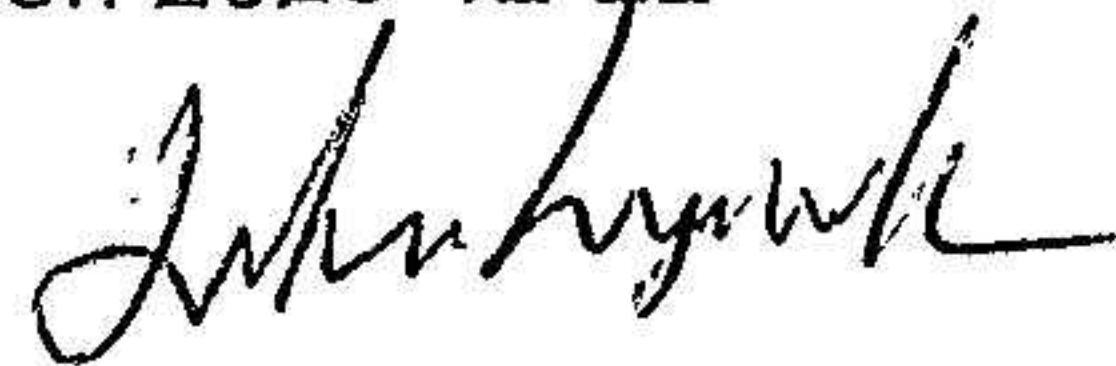
Räkenskapsåret  
2022-07-01 - 2023-06-30

| Innehållsförteckning:  | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1    |
| Resultaträkning        | 2    |
| Balansräkning          | 3    |
| Noter                  | 4    |
| Underskrifter          | 4    |

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Utvecklingbolaget i Väst AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-12-20. Stämnan beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Viken 2023-12-22



Johan Lyrevik  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Utvecklingbolaget i Väst AB, 559045-3709, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Viken skall utveckla byggprojekt för bostäder samt andra byggnader och därmed förenlig verksamhet.

#### Flerårsöversikt

|                                   | 2022/2023 | 2021/2022 | 2020/2021 | Belopp i kr<br>2019/2020 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning                   | -         | -         | 20 000    | -                        |
| Resultat efter finansiella poster | -2 750    | -15 407   | -9 014    | -2 643                   |
| Soliditet, %                      | 100       | 53        | 75        | 86                       |

#### Förändringar i eget kapital

|  | Aktie-<br>kapital | Fritt eget<br>kapital |
|--|-------------------|-----------------------|
| Vid årets början                       | 50 000            | -25 962               |
| <i>Disposition enl årsstämmebeslut</i> |                   |                       |
| Årets resultat                         |                   | -2 750                |
| <b>Vid årets slut</b>                  | <b>50 000</b>     | <b>-28 712</b>        |

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 90 000 kr (90 000 kr).

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten, kronor 28 712, behandlas enligt följande:

|                         | Belopp i kr    |
|-------------------------|----------------|
| Balanseras i ny räkning | -28 712        |
| <b>Summa</b>            | <b>-28 712</b> |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>                                 | <i>Not</i> | <i>2022-07-01-<br/>2023-06-30</i> | <i>2021-07-01-<br/>2022-06-30</i> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</i>       |            |                                   |                                   |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b> |            | -                                 | -                                 |
| <i>Rörelsekostnader</i>                            |            |                                   |                                   |
| Övriga externa kostnader                           |            | -2 750                            | -15 407                           |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                      |            | -2 750                            | -15 407                           |
| <b>Rörelseresultat</b>                             |            | -2 750                            | -15 407                           |
| <i>Finansiella poster</i>                          |            |                                   |                                   |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>           |            | -2 750                            | -15 407                           |
| <i>Bokslutsdispositioner</i>                       |            |                                   |                                   |
| <b>Resultat före skatt</b>                         |            | -2 750                            | -15 407                           |
| <i>Skatter</i>                                     |            |                                   |                                   |
| <b>Årets resultat</b>                              |            | -2 750                            | -15 407                           |

2024020209874

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                    | <i>Not</i> | <i>2023-06-30</i> | <i>2022-06-30</i> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                     |            |                   |                   |
| <b>Omsättningstillgångar</b>          |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>        |            |                   |                   |
| Övriga fordringar                     |            | 14 464            | -                 |
| Summa kortfristiga fordringar         |            | 14 464            | -                 |
| <i>Kassa och bank</i>                 |            |                   |                   |
| Kassa och bank                        |            | 6 824             | 44 574            |
| Summa kassa och bank                  |            | 6 824             | 44 574            |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>    |            | <b>21 288</b>     | <b>44 574</b>     |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>               |            |                   |                   |
|                                       |            | <b>21 288</b>     | <b>44 574</b>     |
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>       |            |                   |                   |
| <i>Eget kapital</i>                   |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>            |            |                   |                   |
| Aktiekapital                          |            | 50 000            | 50 000            |
| Summa bundet eget kapital             |            | 50 000            | 50 000            |
| <i>Fritt eget kapital</i>             |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                   |            | -25 962           | -10 555           |
| Årets resultat                        |            | -2 750            | -15 407           |
| Summa fritt eget kapital              |            | -28 712           | -25 962           |
| <b>Summa eget kapital</b>             |            | <b>21 288</b>     | <b>24 038</b>     |
| <i>Kortfristiga skulder</i>           |            |                   |                   |
| Övriga skulder                        |            | -                 | 20 536            |
| Summa kortfristiga skulder            |            | -                 | 20 536            |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b> |            | <b>21 288</b>     | <b>44 574</b>     |

## Noter

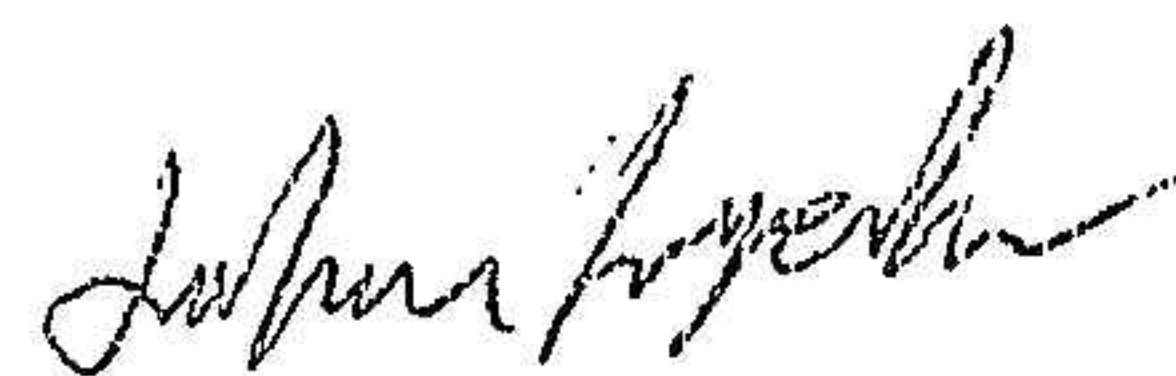
Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Viken



2023-12-20

Johan Lyrevik  
Styrelseledamot

Datum

2024020209876