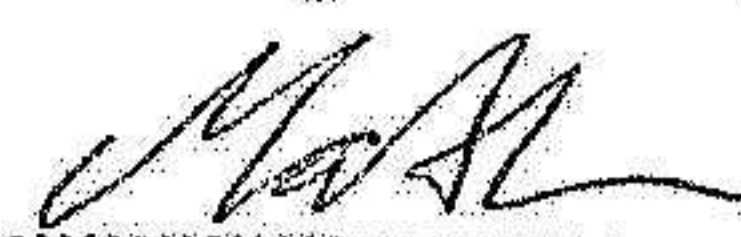


Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Melin Atan
072 588 38 72

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 - 2022-12-31

för

NREP InvestCo 36 AB
556975-7130

Årsredovisningen omfattar:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

NREP InvestCo 36 AB
556975-7130

ÅRSREDOVISNING FÖR NREP INVESTCO 36 AB

Styrelsen för NREP InvestCo 36 AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i andra bolag.
Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året fått utdelning från andelar i koncernföretag . Utöver det har inga väsentliga händelser skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

(hundredtals euro)	2022	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	-	-	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	100 684	-23	-21	-46	3	-32
Soliditet	100%	23%	31%	66%	100%	92%

Förändringar i eget kapital

Belopp i hundredtals euro	Balanserat				
	Aktiekapital	Reservfond	resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	75	0	-10	-23	42
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
- Balanseras i ny räkning			-23	23	0
Årets resultat	-	-	-	100 684	100 684
Utgående balans	75	0	-33	100 684	100 726

NREP InvestCo 36 AB
556975-7130

Förändringar i eget kapital

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i euro:

Balanserad vinst	-33
Årets vinst	100 684
	<u>100 651</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

till aktieägarna utdelas	100 000
i ny räkning balanseras	651
	<u>100 651</u>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i hundratals euro där ej annat anges.

NREP InvestCo 36 AB
556975-7130

RESULTATRÄKNING

Belopp i hundratals euro

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-54	-24
Summa rörelsekostnader		-54	-24
Rörelseresultat		-54	-24
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	7	4
Mottagna utdelningar		100 734	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-3	-3
Summa finansiella poster		100 738	1
Resultat efter finansiella poster		100 684	-23
Resultat före skatt		100 684	-23
ÅRETS RESULTAT		100 684	-23

NREP InvestCo 36 AB
556975-7130

BALANSRÄKNING

Belopp i hundratals euro

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Ägarintressen i övriga företag	5	13	13
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i	6	129	121
Summa finansiella anläggningstillgångar		142	134
Summa anläggningstillgångar		142	134
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Övriga fordringar		100 743	-
Kassa och bank		33	51
Summa kassa och bank		100 776	51
Summa omsättningstillgångar		100 776	51
SUMMA TILLGÅNGAR		100 918	185
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		75	75
Summa bundet eget kapital		75	75
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		-33	-10
Årets resultat		100 684	-23
Summa fritt eget kapital		100 651	-33
Summa eget kapital		100 726	42
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	7	136	133
Summa långfristiga skulder		136	133
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		16	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		40	10
Summa kortfristiga skulder		56	10
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		100 918	185

NREP InvestCo 36 AB
556975-7130

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Allmän information

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

Not 3 Övriga räntetäkter och liknande resultatposter

I beloppen ingår koncerninterna poster med 7 hundratals euro (fg år 4).

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

I beloppen ingår koncerninterna poster med -3 hundratals euro (fg år -3).

Not 5 Ägarintressen i övriga företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13	13
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13	13
Utgående redovisat värde	13	13

Not 6 Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

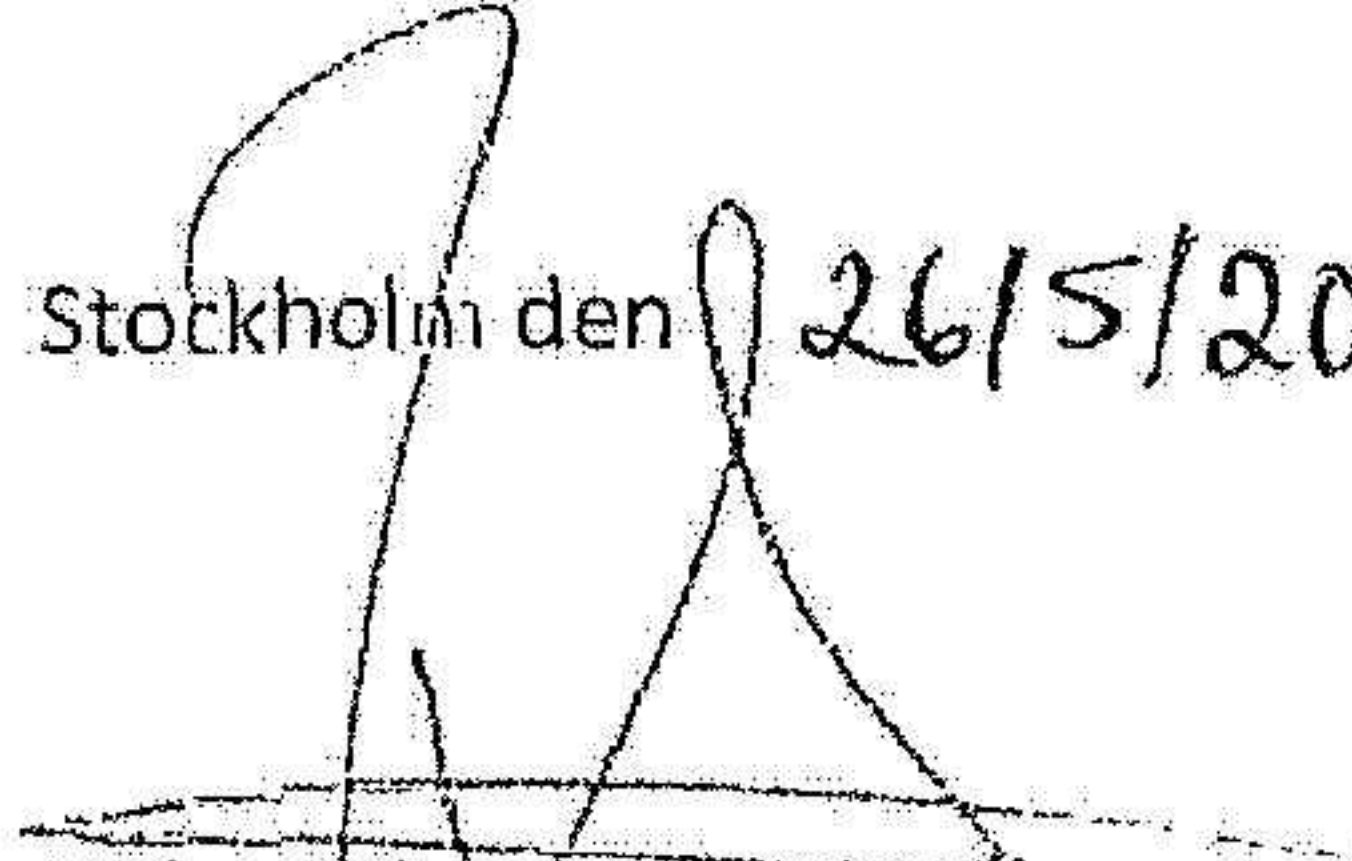
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	121	119
Tillkommande poster	8	2
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	129	121
Redovisat värde	129	121

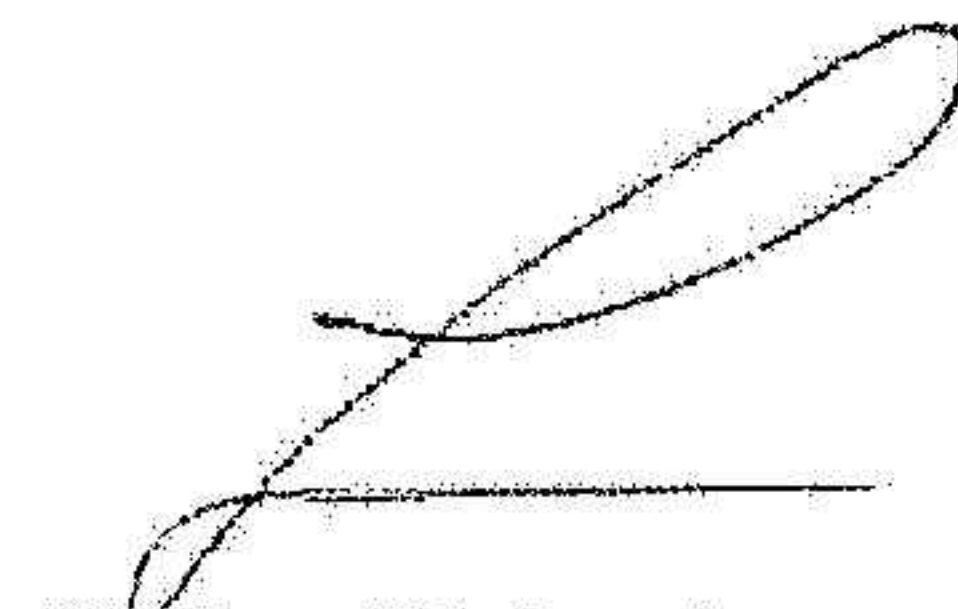
NREP InvestCo 36 AB
556975-7130

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Skulder som förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen</i>		
Skulder till koncernföretag	-	-
<i>Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen</i>		
Skulder till koncernföretag	136	133
Redovisat värde	136	133

Stockholm den 26/5/2023


Rickard Svensson-Dahlberg
Styrelseordförande


Stefan Wallander
Styrelseledamot

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 - 2022-12-31

för


NREP InvestCo 36 AB
556975-7130

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 31 maj 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 31 maj 2023.


Stefan Wallander