

**Årsredovisning**  
för  
**Ortugen i Jönköping AB**  
559077-5994

Räkenskapsåret  
2022-07-01 – 2023-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-12-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jan Karlsson, Styrelseledamot  
2024-01-31

Styrelsen för Ortugen i Jönköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Draktornet AB och äger och förvaltar en industrifastighet i Jönköpings kommun.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	1 299	1 220	1 190	1 200
Resultat efter finansiella poster	1 103	914	904	966
Soliditet (%)	49,8	40,4	37,0	27,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 036 757	2 322	<b>2 089 079</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 322	-2 322	<b>0</b>
Årets resultat			690 319	<b>690 319</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 039 079</b>	<b>690 319</b>	<b>2 779 398</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 039 079
årets vinst	690 319
	<b>2 729 398</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 729 398
	<b>2 729 398</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 298 836	1 219 632
Övriga rörelseintäkter		54 700	98 717
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 353 536</b>	<b>1 318 349</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-79 223	-231 845
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-114 076	-114 076
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-193 299</b>	<b>-345 921</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 160 237</b>	<b>972 428</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-56 815	-58 821
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-56 815</b>	<b>-58 821</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 103 422</b>	<b>913 607</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	-910 000
Förändring av periodiseringsfonder		-232 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-232 000</b>	<b>-910 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>871 422</b>	<b>3 607</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-181 103	-1 285
<b>Årets resultat</b>		<b>690 319</b>	<b>2 322</b>

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

4 127 461

4 241 537

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**4 127 461**

**4 241 537**

**Summa anläggningstillgångar**

**4 127 461**

**4 241 537**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

2 287 500

1 117 500

Övriga fordringar

15 192

4 537

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 302 692**

**1 122 037**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

357 862

849 141

**Summa kassa och bank**

**357 862**

**849 141**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 660 554**

**1 971 178**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 788 015**

**6 212 715**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 039 079	2 036 757
Årets resultat		690 319	2 322
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 729 398</b>	<b>2 039 079</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 779 398</b>	<b>2 089 079</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		760 000	528 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>760 000</b>	<b>528 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 215 000	2 635 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 215 000</b>	<b>2 635 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		420 000	420 000
Skatteskulder		212 728	207 709
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		400 889	332 927
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 033 617</b>	<b>960 636</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 788 015</b>	<b>6 212 715</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 639 577	4 639 577
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 639 577</b>	<b>4 639 577</b>
Ingående avskrivningar	-398 040	-283 964
Årets avskrivningar	-114 076	-114 076
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-512 116</b>	<b>-398 040</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 127 461</b>	<b>4 241 537</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder som förfaller 5 år efter balansdagen	535 000	955 000
	<b>535 000</b>	<b>955 000</b>

Stockholm 2023-12-29

*Jan Karlsson*  
Jan Karlsson