

Årsredovisning för  
**Älvängenparadiset AB**

559106-0453

Räkenskapsåret

**2022-09-01 - 2023-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Peter Jansson  
Styrelseledamot

2023-10-19

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Älvängenparadiset AB, 559106-0453, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg ska äga och förvalta fastigheter samt bedriva exploatering och försäljning av mark.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kkr 2019/2020
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	-9	-9	-9	0
Soliditet %	1,4	1,6	1,8	2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	32 070	-8 600
Balanseras i ny räkning		-8 600	8 600
Årets resultat			-8 625
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>23 470</b>	<b>-8 625</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i SEK
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	23 470
Årets resultat	-8 625
<b>Summa</b>	<b>14 845</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	14 845
<b>Summa</b>	<b>14 845</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-8 625	-8 600
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 625</b>	<b>-8 600</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-8 625</b>	<b>-8 600</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-8 625</b>	<b>-8 600</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-8 625</b>	<b>-8 600</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-8 625</b>	<b>-8 600</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Pågående arbete för annans räkning	2	4 651 398	4 543 898
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>4 651 398</b>	<b>4 543 898</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		106 508	115 133
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>106 508</b>	<b>115 133</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 757 906</b>	<b>4 659 031</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 757 906</b>	<b>4 659 031</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		23 470	32 070
Årets resultat		-8 625	-8 600
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>14 845</b>	<b>23 470</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>64 845</b>	<b>73 470</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 693 061	4 585 561
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 693 061</b>	<b>4 585 561</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 757 906</b>	<b>4 659 031</b>

## Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Låneutgifter som kan hänföras till finansiering av pågående projekt har aktiverats.

### Not 2 Pågående arbete för annans räkning

	2023-08-31	2022-08-31
<b>Pågående arbete för annans räkning (Fordran)</b>		
Aktiverade nedlagda utgifter	4 651 398	4 543 898
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 651 398</b>	<b>4 543 898</b>

## Underskrifter

Göteborg

*Peter Jansson*

2023-10-19

Peter Jansson  
Styrelseledamot

Datum