

Årsredovisning för
Spirit of Light Skåne AB
556769-9326

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

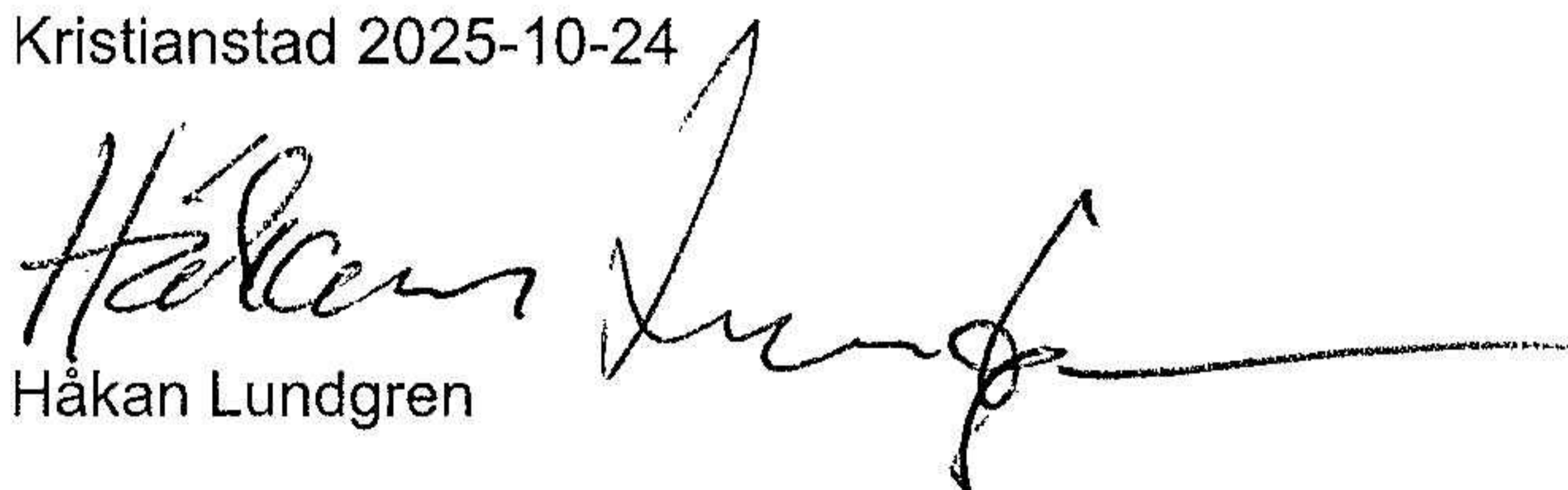
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Spirit of Light Skåne AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-10-24. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristianstad 2025-10-24

Håkan Lundgren



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Spirit of Light Skåne AB, 556769-9326, med säte i Kristianstad får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2008 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	991 852	936 558	898 048	862 478
Resultat efter finansiella poster	-48 215	-56 048	81 341	172 326
Soliditet, %	17	17	17	16

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	500 000		801 898
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			7 670
Vid årets slut	500 000		809 568

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	801 898
årets resultat	7 670
Totalt	809 568
balanseras i ny räkning	809 568
Summa	809 568

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter. //

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		991 852	936 558
Övriga rörelseintäkter		-	3 159
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		991 852	939 717
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-23 000	-
Övriga externa kostnader		-535 094	-382 152
Personalkostnader	2	-2 200	-2 000
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-148 235	-148 235
Summa rörelsekostnader		-708 529	-532 387
Rörelseresultat		283 323	407 330
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		205	89
Räntekostnader och liknande resultatposter		-331 743	-463 467
Summa finansiella poster		-331 538	-463 378
Resultat efter finansiella poster		-48 215	-56 048
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		60 000	65 000
Summa bokslutsdispositioner		60 000	65 000
Resultat före skatt		11 785	8 952
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 115	-3 415
Årets resultat		7 670	5 537

2025103007297

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	7 281 830	7 430 065
Summa materiella anläggningstillgångar		7 281 830	7 430 065
Summa anläggningstillgångar		7 281 830	7 430 065
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		27 780	14 000
Övriga fordringar		534	241
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 455	14 455
Summa kortfristiga fordringar		42 769	28 696
Kassa och bank			
Kassa och bank		260 922	447 976
Summa kassa och bank		260 922	447 976
Summa omsättningstillgångar		303 691	476 672
SUMMA TILLGÅNGAR		7 585 521	7 906 737

2025103007298

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		500 000	500 000
Summa bundet eget kapital		500 000	500 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		801 898	796 361
Årets resultat		7 670	5 537
Summa fritt eget kapital		809 568	801 898
Summa eget kapital		1 309 568	1 301 898
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		-	60 000
Summa obeskattade reserver		-	60 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	5 877 750	6 022 750
Övriga skulder		1 000	108 187
Summa långfristiga skulder		5 878 750	6 130 937
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		3 728	5 109
Skatteskulder		104 230	94 527
Övriga skulder		20 450	22 029
Kortfristig skuld kreditinstitut		145 000	145 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		123 795	147 237
Summa kortfristiga skulder		397 203	413 902
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 585 521	7 906 737

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättas i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Personal

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Medelantalet anställda	-	-
Summa	-	-

Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	9 266 904	9 266 904
	9 266 904	9 266 904
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 836 839	-1 688 604
-Årets avskrivning enligt plan	-148 235	-148 235
	-1 985 074	-1 836 839

Redovisat värde vid årets slut 7 281 830 7 430 065

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

2025-04-30

Belopp varmed skuldposten förväntas betalas
efter mer än fem år efter balansdagen

5 297 750

5 297 750

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

2025-04-30

2024-04-30

Ställda panter och säkerheter

Fastighetsinteckning

7 277 500

7 277 500

Summa ställda säkerheter

7 277 500

7 277 500

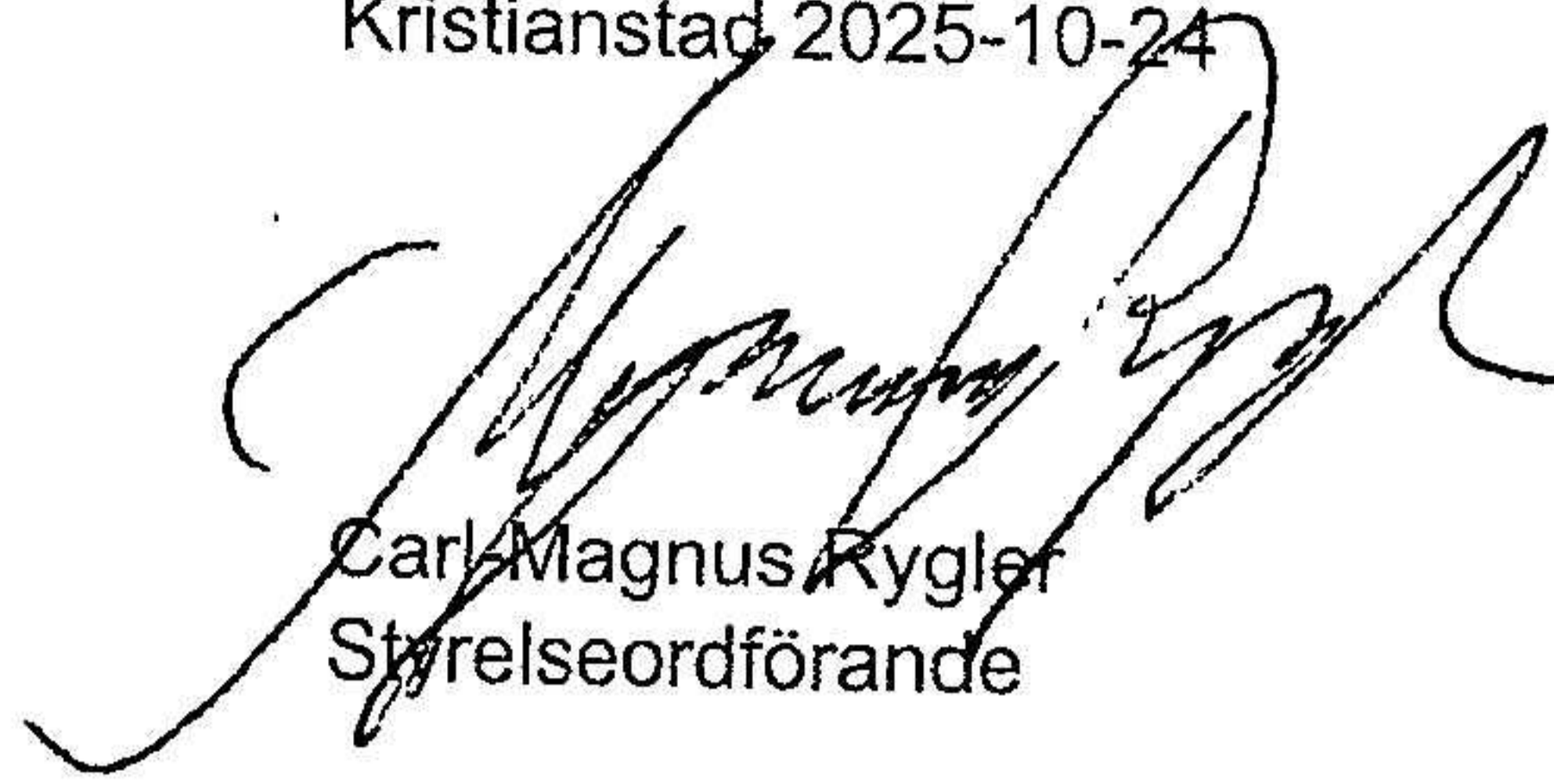
Eventalförpliktelser

Inga

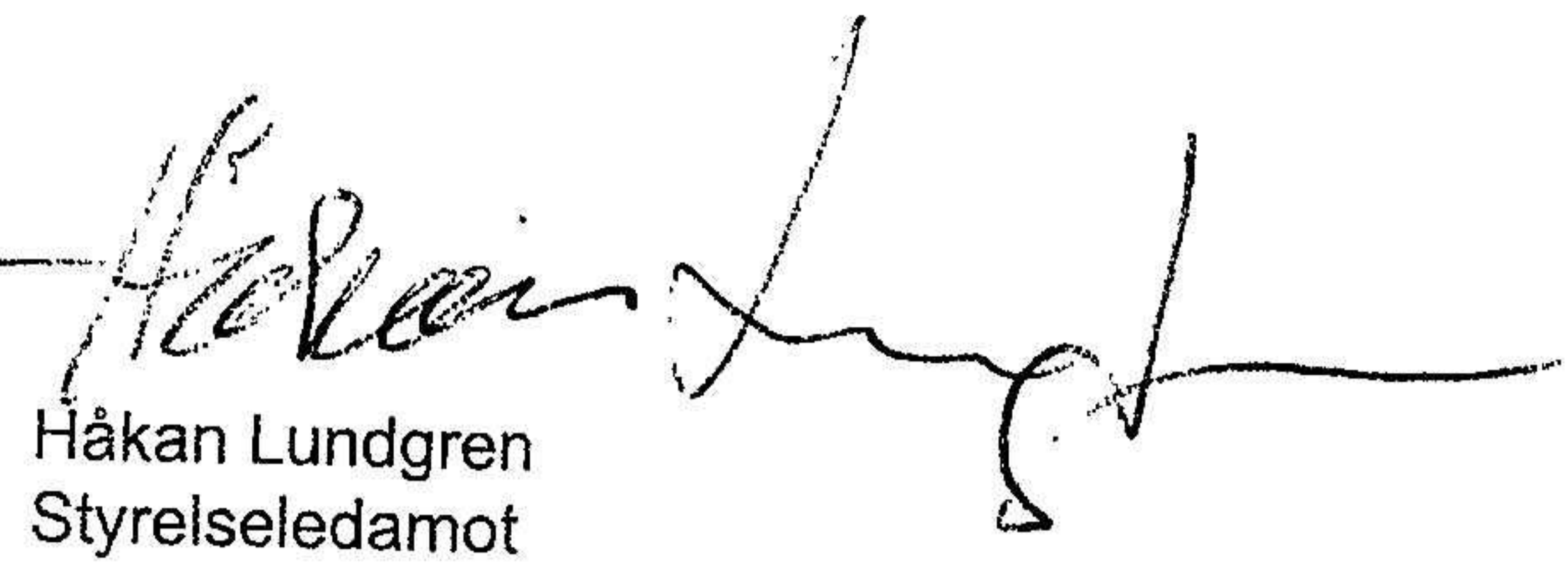
Inga 

Underskrifter

Kristianstad 2025-10-24



Carl Magnus Rygler
Styrelseordförande



Håkan Lundgren
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 24 Oktober 2025



Jörgen Hentzel
Godkänd revisor

2025103007302



2025103007303

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Spirit of Light Skåne AB, org.nr 556769-9326

Rapport om årsredovisningen

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Spirit of Light Skåne AB för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Spirit of Light Skåne ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Spirit of Light Skåne AB enligt god revisionsssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat. //



2025103007304

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Spirit of Light Skåne AB för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Spirit of Light Skåne AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad den 24 oktober 2025

Jörgen Hentzel
Godkänd revisor