

Årsredovisning
för
Essinge Ljuslykta 8 Fastighets AB
559065-9933

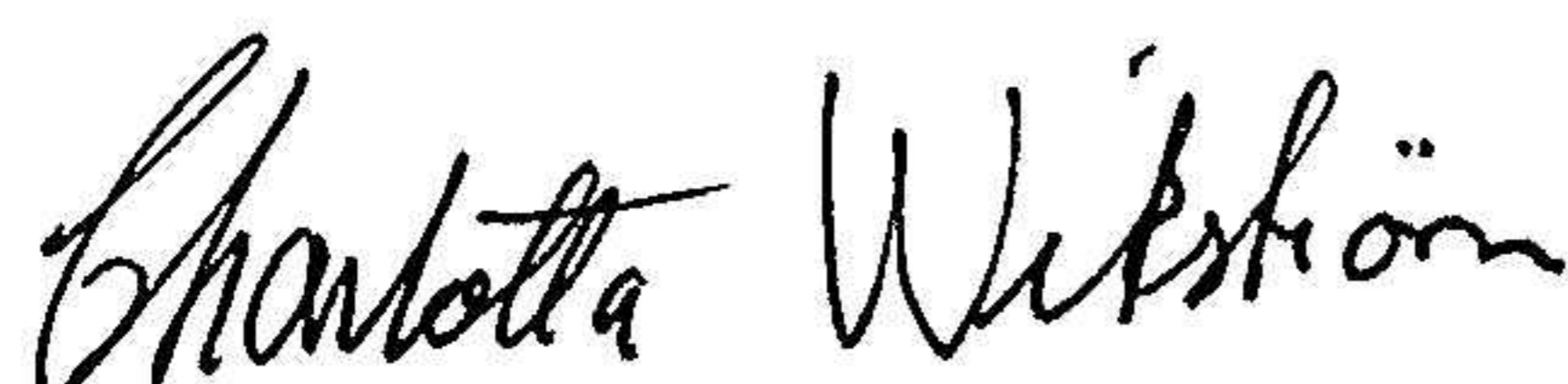
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Essinge Ljuslykta 8 Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 29 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 29 juni 2023



Charlotta Wikström

Årsredovisning
för
Essinge Ljuslykta 8 Fastighets AB

559065-9933

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för Essinge Ljuslykta 8 Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget verksamhet består i att förvalta och äga fastigheter samt värdepapper. Bolagets fastighet är belägen inom Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägd dotterbolag till Floréna Fastighets AB, org.nr. 556541-7804 med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	3 767	3 668	3 438	3 319	3 314
Resultat efter finansiella poster	274	-396	313	-622	255
Soliditet (%)	9,6	9,8	9,8	10,5	10,4

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	5 937 143	-395 755	5 591 388
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-395 755	395 755	0
Årets resultat			122 535	122 535
Belopp vid årets utgång	50 000	5 541 388	122 535	5 713 923

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 541 388
årets vinst	122 535
	5 663 923

disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 663 923
	5 663 923

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023070545048

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	3 766 845	3 668 220
Övriga rörelseintäkter		3 533	4 498
		3 770 378	3 672 718
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader	3	-1 572 635	-2 062 184
Övriga externa kostnader		-113 831	-42 345
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 075 637	-1 060 165
Övriga rörelsekostnader		0	-598 055
		-2 762 103	-3 762 749
Rörelseresultat		1 008 275	-90 031
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12	556
Räntekostnader och liknande resultatposter		-734 230	-430 096
		-734 218	-429 540
Resultat efter finansiella poster		274 057	-519 571
Resultat före skatt		274 057	-519 571
Skatt på årets resultat	4	0	0
Övriga skatter		-151 522	123 816
Årets resultat		122 535	-395 755

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

5

53 050 659

53 372 284

53 050 659

53 372 284

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran

6

5 927 458

6 078 980

5 927 458

6 078 980

Summa anläggningstillgångar

58 978 117

59 451 264

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Aktuella skattefordringar

38 552

41 812

Övriga fordringar

4 766

4 754

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

50 434

22 802

93 752

69 368

Kassa och bank

639 441

1 002 540

Summa omsättningstillgångar

733 193

1 071 908

SUMMA TILLGÅNGAR

59 711 310

60 523 172

2023070545050

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		5 541 388	5 937 143
Årets resultat		122 535	-395 755
		5 663 923	5 541 388
Summa eget kapital		5 713 923	5 591 388
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	7	48 600 000	49 680 000
Summa långfristiga skulder		48 600 000	49 680 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	7	1 080 000	1 080 000
Leverantörsskulder		333 868	238 282
Skulder till koncernföretag		3 537 500	3 500 000
Övriga skulder		0	1 740
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		446 019	431 762
Summa kortfristiga skulder		5 397 387	5 251 784
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		59 711 310	60 523 172

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. De bedömda tekniska livslängderna är:

Tak	10-50
Hiss	8-40
Fönster	10-40
Stomme	50-100
El/Rör/VVS	10-45
Kök/Inredning	6-20
Fasad/Balkong	20-40
Bad/Våtutrymmen	6-30
Ventilation/Styr&Regler	10-40

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Rörelsens intäkter

	2022	2021
Nettoomsättningen		
Hysesintäkter bostäder	3 719 025	3 625 186
Hysesintäkter lokaler	47 820	43 034
Övriga rörelseintäkter	3 533	4 498
	3 770 378	3 672 718

Not 3 Fastighetskostnader

	2022	2021
El & Värme	-477 789	-449 680
Vatten	-80 869	-68 541
Utgift köpta tjänster: Städ	-35 413	-39 070
Hushållssopor (avfall utan producentansvar)	-25 766	-52 581
Återvinning och grovsopor (avfall med producentansvar)	-66 374	-58 430
Utgift köpta tjänster: Snöröjning	-38 905	-35 946
Reparationer/underhåll	-137 338	-810 406
Fastighetsskatt	-77 872	-82 204
Fastighetsförvaltning	-139 751	-205 044
Övriga avtal	-492 558	-260 282
	-1 572 635	-2 062 184

Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Uppskjuten skatt	-151 522	123 816
Totalt redovisad skatt	-151 522	123 816

Not 5 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 957 307	30 448 979
Inköp	754 010	2 508 328
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	33 711 317	32 957 307
Ingående avskrivningar	-5 606 861	-3 948 641
Försäljningar/utrangeringar	0	-598 055
Årets avskrivningar	-1 075 637	-1 060 165
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 682 498	-5 606 861
Utgående redovisat värde	27 028 819	27 350 446
Bokfört värde byggnader	27 028 819	27 350 446
Bokfört värde mark	26 021 839	26 021 839
	53 050 658	53 372 285

Not 6 Finansiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Uppskjuten skatt mellan bokföringsmässigt restvärde och skattemässiga restvärde på byggnader och mark	5 927 458	6 078 980
	5 927 458	6 078 980

Not 7 Skulder till kreditinstitut

Förfaller senare än fem år efter balansdagen	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2022-12-31	Lånebelopp 2021-12-31
Skulder till kreditinstitut	3,70	2023-12-28	49 680 000	50 760 000
			49 680 000	50 760 000
Kortfristig del av långfristig skuld			1 080 000	1 080 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	54 000 000	54 000 000
	54 000 000	54 000 000

Not 9 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Stockholm

Olle Florén
Ordförande

Charlotta Wikström
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats

Grant Thornton Sweden AB

Martina Tyseng Blank
Auktoriserad revisor

2023070545057



Document history

COMPLETED BY ALL:
29.06.2023 16:40
SENT BY OWNER:
Cornelia Ryd · 29.06.2023 15:36
DOCUMENT ID:
ryzWbFWsu3
ENVELOPE ID:
S1bWbtWsd3-ryzWbFWsu3

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning Essinge Ljuslykta 8 Fastighets AB 2022.pdf
11 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. OLLE FLORÉN kampanilen.florena@telia.com	Signed	29.06.2023 16:05	eID	Swedish BankID (DOB: 1933/01/17)
	Authenticated	29.06.2023 16:04	Low	IP: 81.232.164.172
2. CHARLOTTA WIKSTRÖM charlotta@florena.se	Signed	29.06.2023 16:10	eID	Swedish BankID (DOB: 1958/07/27)
	Authenticated	29.06.2023 16:10	Low	IP: 81.232.164.172
3. MARTINA TYSENG BLANK martina.blank@se.gt.com	Signed	29.06.2023 16:40	eID	Swedish BankID (DOB: 1983/09/06)
	Authenticated	29.06.2023 16:40	Low	IP: 217.213.84.156

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



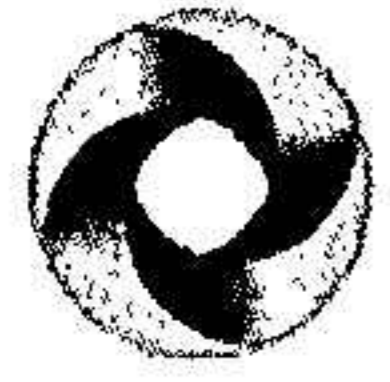
GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Essinge Ljuslykta 8 Fastighets AB

Org.nr. 559065 - 9933

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Essinge Ljuslykta 8 Fastighets AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Essinge Ljuslykta 8 Fastighets ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Essinge Ljuslykta 8 Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Essinge Ljuslykta 8 Fastighets AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Essinge Ljuslykta 8 Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för

att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Grant Thornton Sweden AB

Martina Tyseng Blank
Auktoriserad revisor

2023070545060



Document history

COMPLETED BY ALL:
29.06.2023 16:42
SENT BY OWNER:
Cornelia Ryd • 29.06.2023 15:44
DOCUMENT ID:
SJx765-o02
ENVELOPE ID:
SyX6qZs_3-SJx765-o02

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse Essinge Ljuslykta 8 Fastighets AB 2022-01-01--
2022-12-31.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. MARTINA TYSENG BLANK martina.blank@se.gt.com	Signed	29.06.2023 16:42	eID	Swedish BankID (DOB: 1983/09/06)
	Authenticated	29.06.2023 16:41	Low	IP: 217.213.84.156

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

