

Årsredovisning

för

RG Grums Karlberg 2:284 Fastighet AB

559157-4388

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kevin Ha, Styrelseledamot
2026-03-25

Styrelsen för RG Grums Karlberg 2:284 Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Värnamo kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3	-3	-3	-1
Soliditet (%)	33,6	35,0	19,7	21,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 640	-3 180	50 460
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-3 180	3 180	0
Årets resultat			-2 989	-2 989
Belopp vid årets utgång	50 000	460	-2 989	47 471

Villkorade aktieägartillskott uppgår till 25 000 kr (0 kr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	460
årets förlust	-2 989
	-2 529
behandlas så att i ny räkning överföres	-2 529
	-2 529

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-2 930

-3 180

Summa rörelsekostnader

-2 930

-3 180

Rörelseresultat

-2 930

-3 180

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-59

0

Summa finansiella poster

-59

0

Resultat efter finansiella poster

-2 989

-3 180

Resultat före skatt

-2 989

-3 180

Årets resultat

-2 989

-3 180

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

31 130

31 130

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

3

102 297

102 297

Summa materiella anläggningstillgångar

133 427

133 427

Summa anläggningstillgångar

133 427

133 427

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1

0

Summa kortfristiga fordringar

1

0

Kassa och bank

Kassa och bank

7 943

10 933

Summa kassa och bank

7 943

10 933

Summa omsättningstillgångar

7 944

10 933

SUMMA TILLGÅNGAR

141 371

144 360

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

460

3 640

Årets resultat

-2 989

-3 180

Summa fritt eget kapital

-2 529

460

Summa eget kapital

47 471

50 460

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

3 880

3 880

Övriga skulder

90 020

90 020

Summa kortfristiga skulder

93 900

93 900

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

141 371

144 360

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	31 130	31 130
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	31 130	31 130
Utgående redovisat värde	31 130	31 130

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	102 297	102 297
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	102 297	102 297
Utgående redovisat värde	102 297	102 297

Årsredovisningen beslutades 2026-03-25

Kevin Ha
Kevin Ha

2026-03-25