

Årsredovisning för

# Hultsfredsslätten Industri- & Verkstadsfastigheter

559377-1677

Räkenskapsåret

**2024-07-01 - 2025-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-18.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Mikael Strömbom  
Styrelseledamot

2025-10-20

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hultsfredsslätten Industri- & Verkstadsfastigheter, 559377-1677, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hultsfred registrerade år 2022 och bedriver uthyrning av industri-, verkstads-, och förrådslokaler och därmed förenlig verksamhet.

Verksamheten förväntas fortsätta i oförändrad omfattning.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	-1		
Resultat efter finansiella poster	-127 916	-11 623	-9 534
Soliditet %	1,7	3,9	11

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	12 466	-11 623
Balanseras i ny räkning		-11 623	11 623
Erhållna aktieägartillskott		128 000	
Årets resultat			-127 916
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>128 843</b>	<b>-127 916</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	128 843
Årets resultat	-127 916
<b>Summa</b>	<b>927</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	927
<b>Summa</b>	<b>927</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		-1	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>-1</b>	<b>-</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-31 520	-11 623
Personalkostnader	2	-69 088	-
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 875	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-102 483</b>	<b>-11 623</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-102 484</b>	<b>-11 623</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-25 443	-
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-25 432</b>	<b>-</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-127 916</b>	<b>-11 623</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-127 916</b>	<b>-11 623</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-127 916</b>	<b>-11 623</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	1 407 214	203 915
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		-	427 894
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 407 214</b>	<b>631 809</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 407 214</b>	<b>631 809</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		7 322	-
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>7 322</b>	<b>-</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		82 550	35 629
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>82 550</b>	<b>35 629</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>89 872</b>	<b>35 629</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 497 086</b>	<b>667 438</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		128 843	12 466
Årets resultat		-127 916	-11 623
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>927</b>	<b>843</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 927</b>	<b>25 843</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	446 077	-
Övriga skulder		910 852	638 915
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 356 929</b>	<b>638 915</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		53 004	-
Leverantörsskulder		50 560	0
Skatteskulder		4 699	2 680
Övriga skulder		5 967	-
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>114 230</b>	<b>2 680</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 497 086</b>	<b>667 438</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	4	25

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Medelantalet anställda	0,5	-

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	203 915	203 915
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	1 205 174	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 409 089</b>	<b>203 915</b>
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-1 875	
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 875</b>	<b>-</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 407 214</b>	<b>203 915</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	234 061	

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-09-18

Hultsfred

*Mikael Strömbom*  
Mikael Strömbom  
Styrelseledamot

2025-09-18  
Datum