

**Årsredovisning**  
för  
**Next Spot Lokalförmedling AB**  
559357-0749

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-12.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Pia Carolusson, Styrelseledamot  
2025-07-01

Styrelsen och verkställande direktören för Next Spot Lokalförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av rådgivning och konsultation inom fastighet och lokalförmedling

Företaget har sitt säte i Göteborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2021/22</b> (13 mån)
Nettoomsättning	512	392	541
Resultat efter finansiella poster	28	-332	428
Soliditet (%)	21,3	9,7	51,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	229 493	-224 773	<b>29 720</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-224 773	224 773	<b>0</b>
Årets resultat			27 934	<b>27 934</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>4 720</b>	<b>27 934</b>	<b>57 654</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100 000kr (100 000kr)

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 720
årets vinst	27 934
	<b>32 654</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	32 654
	<b>32 654</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		511 724	391 600
Övriga rörelseintäkter		373	182 244
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>512 097</b>	<b>573 844</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-238 029	-238 421
Personalkostnader	2	-245 875	-670 871
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-483 904</b>	<b>-909 292</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>28 193</b>	<b>-335 448</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		26	3 675
Räntekostnader och liknande resultatposter		-285	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-259</b>	<b>3 675</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>27 934</b>	<b>-331 773</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	107 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>107 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>27 934</b>	<b>-224 773</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>27 934</b>	<b>-224 773</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

14 013

14 782

Fordringar hos koncernföretag

100 000

100 000

Övriga fordringar

21 772

114 608

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

27 534

17 242

**Summa kortfristiga fordringar**

**163 319**

**246 632**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

107 099

60 635

**Summa kassa och bank**

**107 099**

**60 635**

**Summa omsättningstillgångar**

**270 418**

**307 267**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**270 418**

**307 267**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 720

229 493

Årets resultat

27 934

-224 773

**Summa fritt eget kapital**

**32 654**

**4 720**

**Summa eget kapital**

**57 654**

**29 720**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

21 319

16 323

Skulder till koncernföretag

0

1 900

Skatteskulder

0

66 676

Övriga skulder

173 915

103 638

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17 530

89 010

**Summa kortfristiga skulder**

**212 764**

**277 547**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**270 418**

**307 267**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Bokslutsrapport

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av Senida Saletovic, Suprimax Redovisningsbyrå AB, som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Sveriges Redovisningskonsulters Förbund, SRF.

Göteborg 2025-06-12

*Pia Susanne Carolusson*  
Pia Susanne Carolusson  
Verkställande direktör