

JJOK Fastighets AB
Org nr 559324-0236

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- balansräkning	2
- noter	3

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i *JJOK Fastighets AB* intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att balansräkningen har fastställts på årsstämma *den 28 Augusti 2023*.

Bjärred den 28 Augusti 2023

Ort och datum

Bjärred 2023-08-28

Underskrift

Jacob Johnsson

Namnförtydligande

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Att långsiktigt förvärva, förvalta och hyra ut bostadshyresfastigheter med normal standard och till marknadsmässiga priser och villkor. Att säkerställa ett gott skick på fastigheterna, utvändigt och invändigt, genom löpande nödvändiga reoveringar och investeringar, med målsättning att öka värdet på fastighetsinnehavet. Att vara en närvarande, stabil och långsiktig hyresvärd som hyresgästerna alltid kan lita på.

Bolaget har ännu inte förvärvat någon fastighet varför ingen verksamhet har bedrivits. De kostnader som redovisas är kostnader för ett bankkonto för vårt aktiekapital.

Bolaget har sitt säte i Bjärred, Skånes län.

Resultaträkning

2022-01-01 - 2022-12-31

Rörelsens intäkter	0
Rörelsens kostnader	-1200
Finansiella intäkter/kostnader	0
Årets förlust	-1200

Balansräkning

2022-01-01 2022-12-31

Tillgångar

Omsättningstillgångar

Kassa och bank	23800	23800
----------------	-------	-------

Resultaträkning**2022-01-01 - 2022-12-31****Eget kapital och skulder**

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	25000	25000
--------------	-------	-------

<i>Summa bundet eget kapital</i>	25000	25000
----------------------------------	-------	-------

Summa eget kapital	25000	25000
---------------------------	-------	-------

Summa eget kapital och skulder	25000	25000
---------------------------------------	-------	-------

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Bjärred 2023-08-28

Jacob Johnsson

Oskar Karmlid

2023090704774