

Årsredovisning

för

Slite Golf AB

556730-2137

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Torsten Bogren, Styrelseledamot

2026-04-20

Styrelsen och verkställande direktören för Slite Golf AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning, drift och underhåll av golfbaneanläggning. Företaget är dotterbolag till Slite Golfklubb (834001-3047).

Företaget har sitt säte på Gotland.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Likt föregående år så gick vi återigen in med en klar bild av återhållsamhet gällande stora investeringar, vi var fullt medvetna om att det skulle bli ett tufft år med en stor lönekostnad då vi hade dubbla banchefer i stort sett halva året, rent kostnadsmässigt. Budgeten speglade detta och vi beräknade åter igen en budget i balans utan några större utsvävningar men med ett noll resultat. Den har följts väl och vi klarar återigen driften av anläggningen med ett litet plus.

Vi lyckades återigen trots tuffa tider och snäva ramar investera i banan och kunde genomföra färdigställande av tees på hål 11, 12, 15, och hål 18 enligt masterplan.

Vårt val att investera i robotklippare kan vi nu se som väl investerade pengar, dessa ger inte bara en stor besparing på personal och drivmedel, utan leder också till en bättre produkt (banan).

Men som jag sa förra året så måste vi värna om vår viktigaste inkomstkälla, våra medlemmar. Så vi fortsätter på samma spår att jobba på de mjuka värdena, och att det ska vara kul att vara medlem i Slite Golfklubb.

Ett stort tack till alla medlemmar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	7 727	7 565	7 211	7 173	7 323
Resultat efter finansiella poster	92	336	458	1 047	1 539
Soliditet (%)	49	48	52	51	46
Balansomslutning	29 535	30 011	27 316	27 555	28 672

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	7 740 000	4 888 487	586 028	13 214 515
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		586 028	-586 028	0
Årets resultat			275 719	275 719
Belopp vid årets utgång	7 740 000	5 474 515	275 719	13 490 234

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 474 514
årets vinst	275 719
	5 750 233
disponeras så att i ny räkning överföres	5 750 233
	5 750 233

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		7 727 332	7 564 596
Övriga rörelseintäkter		458 801	346 494
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 186 133	7 911 090

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-269 591	-320 750
Övriga externa kostnader		-4 123 493	-3 625 110
Personalkostnader	3	-2 656 041	-2 601 262
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-784 783	-727 047
Summa rörelsekostnader		-7 833 908	-7 274 169
Rörelseresultat		352 225	636 921

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 888	9 437
Räntekostnader och liknande resultatposter		-263 158	-310 426
Summa finansiella poster		-260 270	-300 989
Resultat efter finansiella poster		91 955	335 932

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		245 047	-5 082
Förändring av överavskrivningar		21 329	-9 010
Summa bokslutsdispositioner		266 376	-14 092
Resultat före skatt		358 331	321 840

Skatter

Skatt på årets resultat		-82 612	-74 984
Årets resultat		275 719	246 856

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	24 905 152	25 266 000
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	420 075	513 179
Inventarier, verktyg och installationer	6	216 896	304 796
Summa materiella anläggningstillgångar		25 542 123	26 083 975

Summa anläggningstillgångar

25 542 123

26 083 975

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		106 890	135 725
Summa varulager		106 890	135 725

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		3 007 341	2 781 755
Övriga fordringar		228 025	407 960
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		63 263	27 544
Summa kortfristiga fordringar		3 298 629	3 217 259

Kassa och bank

Kassa och bank		587 191	573 600
Summa kassa och bank		587 191	573 600
Summa omsättningstillgångar		3 992 710	3 926 584

SUMMA TILLGÅNGAR

29 534 833

30 010 559

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		7 740 000	7 740 000
Summa bundet eget kapital		7 740 000	7 740 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 474 514	5 227 659
Årets resultat		275 719	246 856
Summa fritt eget kapital		5 750 233	5 474 515
Summa eget kapital		13 490 233	13 214 515
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 056 481	1 301 528
Ackumulerade överavskrivningar		341 319	362 648
Summa obeskattade reserver		1 397 800	1 664 176
Långfristiga skulder			
	7, 8		
Övriga skulder till kreditinstitut		8 383 000	8 883 000
Skulder till koncernföretag		1 000 834	1 595 037
Övriga skulder		210 000	210 000
Summa långfristiga skulder		9 593 834	10 688 037
Kortfristiga skulder			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		500 000	566 000
Förskott från kunder		3 142 051	9 146
Leverantörsskulder		117 097	93 550
Skulder till koncernföretag		533 517	0
Övriga skulder		93 974	79 781
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		666 327	3 695 354
Summa kortfristiga skulder		5 052 966	4 443 831
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		29 534 833	30 010 559

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20-50 år
Markanläggningar	20-50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-13 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-8 år
Solceller	5 år

Not 2 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Checkräkningskredit	800 000	800 000
	1 800 000	1 800 000
Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag		
Fastighetsinteckning	11 923 600	11 923 600
	11 923 600	11 923 600

Not 3 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	4	2,75

Not 4 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	31 830 826	27 542 692
Inköp	242 932	596 792
Omklassificeringar	0	3 691 342
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	32 073 758	31 830 826
Ingående avskrivningar	-6 564 826	-6 023 908
Årets avskrivningar	-603 780	-540 918
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 168 606	-6 564 826
Utgående redovisat värde	24 905 152	25 266 000

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 997 224	1 951 054
Inköp	0	46 170
Försäljningar/utrangeringar	-34 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 963 224	1 997 224
Ingående avskrivningar	-1 484 045	-1 395 971
Försäljningar/utrangeringar	34 000	0
Årets avskrivningar	-93 104	-88 074
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 543 149	-1 484 045
Utgående redovisat värde	420 075	513 179

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 236 925	1 236 925
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 236 925	1 236 925
Ingående avskrivningar	-932 130	-834 075
Årets avskrivningar	-87 899	-98 055
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 020 029	-932 130
Utgående redovisat värde	216 896	304 795

Not 7 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 383 000	6 619 000
	6 383 000	6 619 000

Skulder till koncernföretag är på obestämt tid.

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 8 883 000 (9 449 000) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-12-31	2024-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	8 383 000	8 883 000
	8 383 000	8 883 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	500 000	566 000
	500 000	566 000

Not 9 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Kristian Hederfeld, Ludvig & Co

Årsredovisningen beslutades 2026-03-24

Underskriven den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Torsten Bogren
Torsten Bogren
Ordförande
2026-03-25

Annki Hultman
Annki Hultman

2026-03-25

Fredrik Johansson
Fredrik Johansson

2026-03-30

Artur Ringart
Artur Ringart

2026-03-27

Anne Rondahl Bogren
Anne Rondahl Bogren

2026-03-25

Stefan Carlsson
Stefan Carlsson

2026-03-26

Anders Karlsson
Anders Karlsson

2026-03-26

Johan Lundqvist Runes
Johan Lundqvist Runes
Verkställande direktör
2026-03-25

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-03-30

Björn Patrik Brändström Åsander
Björn Patrik Brändström Åsander
Revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Slite Golf AB, org.nr 556730-2137

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Slite Golf AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Slite Golf ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Slite Golf AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 11 april 2025 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Slite Golf AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Slite Golf AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö
2026-03-30

Patrik Åsander
Patrik Åsander