

# Årsredovisning

för

## Familjen Samuelssons Fastigheter AB

556854-5510

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Oscar Samuelsson, Styrelseledamot

2025-05-22

Styrelsen för Familjen Samuelssons Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om koncernen

Oppunda Invest företagen är en genuin familjeägd koncern som grundades av Tord Samuelsson 1986.

Efter ett successivt generationsskifte drivs idag hela koncernen av Tords son Oscar Samuelsson.

Affärsidén har varit och är fortfarande att erbjuda främst företag men även privatpersoner i Mälardalen med omnejd en komplett service.

Koncernen består idag av fem bolag, Oppunda Invest Holding AB, 556851-6644, med dotterbolagen Familjen Samuelssons Fastigheter AB, 556854-5510, Oppunda Invest AB, 556286-1780, som i sin tur har två dotterbolag Oppunda El AB, 556456-8797 och Oppunda Svets & Mekanik AB, 556517-6640.

Familjen Samuelssons Fastigheter AB erbjuder uthyrning av för hyresgästen anpassade verksamhetslokaler både i Katrineholm, främst belägna i det populära Lövåsenområdet, men även i Vingåker.

Genom Oppunda El AB är vi din kompletta elinstallatör med bred kompetens inom installation, service, säkerhet, entreprenad och butik. Med våra egna konstruktörer har vi möjlighet att hjälpa våra kunder med effektiva lösningar redan i tidigt skede och därifrån följer vi med hela vägen till färdig installation.

Oppunda Svets och Mekanik AB erbjuder bearbetade stålprodukter både stort och smått, genom en bred maskinpark, kompetent personal och certifikat för bärande stålprodukter har vi stora möjligheter att hjälpa till med allt från konstruktion till färdig bearbetad produkt. Inom Oppunda Svets och Mekanik finns även bifirman Elektrofläkt Miljösystem där vi tillverkar radialfläktar för industrin.

Oppunda Invest AB har ingen verksamhet utan är ett ägarbolag.

Koncernen har sitt säte i Katrineholm

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

2024 har varit en tid där det varit pressat prisläge på marknaden då lågkonjunkturen slagit hårt mot byggbranschen. Vi har även sett att våra indirekta kostnader ökat pga. inflationen.

### Förväntad framtida utveckling

Vi ser en ljusning inom bygg i konjunkturen under senare delen av 2025. Vi har inom bolagen fokuserat mer på industrin när byggmarknaden gått ned. Dock tror vi att byggmarknaden kommer vända sakta uppåt kommande år. Dock finns en osäkerhet i omvärlden som vi i dagsläget har svårt att se konsekvenserna av framöver.

### **Information om verksamheten**

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter främst i Katrineholm och Vingåker. I fastighetsbeståndet finns allt från industrifastigheter till handel och kontorslokaler.

Familjen Samuelssons fastigheter AB erbjuder uthyrning av attraktiva lokaler anpassade efter hyresgästens behov detta tack vare nära samarbete med våra samarbetspartners inom bygg, byggnadssmide, el och säkerhetslösningar.

### **Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Vi har under året valt att satsa på både modernisering och miljön.

Under 2024 har vi fokuserat på att mäta mera i våra fastigheter för att kunna minska vår förbrukning. Ytterbelysning ersätts med LED teknik samt flera armaturbyten inomhus. Vi har fortsatt att bygga ut våra solcellsanläggningar med mera solceller. Vi har även jobbat med energieffektivisering genom att uppdatera ventilation och fönsterbyten.

### **Förväntad framtida utveckling**

Vi kommer under 2025 fortsätta med energieffektivisering av våra fastigheter för att öka miljöprestanda för både klimatet och sänka våra energikostnader framöver.

### **Hållbarhet**

Vi har under året arbetat med hållbarhet på flera plan

Vårt bolag bidrar till de flesta av de 17 hållbarhetsmålen.

De mål vi fokuserar på och kan påverka mest är 7, 9

7. Hållbar energi till alla:

Vi har egna solcellsanläggningar samt köper enbart förnybar energi. De flesta fastigheter har fjärrvärme eller värmepumpar för värmning av lokaler.

9. Hållbar industri, innovationer och infrastruktur.

Vi bidrar till FN:s mål 9 genom effektivare resursanvändning och förespråkande av miljövänliga tekniker vid installationer. Genom smarta materialval och energilösningar får vi mera hållbara fastigheter.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	15 498	15 184	14 863	14 869	14 161
Resultat efter finansiella poster	352	773	707	2 441	899
Balansomslutning	86 268	85 717	86 939	89 634	90 705
Soliditet (%)	17	17	16	15	13

### **Förändringar i eget kapital**

Antal aktier 500 st

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	13 612 119	653 196	<b>14 315 315</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		653 196	-653 196	<b>0</b>
Årets resultat			378 590	<b>378 590</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>14 265 315</b>	<b>378 590</b>	<b>14 693 905</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14 265 316
årets vinst	378 590
	<b>14 643 906</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	14 643 906
	<b>14 643 906</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		15 498 361	15 183 722
Övriga rörelseintäkter		11 836	151 585
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>15 510 197</b>	<b>15 335 307</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader	1, 2	-7 770 326	-6 634 703
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3	-3 749 351	-4 303 548
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 519 677</b>	<b>-10 938 251</b>
<b>Rörelseresultat</b>	4	<b>3 990 520</b>	<b>4 397 056</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		50 314	18 265
Räntekostnader		-3 688 769	-3 642 382
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-3 638 455</b>	<b>-3 624 117</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>352 065</b>	<b>772 939</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Bokslutsdispositioner	5	100 885	34 910
<b>Resultat före skatt</b>		<b>452 950</b>	<b>807 849</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-74 360	-154 653
<b>Årets resultat</b>		<b>378 590</b>	<b>653 196</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	73 034 283	75 279 998
Inventarier, verktyg och installationer	7	525 380	844 959
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	8, 13	1 222 500	250 761
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>74 782 163</b>	<b>76 375 718</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>74 782 163</b>	<b>76 375 718</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		593 333	939 992
Fordringar hos koncernföretag		7 100 000	5 000 000
Övriga fordringar		577 652	488 304
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		357 126	328 560
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>8 628 111</b>	<b>6 756 856</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 857 421	2 584 048
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 857 421</b>	<b>2 584 048</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>11 485 532</b>	<b>9 340 904</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>86 267 695</b>	<b>85 716 622</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		14 265 316	13 612 119
Årets resultat		378 590	653 196
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>14 643 906</b>	<b>14 265 315</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>14 693 906</b>	<b>14 315 315</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
	9		
Obeskattade reserver		186 699	287 584
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>186 699</b>	<b>287 584</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	10, 11		
Skulder till kreditinstitut		58 834 000	56 785 000
Skulder till koncernföretag		1 500 000	1 500 000
Övriga skulder		3 921 896	4 548 944
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>64 255 896</b>	<b>62 833 944</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	11		
Skulder till kreditinstitut		3 284 000	4 302 000
Leverantörsskulder		743 095	551 878
Övriga skulder		274 989	401 745
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	2 829 110	3 024 156
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 131 194</b>	<b>8 279 779</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>86 267 695</b>	<b>85 716 622</b>

## **Noter**

### **Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen.

Årsredovisningen är upprättad enligt BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

#### **Avskrivning**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### **Koncernförhållanden**

Bolaget ingår i en koncern moderbolag för koncernen är Oppunda Invest Holding AB, orgnr 556851-6644.

### Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	71 155 000	71 155 000
	<b>71 155 000</b>	<b>71 155 000</b>

### Not 1 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
<b>Rådek</b>		
Revisionsuppdrag	39 585	37 650
Övriga tjänster	2 050	2 000
	<b>41 635</b>	<b>39 650</b>

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### Not 3 Avskrivningar och nedskrivningar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	4 %
Markanläggningar	5 %
Inventarier	20 %

### Not 4 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	30,82 %	18,11 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	28,71 %	25,41 %

### Not 5 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Förändring av överavskrivningar	100 885	34 910
	<b>100 885</b>	<b>34 910</b>

### Not 6 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	110 297 094	108 410 123
Inköp	1 123 001	1 886 971
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>111 420 095</b>	<b>110 297 094</b>
Ingående avskrivningar	-35 017 096	-31 151 830
Årets avskrivningar	-3 368 716	-3 865 266
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-38 385 812</b>	<b>-35 017 096</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>73 034 283</b>	<b>75 279 998</b>

### Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 767 828	2 492 633
Inköp	99 220	330 195
Försäljningar/utrangeringar	-83 611	-55 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 783 437</b>	<b>2 767 828</b>
Ingående avskrivningar	-1 922 869	-1 539 587
Försäljningar/utrangeringar	45 447	55 000
Årets avskrivningar	-380 635	-438 282
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 258 057</b>	<b>-1 922 869</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>525 380</b>	<b>844 959</b>

### Not 8 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Pågående till- och ombyggnad	1 222 500	250 761
	<b>1 222 500</b>	<b>250 761</b>

**Not 9 Obeskattade reserver**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Akkumulerade överavskrivningar	186 699	287 584
	<b>186 699</b>	<b>287 584</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	0	0

**Not 10 Långfristiga skulder**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Förfaller senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skulder till kreditinstitut	45 698 000	39 577 000
	<b>45 698 000</b>	<b>39 577 000</b>

**Not 11 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 62 118 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	58 834 000	56 785 000
	<b>58 834 000</b>	<b>56 785 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 284 000	4 302 000
	<b>3 284 000</b>	<b>4 302 000</b>

**Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Övriga upplupna kostnader	1 300 829	1 518 668
Förutbetalda intäkter	1 528 281	1 505 488
	<b>2 829 110</b>	<b>3 024 156</b>

**Not 13 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

Katrineholm 2025-05-20

*Oscar Samuelsson*  
Oscar Samuelsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-05-20

*Björn Bentevik*  
Björn Bentevik  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Familjen Samuelssons Fastigheter AB  
Org.nr 556854-5510

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Familjen Samuelssons Fastigheter AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Familjen Samuelssons Fastigheter ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Familjen Samuelssons Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Familjen Samuelssons Fastigheter AB, Org.nr 556854-5510

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Familjen Samuelssons Fastigheter AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Familjen Samuelssons Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.



Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Katrineholm 2025-05-20

*Björn Bentevik*

---

Björn Bentevik

