

Årsredovisning
för
Lorima i Wermland AB
556759-7520

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Nilsson, Styrelseledamot
2025-07-16

Styrelsen för Lorima i Wermland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning, konsulttjänster inom fastighetsförvaltning, handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i KarlstadKarlstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	197	667	447
Resultat efter finansiella poster	0	-457	-201	-65
Soliditet (%)	0	72	63	66

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 137 933	-457 358	730 575
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-457 358	457 358	0
Årets resultat			397 693	397 693
Belopp vid årets utgång	50 000	680 575	397 693	1 128 268

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	680 574
årets vinst	397 693
	1 078 267
disponeras så att i ny räkning överföres	1 078 267
	1 078 267

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

940 798

197 320

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

940 798

197 320

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-68 548

-76 234

Personalkostnader

2

-471 663

-573 643

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-10 300

-5 150

Summa rörelsekostnader

-550 511

-655 027

Rörelseresultat

390 287

-457 707

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

6 811

112

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

766

296

Räntekostnader och liknande resultatposter

-171

-59

Summa finansiella poster

7 406

349

Resultat efter finansiella poster

397 693

-457 358

Resultat före skatt

397 693

-457 358

Årets resultat

397 693

-457 358

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	36 050	46 350
Summa materiella anläggningstillgångar		36 050	46 350
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	750 000	750 000
Andra långfristiga fordringar		97 000	97 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		847 000	847 000
Summa anläggningstillgångar		883 050	893 350
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		125 125	0
Övriga fordringar		2 629	4 230
Summa kortfristiga fordringar		127 754	4 230
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 012 417	355 723
Summa kortfristiga placeringar		1 012 417	355 723
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		226 618	73 286
Summa kassa och bank		226 618	73 286
Summa omsättningstillgångar		1 366 789	433 239
SUMMA TILLGÅNGAR		2 249 839	1 326 589

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		680 574	1 137 933
Årets resultat		397 693	-457 358
Summa fritt eget kapital		1 078 267	680 575
Summa eget kapital		1 128 267	730 575
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		561 357	161 357
Övriga skulder		0	248
Summa långfristiga skulder		561 357	161 605
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	5 681
Övriga skulder		491 334	346 128
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		68 881	82 600
Summa kortfristiga skulder		560 215	434 409
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 249 839	1 326 589

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda		1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	51 500	0
Inköp		51 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	51 500	51 500
Ingående avskrivningar	-5 150	
Årets avskrivningar	-10 300	-5 150
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 450	-5 150
Utgående redovisat värde	36 050	46 350

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	750 000	750 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	750 000	750 000
Utgående redovisat värde	750 000	750 000

1 000 andelar i Solstahus i Wermland AB, org r 556663-7350. Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antalaktier

Lorima i Wermland AB
Org.nr 556759-7520

7 (7)

Karlstad 2025-06-30

Lars Nilsson
Lars Nilsson