

Årsredovisning
för
Lilla Mörby Fastighets AB
556848-8257

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ulf Hartell Borgstrand, Styrelseledamot
2024-11-20

Styrelsen för Lilla Mörby Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsutveckling

Bolaget är ett dotterföretag till Projekt Slumsta 1:14 AB, koncernmoder är Parla AB

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6	-4	-41
Soliditet (%)	0,2	0,5	1,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	16 912	-4 193	62 719
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 193	4 193	0
Årets resultat			-6 043	-6 043
Belopp vid årets utgång	50 000	12 719	-6 043	56 676

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 718
årets förlust	-6 043
	6 675
disponeras så att i ny räkning överföres	6 675
	6 675

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-4 859

-4 168

Summa rörelsekostnader

-4 859

-4 168

Rörelseresultat

-4 859

-4 168

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

101

94

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 285

-119

Summa finansiella poster

-1 184

-25

Resultat efter finansiella poster

-6 043

-4 193

Resultat före skatt

-6 043

-4 193

Årets resultat

-6 043

-4 193

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 622 004	2 622 004
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	14 207 889	4 938 556
Summa materiella anläggningstillgångar		16 829 893	7 560 560
Summa anläggningstillgångar		16 829 893	7 560 560
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		8 726 615	5 794 069
Övriga fordringar		3 284	61 182
Summa kortfristiga fordringar		8 729 899	5 855 251
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 279	3 263
Summa kassa och bank		7 279	3 263
Summa omsättningstillgångar		8 737 178	5 858 514
SUMMA TILLGÅNGAR		25 567 071	13 419 074

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

12 718

16 911

Årets resultat

-6 043

-4 193

Summa fritt eget kapital

6 675

12 718

Summa eget kapital

56 675

62 718

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

78 752

73 841

Övriga skulder

20 630 000

13 000 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 801 644

282 515

Summa kortfristiga skulder

25 510 396

13 356 356

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

25 567 071

13 419 074

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 622 004	2 622 004
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 622 004	2 622 004
Utgående redovisat värde	2 622 004	2 622 004
Bokfört värde mark	2 622 004	2 622 004
	2 622 004	2 622 004

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 938 556	966 562
Inköp	9 269 333	3 971 994
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 207 889	4 938 556
Utgående redovisat värde	14 207 889	4 938 556

Stockholm 2024-11-12

Ulf Hartell Borgstrand
Ulf Hartell Borgstrand