

Årsredovisning för
A & C Förvaltning AB
559080-5700

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

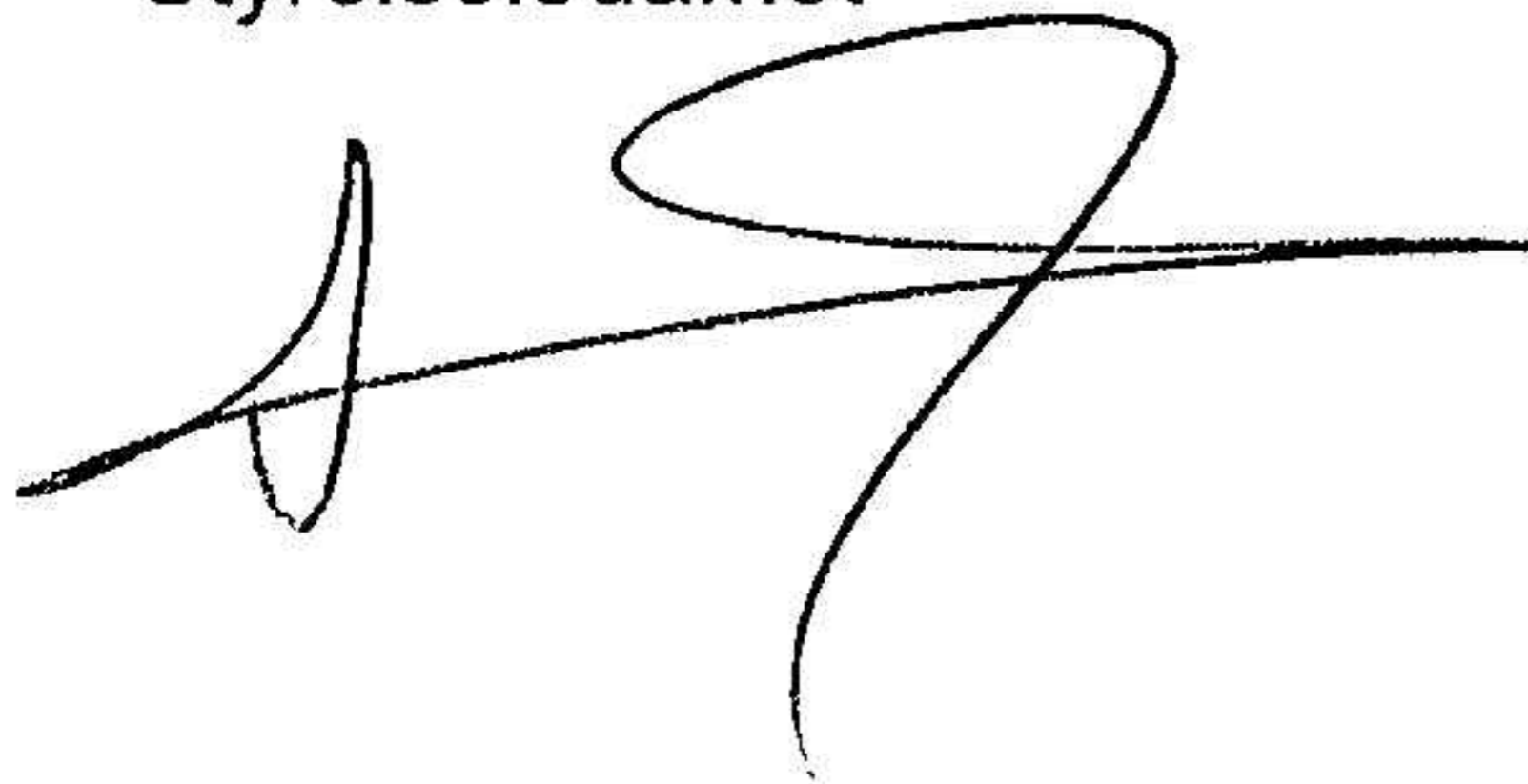
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i A & C Förvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 30 juni 2025.

Ahmet Benhur Turkoglu
Styrelseledamot



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för A & C Förvaltning AB, 559080-5700, med säte i Stockholm får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2016. Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom.

Flerårsöversikt

Belopp i kr	2021	2022	2023	2024
Nettoomsättning				4 500
Resultat efter finansiella poster	-63 062	-83 442	-1 238 839	-565 913
Soliditet, %	4	1	1	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		59 280
Aktieägartillskott, erhållna			640 000
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-565 913
Vid årets slut	50 000		133 367

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till tvåmiljonerettusen kronor (2 100 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 133 167, behandlas enligt följande:

balanserat resultat	59 280
villkorligt aktieägartillskott	640 000
årets resultat	-565 913
Totalt	133 367
disponeras för	133 167
balanseras i ny räkning	133 167
Summa	133 167

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		4 500	-
Övriga rörelseintäkter		9 887	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		14 387	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-185 399	-1 028 396
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-394 800	-210 443
Summa rörelsekostnader		-580 199	-1 238 839
Rörelseresultat		-565 812	-1 238 839
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-101	-
Summa finansiella poster		-101	-
Resultat efter finansiella poster		-565 913	-1 238 839
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-565 913	-1 238 839
Skatter			
Årets resultat		-565 913	-1 238 839

2025071516449



Balansräkning
Belopp i kr

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	2	4 620 538	4 699 283
Byggnader och mark			
Inventarier, verktyg och installationer		4 828 382	4 975 731
Summa materiella anläggningstillgångar		9 448 920	9 675 014
Finansiella anläggningstillgångar		48 800	-
Andra långfristiga fordringar		48 800	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		48 800	-
Summa anläggningstillgångar		9 497 720	9 675 014
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar		10 296	5 739
Övriga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 786	8 545
Summa kortfristiga fordringar		24 082	14 284
Kassa och bank		69 493	1 032
Kassa och bank			
Summa kassa och bank		69 493	1 032
Summa omsättningstillgångar		93 575	15 316
SUMMA TILLGÅNGAR		9 591 295	9 690 330

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		699 280	1 298 119
Årets resultat		-565 913	-1 238 839
Summa fritt eget kapital		133 367	59 280
Summa eget kapital		183 367	109 280
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		9 313 377	9 540 000
Summa långfristiga skulder		9 313 377	9 540 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		46 879	3 956
Skatteskulder		27 672	13 717
Övriga skulder		-	13 377
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		94 551	41 050
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 591 295	9 690 330

2025071516450

07 13



Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Åvskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Åvskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande åvskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	Åvskrivningstid
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Installationer på fastighet	30
-Inventarier och verktyg	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Sollditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

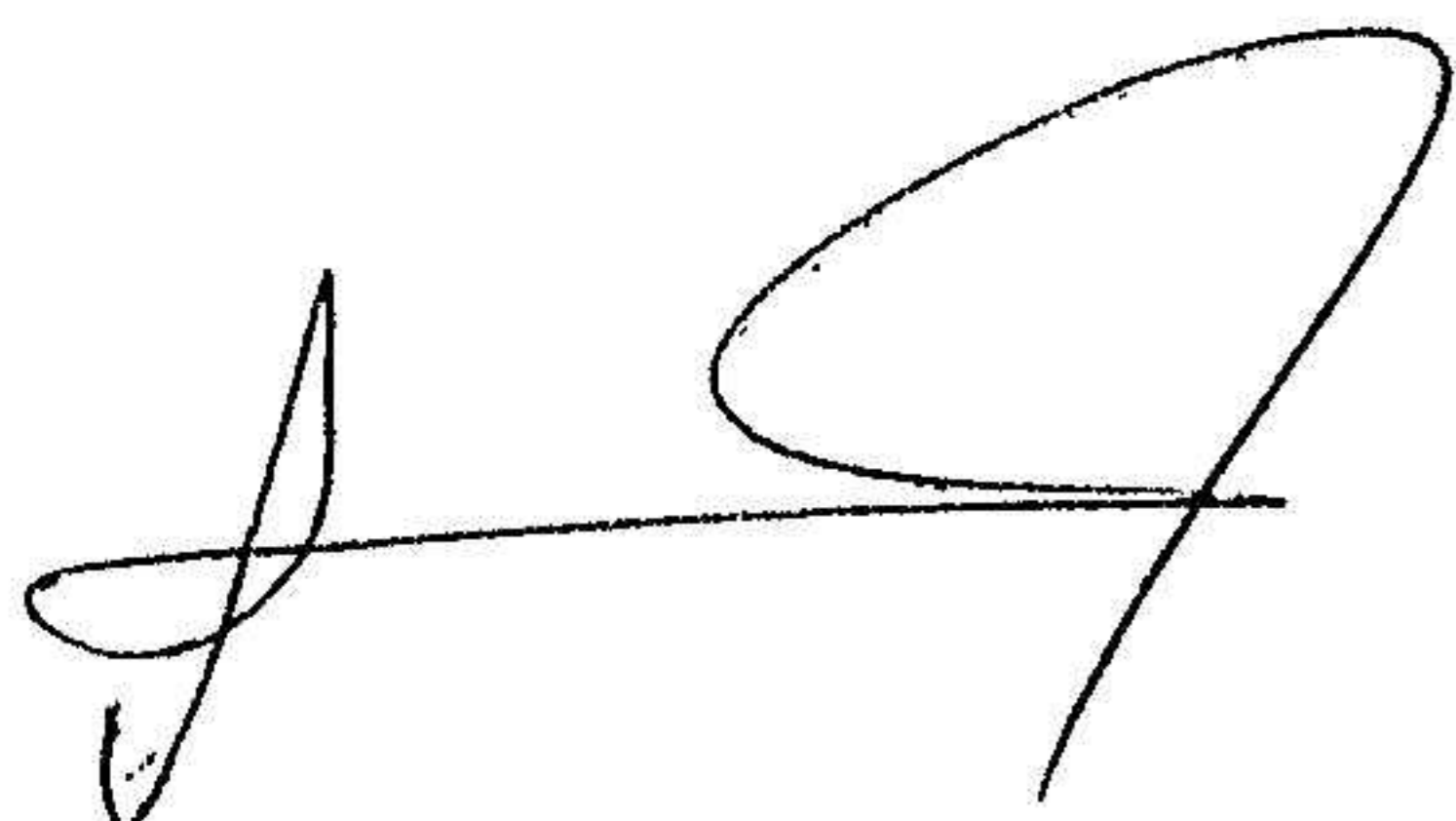
Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31	2023-12-31
4 815 750	4 815 750
4 815 750	4 815 750
-Vid årets början	
Ackumulerade anskaffningsvärden:	
-Vid årets början	
Ackumulerade åvskrivningar enligt plan:	
-Vid årets början	
-Årets åvskrivning enligt plan	
4 620 538	4 699 283
Redovisat värde vid årets slut	

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 115 398	1 075 735
-Nyanskaffningar	168 706	4 039 663
Vid årets slut	5 284 104	5 115 398
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-139 667	-7 971
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-316 055	-131 696
Vid årets slut	-455 722	-139 667
Redovisat värde vid årets slut	4 828 382	4 975 731

2025071516451



Underskrifter

Stockholm den 30 juni 2025.

Ahmet Behnur Turkoglu
Styrelseledamot

