

Årsredovisning för
PIANFA Holding AB

559360-0645

Räkenskapsåret

2022-01-13 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Patrik Alwin
Styrelseledamot

2023-01-13

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för PIANFA Holding AB, 559360-0645, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-13 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2022. Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och andra värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Verksamheten har under räkenskapsåret förvärvat Pia Andersson Fastighetsbyrå AB, 556635-2760, som helägt dotterföretag, och verksamheten har under räkenskapsåret utgjorts av förvaltning av dotterföretaget. Bolaget, som utgör moderföretag för en koncern med dotterföretag enl not 3, upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap 3 §. Pia Andersson Fastighetsbyrå AB bedriver fastighetsförmedling med förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	1 780 688
Soliditet %	59,8

Förändringar i eget kapital

	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Årets resultat		1 780 688
Belopp vid årets utgång	0	1 780 688

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-13 - 2022-12-31
Årets resultat	1 780 688
Summa	1 780 688

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-13 - 2022-12-31
Utdelning	936 000
Balanseras i ny räkning	844 688
Summa	1 780 688

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-13 - 2022-12-31</i>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-19 312
Summa rörelsekostnader		-19 312
Rörelseresultat		-19 312
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag		1 800 000
Summa finansiella poster		1 800 000
Resultat efter finansiella poster		1 780 688
Resultat före skatt		1 780 688
Årets resultat		1 780 688

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andelar i koncernföretag	3	1 321 539
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 321 539
Summa anläggningstillgångar		1 321 539
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		1 699 845
Summa kassa och bank		1 699 845
Summa omsättningstillgångar		1 699 845
SUMMA TILLGÅNGAR		3 021 384

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		1 780 688
Summa fritt eget kapital		1 780 688
Summa eget kapital		1 805 688
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag		1 200 000
Summa långfristiga skulder		1 200 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		5 696
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000
Summa kortfristiga skulder		15 696
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 021 384

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Medelantalet anställda

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-01-13 - 2022-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	1 321 539
Utgående anskaffningsvärden	1 321 539
Redovisat värde	1 321 539

Innehav av andelar i koncernföretag

Uppgifter om dotterföretagen

<i>Dotterföretag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Pia Andersson Fastighetsbyrå AB	556635-2760	Stockholm

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Dotterföretag</i>	<i>Antal andelar</i>
Pia Andersson Fastighetsbyrå AB	1 000

Not 4 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Fredrik Waker, Talenom Redovisning AB

Underskrifter

Stockholm

Pia Andersson
Pia Andersson
Styrelseledamot

2023-01-11
Datum

Patrik Alwin
Patrik Alwin
Styrelseordförande

2023-01-11
Datum