

# Årsredovisning

för

HS Industri Fastigheter AB

Org.nr. 559084-1614

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	9



Styrelsen för HS Industri Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

2024062433236

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Bolagets säte är i Örnsköldsvik.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Falsat Sweden AB, org nr. 559018-9022 med säte i Örnsköldsvik.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 800 000	1 800 000	1 200 000	600 000	600 000
Resultat efter finansiella poster	-385 088	454 508	4 132	-1 763 359	-1 037 101
Balansomslutning	25 665 577	25 811 827	23 576 983	24 032 413	24 001 346
Soliditet (%)	26,95	20,00	20,00	19,00	27,00

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter och intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster: Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutdispositioner och skatter.

Balansomslutning: Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%): Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Förändringar i eget kapital (EK)

	Not.	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång		50 000	7 990 833	-3 425 653	2 438 882	7 054 062
Disposition enl beslut av årets årsstämma		0	0	2 438 882	-2 438 882	0
Uppskjuten skatt uppskrivningsfond		0	-75 226	75 226	0	0
Årets resultat		0	0	0	-136 288	-136 288
Belopp vid årets utgång		50 000	7 915 607	-911 545	-136 288	6 917 774

### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-911 545
Årets resultat	-136 288
Summa	-1 047 833

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	-1 047 833
Summa	-1 047 833

*hr*

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		1 800 000	1 800 000
<b>Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-568 578	-485 405
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-760 053	-482 114
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-1 328 631</b>	<b>-967 519</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>471 369</b>	<b>832 481</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-856 457	-377 973
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>-856 457</b>	<b>-377 973</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-385 088</b>	<b>454 508</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		230 844	2 000 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>230 844</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-154 244</b>	<b>2 454 508</b>
<b>Skatter</b>			
Övriga skatter		17 956	-15 626
<b>Summa skatter</b>		<b>17 956</b>	<b>-15 626</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-136 288</b>	<b>2 438 882</b>

*h*

2024062433237

# Balansräkning

2024062433238

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	24 725 315	25 377 715
Maskiner och andra tekniska anläggningar		12 348	24 696
Inventarier, verktyg och installationer	3	41 925	50 040
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>24 779 588</b>	<b>25 452 451</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		812 907	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>812 907</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>25 592 495</b>	<b>25 452 451</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Aktuell skattefordran		33 781	33 781
Övriga fordringar		149	292 288
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		29 293	28 160
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>63 223</b>	<b>354 229</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		9 858	5 147
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>9 858</b>	<b>5 147</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>73 081</b>	<b>359 376</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>25 665 577</b>	<b>25 811 827</b>

*h*

2024062433239

# Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond	4	7 915 607	7 990 833
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>7 965 607</b>	<b>8 040 833</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-911 545	-3 425 653
Årets resultat		-136 288	2 438 882
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-1 047 833</b>	<b>-986 771</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 917 774</b>	<b>7 054 062</b>
<b>Avsättningar</b>			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser			
Uppskjuten skatteskuld		2 275 454	2 293 410
<b>Summa avsättningar</b>		<b>2 275 454</b>	<b>2 293 410</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	14 710 000	13 960 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>14 710 000</b>	<b>13 960 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 250 000	1 150 000
Leverantörsskulder		51 838	128 060
Skulder till koncernföretag		0	913 533
Skatteskulder		33 505	33 505
Övriga skulder		81 776	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		345 229	279 257
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 762 348</b>	<b>2 504 355</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>25 665 577</b>	<b>25 811 827</b>

*h*

## Noter

### 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningar sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Typ av tillgång	Antal år
Byggnader	10-80
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	10

### Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter och/eller värdestegring. I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader, mark och markanläggningar. Förvaltningsfastigheter redovisas i balansräkningen till belopp som motsvarar utgifterna för fastighetens förvärv eller tillverkning (anskaffningsvärdet) med hänsyn även taget till av-, ned- och uppskrivningar efter anskaffningen.

### Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflödet från instrumentet har löpt ut och överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### Kortfristiga fordringar

Kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

### Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

2024062433241

## Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

## Ränta, royalty och utdelning

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den så kallade effektivräntemetoden. Royalty periodiseras i enlighet med den aktuella överenskommelsens ekonomiska innebörd. Utdelning redovisas som intäkt när företagets rätt till betalning är säkerställd.

## Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott. Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstodgas. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

## Noter till balansräkning

### 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 877 287	14 313 107
Inköp	87 190	2 564 180
Utgående anskaffningsvärden	16 964 477	16 877 287
Ingående avskrivningar	-2 249 572	-1 779 129
Årets avskrivningar	-739 590	-470 443
Utgående avskrivningar	-2 989 162	-2 249 572
Ingående uppskrivningar	10 750 000	10 750 000
Utgående uppskrivningar	10 750 000	10 750 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>24 725 315</b>	<b>25 377 715</b>

*u*

### 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	95 000	95 000
Utgående anskaffningsvärden	95 000	95 000
Ingående avskrivningar	-44 960	-40 093
Årets avskrivningar	-8 115	-4 867
Utgående avskrivningar	-53 075	-44 960
<b>Redovisat värde</b>	<b>41 925</b>	<b>50 040</b>

### 4 Uppskrivningsfond

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	7 990 833	8 091 970
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-75 226	-101 137
Belopp vid årets utgång	7 915 607	7 990 833

### 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	9 710 000	9 360 000

### 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	17 000 000	17 000 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>17 000 000</b>	<b>17 000 000</b>

*h*

2024062433242

2024062433243

## Underskrifter av årsredovisning

Ort

Örnsköldsvik



Mats Hilli

2024-06-20

Min revisionsberättelse har lämnats den 2024-06-20



Rikard Grundin

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



Rikard Grundin

# Fastställelseintyg

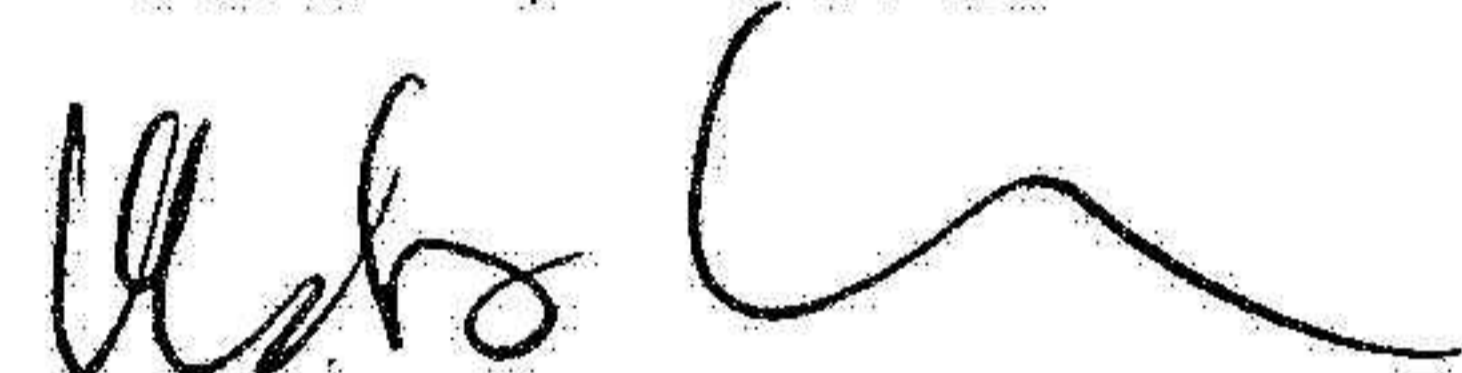
HS Industri Fastigheter AB (559084-1614)  
Räkenskapsår 2023-01-01 – 2023-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örnsköldsvik, 2024-06-20

  
Mats Hilli



Building a better  
working world

2024062433245

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i HS Industri Fastigheter AB, org.nr 559084-1614

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för HS Industri Fastigheter AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-01.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HS Industri Fastigheter ABs finansiella ställning per 31 December 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till HS Industri Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

R



Building a better  
working world

2024062433246

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av HS Industri Fastigheter AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-01 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till HS Industri Fastigheter AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örnsköldsvik den 20 juni 2024

Rikard Grundin  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: