

ÅRSREDOVISNING

för

Gamla Magasinet AB

Org.nr. 559425-8195

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01--2025-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-08-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Djavad Kristensen, Styrelseledamot

2025-09-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom, handel med värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är Båstad.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024
Nettoomsättning	724 679	589 157
Resultat efter finansiella poster	153 991	-256 453
Soliditet (%)	1,46	-0,01
Kassalikviditet (%)	151,23	93,24

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	230 000	-256 453	-1 453
Balanseras i ny räkning		-256 453	256 453	0
Årets resultat			153 991	153 991
Belopp vid årets utgång	25 000	-26 453	153 991	152 538

	2025-04-30	2024-04-30
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	230 000	230 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-26 453
Årets resultat	153 991
	<u>127 538</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	127 538
	<u>127 538</u>

Gamla Magasinet AB

Org.nr. 559425-8195

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Gamla Magasinet AB

Org.nr. 559425-8195

RESULTATRÄKNING	2024-05-01 2025-04-30	2023-03-13 2024-04-30
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	724 679	589 157
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	<u>724 679</u>	<u>589 157</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-203 885	-506 040
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-141 620	-116 621
Summa rörelsekostnader	<u>-345 505</u>	<u>-622 661</u>
Rörelseresultat	379 174	-33 504
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	81	141
Räntekostnader och liknande resultatposter	-225 264	-223 090
Summa finansiella poster	<u>-225 183</u>	<u>-222 949</u>
Resultat efter finansiella poster	153 991	-256 453
Resultat före skatt	153 991	-256 453
Årets resultat	<u>153 991</u>	<u>-256 453</u>

BALANSRÄKNING		2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>9 917 916</u>	<u>10 059 536</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		9 917 916	10 059 536
Summa anläggningstillgångar		9 917 916	10 059 536
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>2 740</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		2 740	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>527 469</u>	<u>220 878</u>
Summa kassa och bank		527 469	220 878
Summa omsättningstillgångar		530 209	220 878
SUMMA TILLGÅNGAR		10 448 125	10 280 414

BALANSRÄKNING		2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-26 453	230 000
Årets resultat		153 991	-256 453
Summa fritt eget kapital		127 538	-26 453
Summa eget kapital		152 538	-1 453
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 725 000	4 825 000
Skulder till koncernföretag		5 220 000	5 220 000
Summa långfristiga skulder		9 945 000	10 045 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		100 000	100 000
Leverantörsskulder		53 420	149
Skatteskulder		67 794	3 871
Övriga skulder		47 108	53 129
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		82 265	79 718
Summa kortfristiga skulder		350 587	236 867
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 448 125	10 280 414

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader		50
-----------	--	----

Not 2	Byggnader och mark	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	10 176 157	0
	Inköp	<u>0</u>	<u>10 176 157</u>
	Utgående anskaffningsvärden	10 176 157	10 176 157
	Ingående avskrivningar	-116 621	0
	Årets avskrivningar	<u>-141 620</u>	<u>-116 621</u>
	Utgående avskrivningar	-258 241	-116 621
	Redovisat värde	<u>9 917 916</u>	<u>10 059 536</u>

Taxeringsvärden

Mark	1 333 000	1 367 000
Byggnader	<u>3 065 000</u>	<u>2 886 000</u>
	4 398 000	4 253 000

Not 3	Långfristiga skulder	2025-04-30	2024-04-30
	Förfaller mellan 2 och 5 år	300 000	400 000
	Förfaller senare än 5 år	9 645 000	9 645 000

Not 4	Ställda säkerheter	2025-04-30	2024-04-30
	Fastighetsinteckningar	6 300 000	6 300 000

Not 5 Upplysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Nadjafi & Kristensen Invest AB, Org. nr 559228-1611, säte Båstad.

NOTER

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

BÅSTAD

Djavad Nadjafi Kristensen

Djavad Nadjafi Kristensen

2025-08-29