

Årsredovisning
för
Mjölby Golf AB
556657-0643

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Erik Lööv, Verkställande direktör
2026-04-20

Styrelsen och verkställande direktören för Mjölby Golf AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver drift, förvaltning och projektering av golfbana. Verksamheten har under 2025 utökats med att bedriva shop och range.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Mjölby Golfklubb, 823000-5178.

Företaget har sitt säte i Mjölby.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2025 | 2024 | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 12 253 | 10 059 | 9 062 | 8 061 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 045 | 186 | 212 | 89 |
| Soliditet (%) | 31 | 19 | 22 | 20 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 1 300 | 1 674 492 | 146 998 | 1 922 790 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 146 998 | -146 998 | 0 |
| Årets resultat | | | | 695 977 | 695 977 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 1 300 | 1 821 490 | 695 977 | 2 618 767 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|------------------|
| balanserad vinst | 1 821 490 |
| årets vinst | 695 977 |
| | 2 517 467 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 2 517 467 |
| | 2 517 467 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| Resultaträkning | Not | 2025-01-01 -2025-12-31 | 2024-01-01 -2024-12-31 |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 12 252 817 | 10 059 300 |
| Övriga rörelseintäkter | | 152 921 | 189 674 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 12 405 738 | 10 248 974 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | -261 071 | 0 |
| Övriga externa kostnader | | -5 472 051 | -4 805 576 |
| Personalkostnader | 1 | -4 327 055 | -4 204 579 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -953 119 | -705 956 |
| Övriga rörelsekostnader | | -276 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | -11 013 572 | -9 716 111 |
| Rörelseresultat | | 1 392 166 | 532 863 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 33 068 | 96 173 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -380 652 | -442 645 |
| Summa finansiella poster | | -347 584 | -346 472 |
| Resultat efter finansiella poster | | 1 044 582 | 186 391 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -210 000 | -19 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -210 000 | -19 000 |
| Resultat före skatt | | 834 582 | 167 391 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -138 605 | -20 393 |
| Årets resultat | | 695 977 | 146 998 |

| Balansräkning | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnad på ofri grund | 2 | 3 882 342 | 3 637 334 |
| Övriga förbättringsutgifter på annans fastighet | 3 | 2 329 420 | 2 510 370 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 1 223 065 | 404 318 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 5 | 0 | 1 455 333 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 7 434 827 | 8 007 355 |
| Summa anläggningstillgångar | | 7 434 827 | 8 007 355 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Varulager m. m.</i> | | | |
| Färdiga varor och handelsvaror | | 293 333 | 0 |
| Summa varulager | | 293 333 | 0 |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 230 616 | 457 054 |
| Övriga fordringar | | 429 346 | 747 537 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 97 771 | 34 460 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 757 733 | 1 239 051 |
| <i>Kassa och bank</i> | 6 | | |
| Kassa och bank | | 1 424 774 | 2 545 489 |
| Summa kassa och bank | | 1 424 774 | 2 545 489 |
| Summa omsättningstillgångar | | 2 475 840 | 3 784 540 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 9 910 667 | 11 791 895 |

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

1 300

1 300

Summa bundet eget kapital

101 300

101 300

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 821 490

1 674 492

Årets resultat

695 977

146 998

Summa fritt eget kapital

2 517 467

1 821 490

Summa eget kapital

2 618 767

1 922 790

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

583 000

373 000

Summa obeskattade reserver

583 000

373 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

50 030

92 882

Summa långfristiga skulder

50 030

92 882

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

42 852

42 852

Förskott från kunder

19 565

8 869

Leverantörsskulder

824 903

1 478 795

Skulder till koncernföretag

4 698 371

6 809 454

Skatteskulder

83 003

0

Övriga skulder

109 651

147 985

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

880 525

915 268

Summa kortfristiga skulder

6 658 870

9 403 223

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 910 667

11 791 895

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|--|-------|
| Förbättringsutgifter på annans fastighet | 20 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |

Not 1 Medelantalet anställda

| | 2025 | 2024 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 9 | 9 |

Not 2 Byggnad på ofri grund

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 6 210 687 | 6 210 687 |
| Inköp | 584 782 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 6 795 469 | 6 210 687 |
| Ingående avskrivningar | -2 573 354 | -2 262 819 |
| Årets avskrivningar | -339 773 | -310 535 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -2 913 127 | -2 573 354 |
| Utgående redovisat värde | 3 882 342 | 3 637 333 |

Not 3 Övriga förbättringsutgifter på annans fastighet

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 619 004 | 3 510 004 |
| Inköp | 0 | 109 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 619 004 | 3 619 004 |
| Ingående avskrivningar | -1 108 632 | -931 315 |
| Årets avskrivningar | -180 950 | -177 317 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 289 582 | -1 108 632 |
| Utgående redovisat värde | 2 329 422 | 2 510 372 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 233 415 | 4 158 415 |
| Inköp | 1 251 143 | 75 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 5 484 558 | 4 233 415 |
| Ingående avskrivningar | -3 829 097 | -3 610 996 |
| Årets avskrivningar | -432 396 | -218 101 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -4 261 493 | -3 829 097 |
| Utgående redovisat värde | 1 223 065 | 404 318 |

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 455 333 | 0 |
| Inköp | | 1 455 333 |
| Omklassificeringar | -1 455 333 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 1 455 333 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 1 455 333 |

Not 6 Kassa och bank

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|----------------|----------------|
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | 600 000 | 600 000 |
| <u>Ställda säkerheter</u> | | |
| Företagsinteckning | 900 000 | 900 000 |
| | 900 000 | 900 000 |

Årsredovisningen beslutades 2026-03-18

Mjölby

Christian Pettersson
Christian Pettersson
Ordförande
2026-03-18

Mats Karlsson
Mats Karlsson

2026-03-18

Charlotte Hellgren
Charlotte Hellgren

2026-03-18

Carin Holm
Carin Holm

2026-03-18

Peter Larsson
Peter Larsson

2026-03-18

Stephan Peterson
Stephan Peterson

2026-03-18

Annelie Robertsson
Annelie Robertsson

2026-03-18

Erik Lööv
Erik Lööv
Verkställande direktör
2026-03-18

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-03-18

Jakob Furland
Jakob Furland
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mjölby Golf AB, org.nr 556657-0643

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mjölby Golf AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mjölby Golf ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing för revisioner av finansiella rapporter för mindre komplexa företag (ISA för LCE) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mjölby Golf AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA för LCE och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA för LCE använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Mjölby Golf AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mjölby Golf AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen och verkställande direktören ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Mjölby 2026-03-18

Jakob Furland

Jakob Furland
Auktoriserad revisor