

Årsredovisning för
Steens T&E Donsö Holding AB

559123-3605

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bjarne Sten
Styrelseledamot

2025-01-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Steens T&E Donsö Holding AB, 559123-3605, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborgs kommun, Västra Götalands län registrerades år 2017 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	264 999	253 000	228 000	228 000
Resultat efter finansiella poster	98 489	104 188	-62 159	151 475
Soliditet %	19,7	17,8	14,3	16

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	466 360	94 346
Balanseras i ny räkning		94 346	-94 346
Årets resultat			78 353
Belopp vid årets utgång	50 000	560 706	78 353

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	560 707
Årets resultat	78 353
Summa	639 060
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	639 060
Summa	639 060

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		264 999	253 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		264 999	253 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-74 969	-45 759
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 179	-2 180
Summa rörelsekostnader		-77 148	-47 939
Rörelseresultat		187 851	205 061
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		739	533
Räntekostnader och liknande resultatposter		-90 101	-101 406
Summa finansiella poster		-89 362	-100 873
Resultat efter finansiella poster		98 489	104 188
Resultat före skatt		98 489	104 188
Skatter			
Skatt på årets resultat		-20 136	-9 842
Årets resultat		78 353	94 346

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 341 131	3 343 310
Summa materiella anläggningstillgångar		3 341 131	3 343 310
Summa anläggningstillgångar		3 341 131	3 343 310
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		31 250	0
Övriga fordringar		32 089	49 501
Summa kortfristiga fordringar		63 339	49 501
Kassa och bank			
Kassa och bank		89 517	42 375
Summa kassa och bank		89 517	42 375
Summa omsättningstillgångar		152 856	91 876
SUMMA TILLGÅNGAR		3 493 987	3 435 186

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		560 707	466 360
Årets resultat		78 353	94 346
Summa fritt eget kapital		639 060	560 706
Summa eget kapital		689 060	610 706
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3,5	1 433 645	1 499 645
Summa långfristiga skulder		1 433 645	1 499 645
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	66 000	66 000
Leverantörsskulder		45 281	9 095
Övriga skulder		1 260 001	1 234 740
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	15 000
Summa kortfristiga skulder		1 371 282	1 324 835
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 493 987	3 435 186

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 356 715	3 356 715
Utgående anskaffningsvärden	3 356 715	3 356 715
Ingående avskrivningar	-13 405	-11 225
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-2 179	-2 180
Utgående avskrivningar	-15 584	-13 405
Redovisat värde	3 341 131	3 343 310

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 169 645	1 235 645

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	2 200 000	2 200 000
Summa ställda säkerheter	2 200 000	2 200 000

Not 5 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Långfristiga skulder till kreditinstitut		1 433 645	1 499 645
Kortfristiga skulder till kreditinstitut		66 000	66 000

Not 6 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Emma Evansson, Sifferservice i Hunnebostrand AB

Underskrifter

Donsö

Bjarne Sten 2025-01-23
Bjarne Sten Datum
Styrelseordförande

Jens Sten 2025-01-23
Jens Sten Datum
Styrelseledamot

Marcus Sten 2025-01-24
Marcus Sten Datum
Styrelseledamot

Rapport om årsredovisningen

Till styrelsen i Steens T&E Donsö Holding AB, 559123-3605

Uppdraget

Jag har biträtt Steens T&E Donsö Holding AB med att upprätta årsredovisningen för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Det är styrelsen som har ansvaret för innehållet och utformningen av årsredovisningen.

Utförande

Jag har utfört mitt arbete enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag. Det innebär att jag har beaktat tillämpliga lagar och normer samt genomfört kontroller och rimlighetsbedömningar av underlag och rapporter för att årsredovisningen ska uppnå en hög kvalitet och utgöra ett bra beslutsunderlag i verksamheten.

Enligt min kännedom innehåller årsredovisningen inte några väsentliga fel eller brister som påverkar företagets redovisade resultat och ställning.

Hunnebostrand 2025-01-23

Emma Evensson

Srf Auktoriserad redovisningskonsult