

Årsredovisning
för
Bockasjö Projekt JV AB
559556-7636

Räkenskapsåret
2025-11-24 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joakim Hedin, Styrelseledamot
2026-04-07

Styrelsen och verkställande direktören för Bockasjö Projekt JV AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-11-24 - 2025-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bildades 2025-11-24 och är ett dotterbolag till Bockasjö AB, org nr 559480-3214. Bolaget äger och förvaltar aktier i intresse- och dotterföretag.

Företaget har sitt säte i Borås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I december tecknades ett JV avtal med Balder och Next Step Group för utvecklingen av logistikområdet Link40, omfattande 435 000 kvm mark och ca 250 000 kvm utvecklingsbar BTA i Härryda Kommun.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Inbetalt kapital	50 000		50 000
Årets resultat		-8 313	-8 313
Belopp vid årets utgång	50 000	-8 313	41 687

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-8 313
behandlas så att i ny räkning överföres	-8 313
	-8 313

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-11-24
-2025-12-31
(2 mån)

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-8 345

-8 345

Rörelseresultat

-8 345

Resultat från finansiella poster

Ränteintäkter och liknande resultatposter

32

32

Resultat efter finansiella poster

-8 313

Resultat före skatt

-8 313

Årets resultat

-8 313

Balansräkning

Not

2025-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 2 25 000

25 000

Summa anläggningstillgångar

25 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

24 782

Summa omsättningstillgångar

24 782

SUMMA TILLGÅNGAR

49 782

Balansräkning

Not

2025-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-8 313

-8 313

Summa eget kapital

41 687

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

8 095

Summa kortfristiga skulder

8 095

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

49 782

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Finansiella instrument

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2025-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000
Utgående redovisat värde	25 000

Årsredovisningen beslutades 2026-03-19

Joakim Hedin
Joakim Hedin
Verkställande direktör
2026-03-20