

Styrelsen och verkställande direktören för

# AB Huddinge Brädgård

Org nr 556071-9337

avger härmed följande

## Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2023

Innehåll:	sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Rapport över förändringar i eget kapital	5
Redovisnings- och värderingsprinciper	6
Noter	7-9
Underskrifter	10

Styrelsens säte: Nyköping

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor.

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 22 maj 2024.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalet.

Nyköping den 22 maj 2024



Charlotta Svensson

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

AB Huddinge Brädgård, med säte i Nyköping, bedriver fastighetsförvaltning och äger fastigheterna Ripan 1 i Huddinge samt Lånesta 1:45 i Vagnhärad.

AB Huddinge Brädgård är delägare i KB Huddjärn, Huddinge Brädgård & Co, org nr 916500-4483, som äger den fastighet där koncernbolaget AB NA Svensson, org nr 556014-3256, bedriver verksamheten.

### Väsentliga händelser under verksamhetsåret

Under året har arbetet fortsatt med att konvertera åkermark till hårdgjord yta för upplag av material.

Belysning byts till LED armaturer. För övrigt mest löpande underhåll.

Merparten av hyresgästerna har haft positiv försäljningsutveckling.

### Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till NA Svensson Fastigheter AB, org nr 556041-3832, med säte i Nyköping och upprättar den minsta koncernredovisningen, som i sin tur ägs av AB NA Svensson Holding, org nr 556018-2239, som upprättar den största koncernredovisningen.

### Flerårsöversikt i tkr

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	7489	6428	6411	6380
Resultat efter finansiella poster	2542	3143	3036	3845
Balansomslutning	78685	85251	71716	73663
Soliditet	27,3%	25,9%	23,7%	19,8%

### Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst	19 296 155
årets vinst	2 026 773
	<u>21 322 928</u>
Kronor	

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

i ny räkning överförs

Kronor	21 322 928
--------	------------

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

		2023-01-01	2022-01-01
	Not	2023-12-31	2022-12-31
<i>Rörelsens intäkter</i>			
Nettoomsättning		<u>7 488 550</u>	<u>6 428 207</u>
		<b>7 488 550</b>	<b>6 428 207</b>
<i>Rörelsens kostnader:</i>			
Övriga externa kostnader		-2 950 276	-2 470 552
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	1	<u>-1 471 684</u>	<u>-1 353 501</u>
		<b>-4 421 960</b>	<b>-3 824 053</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 066 590</b>	<b>2 604 154</b>
<i>Resultat från finansiella poster:</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	1 156 666	1 221 012
Ränteintäkter		950 795	384 320
Räntekostnader		<u>-2 632 270</u>	<u>-1 066 264</u>
		<b>-524 809</b>	<b>539 068</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 541 781</b>	<b>3 143 222</b>
Bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 541 781</b>	<b>3 143 222</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat	3	<u>-515 008</u>	<u>-660 221</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>2 026 773</b>	<b>2 483 001</b>

2024060423249

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
	4		
Byggnader och mark		44 897 616	43 717 902
Inventarier		<u>106 344</u>	<u>160 616</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>45 003 960</b>	<b>43 878 518</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
	5		
Andelar i koncernföretag		6 933 975	6 933 975
Fordringar hos koncernföretag		<u>20 090 616</u>	<u>18 016 890</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>27 024 591</b>	<b>24 950 865</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>72 028 551</b>	<b>68 829 383</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		13 625	78 468
Skattefordringar		461 758	162 961
Övriga fordringar		4 917	589
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>106 706</u>	<u>84 818</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>587 006</b>	<b>326 836</b>
<b>Kassa och bank</b>		<b>6 069 357</b>	<b>6 094 609</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 656 363</b>	<b>6 421 445</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>78 684 914</b>	<b>75 250 828</b>

2024060423250

**Balansräkning**

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>	6		
Aktiekapital		150 000	150 000
Reserv fond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
		<b>170 000</b>	<b>170 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		19 296 155	16 813 154
Årets resultat		<u>2 026 773</u>	<u>2 483 001</u>
		<b>21 322 928</b>	<b>19 296 155</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>21 492 928</b>	<b>19 466 155</b>
<b>Avsättningar</b>			
Avsättning för uppskjuten skatt	7	<u>1 597 789</u>	<u>1 630 767</u>
		<b>1 597 789</b>	<b>1 630 767</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	8	21 604 390	20 368 250
Skulder till kreditinstitut		<u>32 447 000</u>	<u>32 447 000</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>54 051 390</b>	<b>52 815 250</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		591 790	271 163
Leverantörsskulder		384 121	683 703
Övriga skulder		369 580	196 988
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>197 316</u>	<u>186 802</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 542 807</b>	<b>1 338 656</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>78 684 914</b>	<b>75 250 828</b>

**Rapport över förändringar i egna kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>
Ingående balans 2022-01-01	150 000	20 000	14 415 387	2 397 767
Överföring resultat föregående år			2 397 767	-2 397 767
Årets resultat				2 483 001
<b>Utgående balans 2022-12-31</b>	<b>150 000</b>	<b>20 000</b>	<b>16 813 154</b>	<b>2 483 001</b>
Överföring resultat föregående år			2 483 001	-2 483 001
Årets resultat				2 026 773
<b>Utgående balans 2023-12-31</b>	<b><u>150 000</u></b>	<b><u>20 000</u></b>	<b><u>19 296 155</u></b>	<b><u>2 026 773</u></b>

2024060423252

## Tilläggsuplysningar

### Redovisningsprinciper m.m.

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1

Årsredovisning och koncernredovisning (K3):

#### Koncerntillhörighet

Närmast överordnade moderföretag som upprättar koncernredovisning i vilken företaget ingår är NA Svensson Fastigheter AB (org.nr 556041-3832) med säte i Nyköping. Moderföretag för hela koncernen är AB NA Svensson Holding (org.nr 556018-2239) med säte i Nyköping.

#### Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den s.k. effektivräntemetoden.

Royalty periodiseras i enlighet med överenskommelsens ekonomiska innebörd.

Utdelning redovisas som intäkt när företagets rätt till betalning är säkerställd.

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Se vidare beskrivning för respektive grupp av finansiella instrument.

#### Skatt

##### Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån per den skattesats som gäller per balansdagen.

##### Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

#### Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på betydande komponenter när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet minskat med beräknat restvärde om detta är väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Följande avskrivningstider tillämpas:

##### Materiella anläggningstillgångar

###### Byggnader

Tak, fasad

40 år

Stomme och grund

100 år



<b>Redovisat resultat före skatt</b>	<b>2 541 781</b>	<b>3 143 222</b>
Skatt på redovisat resultat enligt gällande skattesats (20,6%)	523 607	647 504
Övriga ej avdragsgilla kostnader	8 969	8 969
Ej skattepliktiga intäkter	-892	-59
Skattemässig avskrivning på byggnader	36 785	37 472
<b>Redovisad skatt</b>	<b>568 469</b>	<b>693 886</b>
Effektiv skattesats	22,4%	22,1%

**Not 4 Materiella anläggningstillgångar**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Byggnader och mark</b>		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	56 135 539	55 485 347
Årets anskaffningar	2 597 126	650 192
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>58 732 665</b>	<b>56 135 539</b>
Ingående ackumulerade avskrivningar	-12 417 637	-11 118 407
Årets avskrivningar	<u>-1 417 412</u>	<u>-1 299 230</u>
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-13 835 049</b>	<b>-12 417 637</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>44 897 616</b>	<b>43 717 902</b>
<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>		
Ingående anskaffningsvärde	726 969	631 115
Inköp	<u>0</u>	<u>95 854</u>
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>726 969</b>	<b>726 969</b>
Ingående avskrivningar	-566 353	-512 082
Årets avskrivningar	<u>-54 272</u>	<u>-54 271</u>
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-620 625</b>	<b>-566 353</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>106 344</b>	<b>160 616</b>
<b>Bokfört värde</b>	<b><u>45 003 960</u></b>	<b><u>43 878 518</u></b>
Taxeringsvärden		
Mark	10 980 000	10 980 000
Byggnad	<u>20 314 000</u>	<u>20 314 000</u>
<b>Summa taxeringsvärden</b>	<b>31 294 000</b>	<b>31 294 000</b>

**Not 5 Andelar i koncernföretag**

	<b>Eget kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Kapital andel</b>	<b>Bokfört värde</b>
KB Huddjärn Huddinge Brädgård & Co	4 113 943	2 313 332	50%	6 933 975
<b>Summa andelar i koncernföretag</b>				<b><u>6 933 975</u></b>

Uppgifter om organisationsnummer och säte:

	<b>Org nr</b>	<b>Säte</b>
KB Huddjärn, Huddinge Brädgård & Co	916500-4483	Huddinge

**Not 6 Antal aktier**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Kvotvärde	Kvotvärde	Antal	Antal
A-aktier	100	100	1 500	1 500

**Not 7 Avsättningar**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<i>Uppskjuten skatteskuld</i>		
Belopp vid årets ingång	1 630 767	1 664 432
Årets avsättningar	<u>-32 978</u>	<u>-33 665</u>
	<b>1 597 789</b>	<b>1 630 767</b>

**Not 8 Långfristiga skulder**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Förfaller senare än 5 år efter balansdagen</b>		
Skulder till kreditinstitut	32 447 000	32 447 000
Skulder till koncernföretag	<u>21 604 390</u>	<u>20 368 250</u>
<b>Summa</b>	<b>54 051 390</b>	<b>52 815 250</b>

**Not 9 Ställda säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Säkerheter ställda för egna skulder till kreditinstitut</b>		
Fastighetsinteckningar	<u>23 475 000</u>	<u>23 475 000</u>
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>23 475 000</b>	<b>23 475 000</b>

**Not 10 Eventualförpliktelser**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Komplementär kommanditbolag		
KB Huddjärn Huddinge Brädgård & Co skulder	<u>4 125 143</u>	<u>2 382 571</u>
	<b>4 125 143</b>	<b>2 382 571</b>

2024060423257

Nyköping den 21 maj 2024

Anders Svensson  
Ordförande

Samuel Svensson  
Verkställande direktör

Charlotta Svensson

Kjell Hansson

Vår revisionsberättelse har avgivits den  
Ernst & Young AB

Johanna Eklöf  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2024060423258

## Kjell Axel Erland Hansson

Styrelseledamot

Serienummer: 0ae364985b458d[...]f5cb5b14cdea5

IP: 85.229.xxx.xxx

2024-05-20 16:54:07 UTC



## CHARLOTTA SVENSSON

Styrelseledamot

Serienummer: eb3f148f9be6ed[...]2b161d6027d22

IP: 82.196.xxx.xxx

2024-05-20 17:55:15 UTC



## Samuel Verner Emanuel Svensson

VD

Serienummer: 466052c5e48a7b[...]5cee0629114d5

IP: 195.198.xxx.xxx

2024-05-21 07:05:27 UTC



## ANDERS SVENSSON

Ordförande

Serienummer: d530d7cda2604c[...]236ac1819e3fc

IP: 212.181.xxx.xxx

2024-05-22 05:42:24 UTC



## Johanna Margareta Eklöf

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 7048e58ef1c987[...]481c35f89430b

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-22 06:16:35 UTC



Johanna Margareta Eklöf, Aukt. Revisor, Godkänd revisor, IP: 147.161.xxx.xxx, 2024-05-22 06:16:35 UTC

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Huddinge Brädgård, org.nr 556071-9337

### Rapport om årsredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Huddinge Brädgård för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Huddinge Brädgårds finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Huddinge Brädgård enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Övergripande

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Aktiebolaget Huddinge Brädgård för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Om vår revision

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Huddinge Brädgård enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisionsmålet

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nyköping den dag som framgår av vår elektroniska underskrift  
Ernst & Young AB

Johanna Margareta Eklöf

Johanna Margareta Eklöf  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2024060423261

**Johanna Margareta Eklöf (SSN-validerad)**

Signing Partner

Serienummer: 7048e58ef1c987[...]481c35f89430b

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-22 06:51:15 UTC



Penneo dokumenttjänst AB. VE 171-S2076-07011-01VENK-V171C-SEV20M

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>