

Årsredovisning
för
Lindeborg Development AB
556741-9618

Räkenskapsåret
2021-10-01 - 2022-09-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lindeborg Development AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-03-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nyköping 2023-03-30



Carl Lindeborg

Årsredovisning
för
Lindeborg Development AB
556741-9618

Räkenskapsåret
2021-10-01 - 2022-09-30

Styrelsen för Lindeborg Development AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva konsult och utbildningsverksamhet med fokus på personlig utveckling, ledarskap och organisationsutveckling. Verksamheten innefattar även författande, publicering och försäljning av artiklar och böcker. Hotell-, restaurang- och konferansverksamhet, samt erbjuder kurser, events och retreats inom yoga, matlagning, ekologisk odling, personlig utveckling, lantbruksverksamhet med biokolproduktion, växtodling, trädgårdsodling, djurhållning, biodling samt förädling och försäljning av lantbruksprodukter.

Företaget har sitt säte i Nyköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	5 149	4 489	3 640	3 768
Resultat efter finansiella poster	622	140	-110	463
Soliditet (%)	50,88	45,29	40,28	47,80

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 400 000	1 011 887	107 456	2 519 343
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		107 456	-107 456	0
Årets resultat			378 155	378 155
Belopp vid årets utgång	1 400 000	1 119 343	378 155	2 897 498

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 119 344
årets vinst	378 155
	1 497 499
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 497 499
	1 497 499

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-10-01 -2022-09-30	2020-10-01 -2021-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 148 651	4 489 368
Övriga rörelseintäkter		383 043	189 206
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 531 694	4 678 574
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 061 657	-894 049
Övriga externa kostnader		-1 368 534	-1 328 956
Personalkostnader	2	-1 988 551	-1 917 168
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-407 218	-395 732
Summa rörelsekostnader		-4 825 960	-4 535 905
Rörelseresultat		705 734	142 669
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-83 991	-3 103
Summa finansiella poster		-83 991	-3 103
Resultat efter finansiella poster		621 743	139 566
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-144 200	0
Summa bokslutsdispositioner		-144 200	0
Resultat före skatt		477 543	139 566
Skatter			
Skatt på årets resultat		-99 388	-32 110
Årets resultat		378 155	107 456

Balansräkning	Not	2022-09-30	2021-09-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	16 367	21 154
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	5 430 313	5 270 110
Summa materiella anläggningstillgångar		5 446 680	5 291 264
Summa anläggningstillgångar		5 446 680	5 291 264
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Övriga lagertillgångar		11 420	1 500
Summa varulager		11 420	1 500
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		498 828	691 511
Övriga fordringar		34	34
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		302 864	53 847
Summa kortfristiga fordringar		801 726	745 392
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		131 574	55 308
Summa kassa och bank		131 574	55 308
Summa omsättningstillgångar		944 720	802 200
SUMMA TILLGÅNGAR		6 391 400	6 093 464

Balansräkning	Not	2022-09-30	2021-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 400 000	1 400 000
Summa bundet eget kapital		1 400 000	1 400 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 119 344	1 011 888
Årets resultat		378 155	107 456
Summa fritt eget kapital		1 497 499	1 119 344
Summa eget kapital		2 897 499	2 519 344
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		446 800	302 600
Summa obeskattade reserver		446 800	302 600
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		11 200	0
Leverantörsskulder		387 945	398 171
Skatteskulder		142 575	48 222
Övriga skulder		2 154 963	2 536 678
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		350 418	288 449
Summa kortfristiga skulder		3 047 101	3 271 520
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 391 400	6 093 464

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-10-01 -2022-09-30	2020-10-01 -2021-09-30
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-09-30	2021-09-30
Ingående anskaffningsvärden	293 434	269 500
Inköp		23 934
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	293 434	293 434
Ingående avskrivningar	-272 280	-269 500
Årets avskrivningar	-4 787	-2 780
Utgående ackumulerade avskrivningar	-277 067	-272 280
Utgående redovisat värde	16 367	21 154

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-09-30	2021-09-30
Ingående anskaffningsvärden	6 487 174	6 487 174
Inköp	562 633	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 049 807	6 487 174
Ingående avskrivningar	-1 217 063	-824 111
Årets avskrivningar	-402 431	-392 952
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 619 494	-1 217 063
Utgående redovisat värde	5 430 313	5 270 111

Nyköping 2023-03-

Carl Lindeborg
Ordförande

Julia Ackerman Lindeborg

Stefan Lindeborg

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-03-

Joakim Söderin
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:
30.03.2023 18:03

SENT BY OWNER:
Daniel Eriksson · 29.03.2023 11:31

DOCUMENT ID:
r1eXqHFWZ2

ENVELOPE ID:
Hy7crt-Zh-r1eXqHFWZ2

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning 220930.pdf
7 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIME STAMP (UTC)	METHOD	DETAILS
1. Carl Stefan Lindeborg carl@leaderevolve.org	Signed Authenticated	29.03.2023 13:32 29.03.2023 13:30	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1977/11/04) IP: 81.233.97.137
2. Julia Maria Heléna Lindeborg julia@lindeborgs.com	Signed Authenticated	30.03.2023 09:20 30.03.2023 09:19	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1978/04/19) IP: 90.227.77.186
3. Stefan Lindeborg lindeborg.stefan@gmail.com	Signed Authenticated	30.03.2023 16:59 29.03.2023 11:35	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1949/04/11) IP: 193.126.51.55
4. John Kjell Joakim Söderin joakim.soderin@se.gt.com	Signed Authenticated	30.03.2023 18:03 30.03.2023 18:03	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1970/06/11) IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lindeborg Development AB

Org.nr. 556741 - 9618

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lindeborg Development AB för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lindeborg Development ABs finansiella ställning per den 30 september 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lindeborg Development AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lindeborg Development AB för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lindeborg Development AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Nyköping, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Joakim Söderin
Auktoriserad revisor

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



Document history

COMPLETED BY ALL:
30.03.2023 18:02

SENT BY OWNER:
Joakim Söderin · 30.03.2023 17:42

DOCUMENT ID:
HJKeCQ7-2

ENVELOPE ID:
HJOxCm7Z2-HJKeCQ7-2

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse Lindeborg Development AB 2021-10-01--2022-09-30.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIME/STAMP (UTC)	RISK LEVEL	DETAILS
1. John Kjell Joakim Söderin joakim.soderin@se.gt.com	Signed Authenticated	30.03.2023 18:02 30.03.2023 18:02	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1970/06/11) IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed