

Årsredovisning
för
Projektutveckling Skintebo AB
559391-6058

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Projektutveckling Skintebo AB intygar härmed att resultat - och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-04-16. Årsstämman beslutade att godkänna förslag till resultatdisposition.

Jag intygar att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2025-04-16



Martin Kumar

2025052810183

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Julia Engdahl
Julia Engdahl
0725127664

Årsredovisning
för
Projektutveckling Skintebo AB
559391-6058

Räkenskapsåret
2024

Styrelsen för Projektutveckling Skintebo AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolages skall äga och förvalta fast- och lös egendom

Företaget har sitt säte i Göteborg

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023 17m
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	46	86
Soliditet (%)	10	8

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	67 670	92 670
Disposition enligt beslut av årsstämman				
Balanseras i ny räkning		67 670	-67 670	0
Årets resultat			46 052	46 052
Belopp vid årets utgång	25 000	67 670	46 052	138 722

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserad vinst	67 670
Årets vinst	46 052
	113 722
Disponeras så att	
Utdelning	20 000
i ny räkning överföres	93 722
	113 722

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsprincipen i 17 kap 38 aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med de krav på verksamhetens art, omfattning och risk ställer till storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter

2025052810185

Resultaträkning

Not

2024

2022-08-05 -
2023-12-31

2025052810186

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	1	0
Övriga rörelseintäkter	49 622	89 752
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	49 623	89 752

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-3 569	-4 189
Summa rörelsekostnader	-3 569	-4 189
Rörelseresultat	46 054	85 563

Resultat efter finansiella poster 46 054 85 563

Resultat före skatt 46 054 85 563

Skatter

Skatt på årets resultat	0	-17 893
Årets resultat	46 054	67 670

Balansräkning

Not

2024

2022-08-05 -
2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1 043 325

1 043 325

Summa materiella anläggningstillgångar

1 043 325

1 043 325

Summa anläggningstillgångar

1 043 325

1 043 325

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

-

89 752

Fordringar hos intresseföretag och
gemensamt styrda företag

36 000

-

Summa kortfristiga fordringar

36 000

89 752

Kassa och bank

Kassa och bank

77 290

27 486

Summa kassa och bank

77 290

27 486

Summa omsättningstillgångar

113 290

117 238

SUMMA TILLGÅNGAR

1 156 615

1 160 563

2025052810187

Balansräkning

Not

2024

2022-08-05 -
2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		47 670	-
Årets resultat		46 052	67 670
Summa fritt eget kapital		93 722	67 670
Summa eget kapital		118 722	92 670

Långfristiga skulder

Övriga skulder		1 000 000	-
Summa långfristiga skulder	3	1 000 000	-

Kortfristiga skulder

Skulder hos koncernföretag		20 000	-
Skatteskulder		17 893	17 893
Övriga skulder		-	1 050 000
Summa kortfristiga skulder		37 893	1 067 893

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 156 615 **1 160 563**

2025052810188

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.


Not 2 Byggnader och mark


	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 043 325	0
Inköp	0	1 043 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 043 325	1 043 325

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Tillkommande	0	0
Tillkommande	1 000 000	0
Utgående ackumulerade skulder	1 000 000	0

Göteborg den 16 april 2025


Martin Kumar
Ordförande


Conny Johansson

2025052810189