

**Årsredovisning för**  
**Hotell Corallen AB**

556827-4681

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Hotell Corallen AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen för företaget har fastställts på årsstämman den 2025-06-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

**Oskarshamn 2025-06-26**

  
Malin Wigren

**Årsredovisning för**  
**Hotell Corallen AB**

556827-4681

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Hotell Corallen AB, 556827-4681, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver hotell- konferens- och restaurangverksamhet samt därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Oskarshamns kommun.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	43 216 718	41 834 208	37 531 018	32 217 928
Resultat efter finansiella poster	5 832 378	7 441 364	6 239 781	5 810 776
Soliditet %	65,4	68,4	68,9	52,7

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	12 030 146	3 920 523
Balanseras i ny räkning		3 920 523	-3 920 523
Utdelning		-5 000 000	
Årets resultat			3 589 535
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>10 950 669</b>	<b>3 589 535</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	10 950 670
Årets resultat	3 589 535
<b>Summa</b>	<b>14 540 205</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	5 000 000
Balanseras i ny räkning	9 540 205
<b>Summa</b>	<b>14 540 205</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 5 000 000 kr, vilket motsvarar 10 000 kr per aktie. Styrelsen föreslår att utbetalningen av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman. Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning samt noter.



## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		43 216 718	41 834 208
Övriga rörelseintäkter		168 035	608 834
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>43 384 753</b>	<b>42 443 042</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-7 678 653	-7 374 840
Övriga externa kostnader		-14 387 950	-14 243 290
Personalkostnader	2	-14 305 909	-12 490 772
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 796 411	-1 480 398
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-38 168 923</b>	<b>-35 589 300</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>5 215 830</b>	<b>6 853 742</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		500 000	500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		116 682	88 927
Räntekostnader och liknande resultatposter		-134	-1 305
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>616 548</b>	<b>587 622</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 832 378</b>	<b>7 441 364</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		750 000	0
Lämnade koncernbidrag		-1 100 000	-1 950 000
Förändring av överavskrivningar		-1 062 072	-660 280
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 412 072</b>	<b>-2 610 280</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 420 306</b>	<b>4 831 084</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-830 771	-910 561
<b>Årets resultat</b>		<b>3 589 535</b>	<b>3 920 523</b>

*Handwritten mark*

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Goodwill	3	0	0
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	9 772 558	7 035 611
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	45 129	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 817 687</b>	<b>7 035 611</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	6	5 771 284	5 771 284
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	1 160 000	1 160 000
Andra långfristiga fordringar	8	859 097	859 097
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 790 381</b>	<b>7 790 381</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>17 608 068</b>	<b>14 825 992</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		553 394	446 360
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>553 394</b>	<b>446 360</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 891 941	2 203 909
Fordringar hos koncernföretag		750 000	500 000
Övriga fordringar		603 982	253 952
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 012 092	1 005 522
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 258 015</b>	<b>3 963 383</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		7 432 666	10 130 595
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>7 432 666</b>	<b>10 130 595</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>12 244 075</b>	<b>14 540 338</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>29 852 143</b>	<b>29 366 330</b>

*Handwritten mark*

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		10 950 670	12 030 147
Årets resultat		3 589 535	3 920 523
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>14 540 205</b>	<b>15 950 670</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>14 590 205</b>	<b>16 000 670</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		3 308 000	3 308 000
Akkumulerade överavskrivningar		2 913 867	1 851 795
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>6 221 867</b>	<b>5 159 795</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		265 450	252 332
Leverantörsskulder		3 407 665	3 089 731
Skulder till koncernföretag		1 143 125	2 042 045
Skatteskulder		0	43 073
Övriga skulder		957 616	888 169
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 266 215	1 890 515
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>9 040 071</b>	<b>8 205 865</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>29 852 143</b>	<b>29 366 330</b>

*Handwritten mark*

anl=20250630:2025070242280

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Immateriella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Goodwill	5

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantalet anställda	27	27

### Not 3 Goodwill

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 846 323	3 846 323
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 846 323</b>	<b>3 846 323</b>
Ingående avskrivningar	-3 846 323	-3 846 323
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-3 846 323</b>	<b>-3 846 323</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

3

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 691 753	16 364 507
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	4 533 358	2 327 246
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>23 225 111</b>	<b>18 691 753</b>
Ingående avskrivningar	-11 656 142	-10 175 744
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-1 796 411	-1 480 398
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-13 452 553</b>	<b>-11 656 142</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>9 772 558</b>	<b>7 035 611</b>

## Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden		0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Utbetalda förskott	45 129	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>45 129</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>45 129</b>	<b>0</b>

## Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 771 284	5 771 284
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 771 284</b>	<b>5 771 284</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>5 771 284</b>	<b>5 771 284</b>

### Innehav av andelar i koncernföretag

Företagets namn	Org.nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat	Kapitalandel %	Redovisat värde
Adelsgatan Mat & Logi AB	556703-4854	Oskarshamn	4 000	468 887	25 299	100	5 771 284

AM

## Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 160 000	980 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		180 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 160 000</b>	<b>1 160 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 160 000</b>	<b>1 160 000</b>

## Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	859 097	501 682
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar		357 415
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>859 097</b>	<b>859 097</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>859 097</b>	<b>859 097</b>

## Not 9 Koncernförhållanden

### Kommentar till not

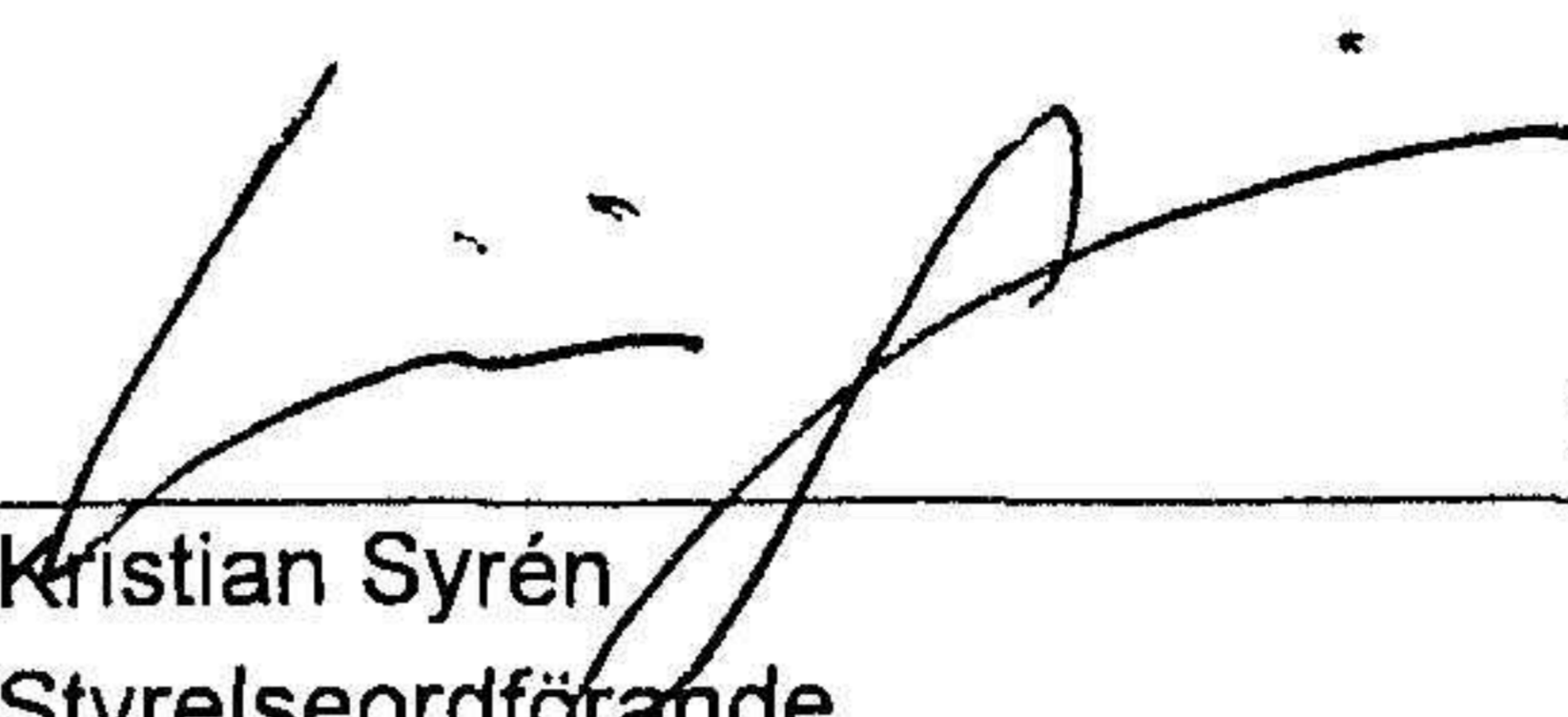
Bolaget är helägt dotterbolag till WRS Holding AB, org nr 556990-3841, säte Oskarshamns kommun. Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

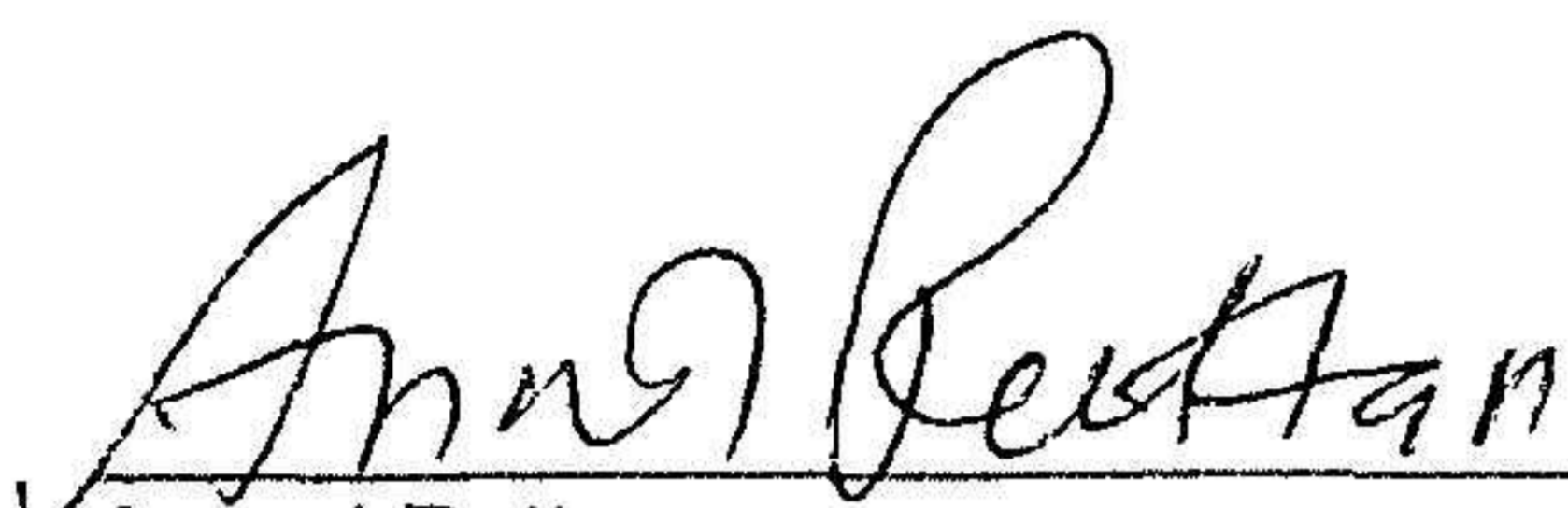
3

## Underskrifter

Oskarshamn

  
2025-06-26  
Datum  
Malin Wigren  
Verkställande direktör

  
2025-06-26  
Datum  
Kristian Syrén  
Styrelseordförande

  
2025-06-26  
Datum  
Anmol Rattan  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-26

Deloitte AB



Per Svensson  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hotell Corallen AB  
organisationsnummer 556827-4681

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hotell Corallen AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotell Corallen ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hotell Corallen AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hotell Corallen AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hotell Corallen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Oskarshamn den 26 juni 2025

Deloitte AB



Per Svensson  
Auktoriserad revisor