

**Årsredovisning för**  
**59 North Förvaltning AB**

556770-6147

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Arne Martinsson  
Styrelseledamot

2023-06-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för 59 North Förvaltning AB, 556770-6147, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm bedriver hunddagis i Åkersberga. Företaget drivs som ett socialt företag.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser att rapportera om detta år.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	949	1 006	1 156	1 117
Resultat efter finansiella poster	-274	-34	316	178
Soliditet %	55	71	78	73

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 344 842	-33 615
Utdelning		-300 000	
Balanseras i ny räkning		-33 615	33 615
Årets resultat			-274 306
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 011 227</b>	<b>-274 306</b>

#### Resultatdisposition

#### Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	1 011 227
Årets resultat	-274 306
<b>Summa</b>	<b>736 921</b>

**Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:**

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	736 921
<b>Summa</b>	<b>736 921</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		949 420	1 005 907
Övriga rörelseintäkter		1 591 706	1 210 080
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 541 126</b>	<b>2 215 987</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-503 125	-134 308
Övriga externa kostnader		-516 781	-373 773
Personalkostnader	2	-1 701 186	-1 644 325
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-97 198	-97 196
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 818 290</b>	<b>-2 249 602</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-277 164</b>	<b>-33 615</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 858	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 858</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-274 306</b>	<b>-33 615</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-274 306</b>	<b>-33 615</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-274 306</b>	<b>-33 615</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	550 693	647 891
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>550 693</b>	<b>647 891</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	106 538	106 538
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>106 538</b>	<b>106 538</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>657 231</b>	<b>754 429</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		13 950	45 355
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 339	25 000
Övriga fordringar		115 690	24 498
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		97 116	101 048
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>228 095</b>	<b>195 901</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		642 929	1 030 751
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>642 929</b>	<b>1 030 751</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>871 024</b>	<b>1 226 652</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 528 255</b>	<b>1 981 081</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 011 227	1 344 842
Årets resultat		-274 306	-33 615
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>736 921</b>	<b>1 311 227</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>836 921</b>	<b>1 411 227</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		-1 340	158 026
Skulder till koncernföretag		275 000	0
Skatteskulder		21 415	23 627
Övriga skulder		97 768	94 184
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		298 491	294 017
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>691 334</b>	<b>569 854</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 528 255</b>	<b>1 981 081</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10

### Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 -</i>	<i>2021-01-01 -</i>
	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	4	4

### Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	971 969	971 969
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>971 969</b>	<b>971 969</b>
Ingående avskrivningar	-324 078	-226 882
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-97 198	-97 196
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-421 276</b>	<b>-324 078</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>550 693</b>	<b>647 891</b>

### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	106 538	106 538
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>106 538</b>	<b>106 538</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>106 538</b>	<b>106 538</b>

### Innehav av andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

#### Uppgifter om intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Kungsgrundet Fastighetsutveckling AB, 559088-9407		Vaxholm

### Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Eget kapital</i>	<i>Årets vinst/förlust</i>	<i>Kapital- andel</i>	<i>Rösträtts- andel</i>	<i>Redovisat värde</i>
Kungsgrundet	500	4 705 308	-25 791	500	500	106 538

### Not 5 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Jimmy Avebjörk, Talenom Redovisning AB

## Underskrifter

Vaxholm

Arne Martinsson 2023-06-28  
Arne Martinsson Datum  
Styrelseledamot

Helen Martinsson 2023-06-28  
Helen Martinsson Datum  
Verkställande direktör