

Årsredovisning

för

Fänestad Lantbruk AB

556931-1151

Räkenskapsåret

2021-11-01 – 2022-10-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fänestad Lantbruk AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 21 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Forsheda den 21 februari 2023



Lars Andersson

Årsredovisning
för
Fänestad Lantbruk AB
556931-1151
Räkenskapsåret
2021-11-01 – 2022-10-31

Styrelsen för Fänestad Lantbruk AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-01 – 2022-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver jordbruk med mjölk- och köttproduktion som arrendator. Företaget har sitt säte i Värnamo.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	9 574	7 820	7 252	7 374
Resultat efter finansiella poster	700	530	-431	1 030
Soliditet (%)	13,3	7,3	2,6	9,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	221 902	529 915	801 817
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		529 915	-529 915	0
Årets resultat			700 209	700 209
Belopp vid årets utgång	50 000	751 817	700 209	1 502 026

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	751 817
årets vinst	700 209
	1 452 026

disponeras så att i ny räkning överföres	1 452 026
	1 452 026

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-11-01 -2022-10-31	2020-11-01 -2021-10-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		9 573 729	7 819 761
Övriga rörelseintäkter		134 429	382 585
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 708 158	8 202 346
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 075 590	-3 331 151
Övriga externa kostnader		-3 148 083	-2 810 370
Personalkostnader	1	-694 333	-535 859
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-953 365	-843 833
Summa rörelsekostnader		-8 871 371	-7 521 213
Rörelseresultat		836 787	681 133
Finansiella poster			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		61 191	61 341
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 512	2 660
Räntekostnader och liknande resultatposter		-201 281	-215 219
Summa finansiella poster		-136 578	-151 218
Resultat efter finansiella poster		700 209	529 915
Resultat före skatt		700 209	529 915
Årets resultat		700 209	529 915



2023022403591

Balansräkning	Not	2022-10-31	2021-10-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	2	600 295	637 652
Inventarier, verktyg och installationer	3	3 503 464	4 205 762
Anläggningsdjur	4	997 500	845 300
Summa materiella anläggningstillgångar		5 101 259	5 688 714
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Ägarintressen i övriga företag	5	432 227	357 343
Summa finansiella anläggningstillgångar		432 227	357 343
Summa anläggningstillgångar		5 533 486	6 046 057
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		2 245 323	1 744 747
Omsättningsdjur		1 344 640	1 316 680
Kostnader för kommande grödor		148 150	39 894
Summa varulager		3 738 113	3 101 321
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		751 904	722 439
Övriga fordringar		309 093	163 875
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		954 021	955 371
Summa kortfristiga fordringar		2 015 018	1 841 685
Summa omsättningstillgångar		5 753 131	4 943 006
SUMMA TILLGÅNGAR		11 286 617	10 989 063

Balansräkning

Not

2022-10-31

2021-10-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

751 817

221 902

Årets resultat

700 209

529 915

Summa fritt eget kapital

1 452 026

751 817

Summa eget kapital

1 502 026

801 817

Långfristiga skulder

6, 7

Checkräkningskredit

922 469

1 155 382

Övriga skulder till kreditinstitut

808 706

1 107 490

Övriga skulder

5 514 198

5 845 157

Summa långfristiga skulder

7 245 373

8 108 029

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

286 284

674 634

Leverantörsskulder

1 970 397

1 196 755

Skatteskulder

7 225

6 241

Övriga skulder

27 331

28 824

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

247 981

172 763

Summa kortfristiga skulder

2 539 218

2 079 217

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 286 617

10 989 063

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	20 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-15 år

Not Ställda säkerheter

	2022-10-31	2021-10-31
Företagsinteckning	2 015 000	2 015 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 045 694	1 433 319
Andra ställda säkerheter		502 664
	3 060 694	3 950 983

Not 1 Medelantalet anställda

	2021-11-01 -2022-10-31	2020-11-01 -2021-10-31
Medelantalet anställda	3	3

Not 2 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-10-31	2021-10-31
Ingående anskaffningsvärden	747 152	747 152
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	747 152	747 152
Ingående avskrivningar	-109 500	-72 143
Årets avskrivningar	-37 357	-37 357
Utgående ackumulerade avskrivningar	-146 857	-109 500
Utgående redovisat värde	600 295	637 652

2023022403594

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-10-31	2021-10-31
Ingående anskaffningsvärden	9 222 268	8 039 268
Inköp	213 710	1 358 000
Försäljningar/utrangeringar		-175 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 435 978	9 222 268
Ingående avskrivningar	-5 016 506	-4 329 653
Försäljningar/utrangeringar		119 623
Årets avskrivningar	-916 008	-806 476
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 932 514	-5 016 506
Utgående redovisat värde	3 503 464	4 205 762

Not 4 Anläggningsdjur

Anläggningdjur redovisas till produktionskostnad enligt skatteverkets anvisningar.

Not 5 Ägarintressen i övriga företag

	2022-10-31	2021-10-31
Ingående anskaffningsvärden	357 343	276 231
Inköp	74 884	81 112
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	432 227	357 343
Utgående redovisat värde	432 227	357 343

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-10-31	2021-10-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	113 570	249 854
	113 570	249 854

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 208 753 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-10-31	2021-10-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	808 706	1 107 490
	808 706	1 107 490
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	286 284	674 634
	286 284	674 634

Forsheda den 21 februari 2023



Lars Andersson
Ordförande



Markus Andersson



Gustaf Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats den 21 februari 2023



Margaretha Lindahl
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fänestad Lantbruk AB
Org.nr 556931-1151

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fänestad Lantbruk AB för räkenskapsåret 2021-11-01 – 2022-10-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fänestad Lantbruk ABs finansiella ställning per den 31 oktober 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fänestad Lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fänestad Lantbruk AB för räkenskapsåret 2021-11-01 – 2022-10-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fänestad Lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.



Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

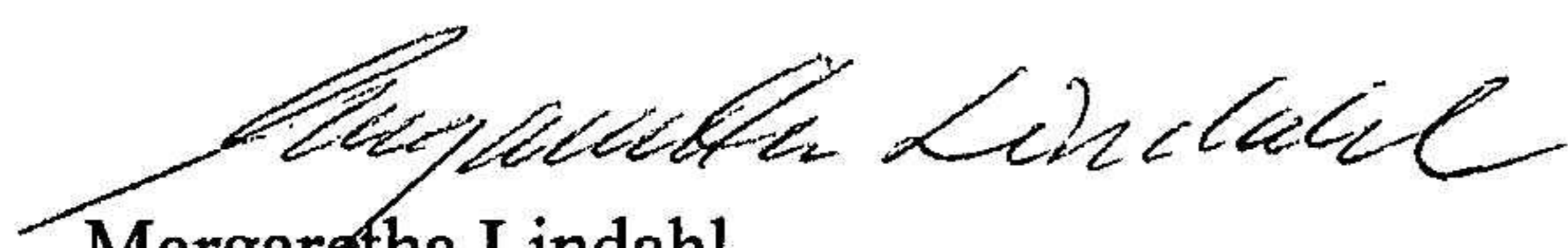
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Värnamo den 21 februari 2023


Margaretha Lindahl
Godkänd revisor