

**Årsredovisning**  
för  
**Kalmarsalen Konferens & Evenemang AB**  
556730-4265

Räkenskapsåret  
2025-01-01 - 2025-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-24.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Johan Claesson, Styrelseledamot  
2026-05-13

Styrelsen för Kalmarsalen Konferens & Evenemang AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att bedriva konferens- kongress- och andra publika arrangemang.

Företaget har sitt säte i Kalmar.

### Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
CA Fastigheter AB (publ)/Johan Claesson, (Ställföretr. )	1 000	1 000

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	20 499	28 929	23 828	18 963	10 852
Rörelseresultat	-2 457	1 207	-973	-1 580	218
Resultat efter finansiella poster	-2 372	1 849	-886	-1 614	149
Soliditet (%)	7,7	3,8	5,2	2,4	3,8
Antal anställda	6	8	8	8	7

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	738 293	567 797	1 406 090
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		567 797	-567 797	0
Årets resultat			59 898	59 898
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 306 090</b>	<b>59 898</b>	<b>1 465 988</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 306 090
årets vinst	59 898
	<b>1 365 988</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	1 365 988
	<b>1 365 988</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

Tkr

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Konferens- och evenemangsverksamhet</b>			
Nettoomsättning		20 499	28 929
Kostnader för verksamheten	1, 2	-22 956	-27 722
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 457</b>	<b>1 207</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	246	766
Övriga finansiella poster	4	-160	-124
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>85</b>	<b>642</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 372</b>	<b>1 849</b>
Bokslutsdispositioner	5	2 431	-1 220
<b>Resultat före skatt</b>		<b>59</b>	<b>629</b>
Skatt på årets resultat		1	-62
<b>Årets resultat</b>		<b>60</b>	<b>568</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

Tkr

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och inventarier

6

650

918

**650**

**918**

**Summa anläggningstillgångar**

**650**

**918**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager*

Färdiga varor och handelsvaror

7

261

258

**261**

**258**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

1 623

1 286

Aktuella skattefordringar

105

0

Övriga fordringar

164

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

8

715

787

**2 607**

**2 074**

##### *Kassa och bank*

**Summa omsättningstillgångar**

15 400

34 205

**18 268**

**36 536**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**18 918**

**37 453**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Tkr			
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100	100
		<b>100</b>	<b>100</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		1 306	738
Årets resultat		60	568
		<b>1 366</b>	<b>1 306</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 466</b>	<b>1 406</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	9	0	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 567	1 192
Skulder till koncernföretag		2 918	5 193
Aktuella skatteskulder		9	18
Övriga skulder	10	11 540	28 111
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	1 418	1 533
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>17 452</b>	<b>36 047</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>18 918</b>	<b>37 453</b>

## Noter

Tkr

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### Avskrivningar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%
Inventarier, verktyg och installationer	14%

#### Koncernförhållanden

Företaget är ett helägt dotterföretag till CA Fastigheter AB, org nr 556227-5700 med säte i Kalmar vilken upprättar koncernredovisning för den minsta koncernen och där Fastighetsaktiebolaget Bremia, org nr 556057-2744 med säte i Kalmar upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

#### Not 1 Anställda och personalkostnader

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	5	7
Män	1	1
	<b>6</b>	<b>8</b>
<b>Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inkl pensionskostnader</b>		
Löner och andra ersättningar	3 421	3 875
Sociala kostnader och pensionskostnader	1 344	1 576
	<b>4 765</b>	<b>5 451</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>4 765</b>	<b>5 451</b>

**Not 2 Kostnader för verksamheten**

	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
Varukostnader	8 269	12 524
Övriga kostnader	9 628	9 188
Personalkostnader	4 765	5 581
Avskrivningar	294	429
	<b>22 956</b>	<b>27 722</b>

**Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
Ränteintäkter från omsättningstillgångar	246	766
Skattefria ränteintäkter	0	0
	<b>246</b>	<b>766</b>

**Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
Räntekostnader till koncernföretag	156	116
Övriga räntekostnader	5	8
	<b>160</b>	<b>124</b>

**Not 5 Bokslutsdispositioner**

	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
Erhållna koncernbidrag	2 431	0
Lämnade koncernbidrag	0	1 220
	<b>2 431</b>	<b>1 220</b>

### Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 881	4 881
Inköp	59	0
Försäljningar/utrangeringar	-48	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 892</b>	<b>4 881</b>
Ingående avskrivningar	-3 963	-3 535
Försäljningar/utrangeringar	14	0
Årets avskrivningar	-292	-429
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 242</b>	<b>-3 963</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>650</b>	<b>918</b>

### Not 7 Varulager

	2025-12-31	2024-12-31
Varor för konferens- och evenemangsverksamhet	261	258
	<b>261</b>	<b>258</b>

### Not 8 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Övriga upplupna kostnader	186	263
Förutbetalda hyreskostnader	528	525
	<b>715</b>	<b>787</b>

### Not 9 Checkräkningskredit

	2025-12-31	2024-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	600	600
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0
	<b>600</b>	<b>600</b>

### Not 10 Övriga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Redovisningskonto för moms	494	547
Presentkort	572	482
Övriga skulder	115	117
Avräkningskonto biljetter	10 358	26 964
	<b>11 540</b>	<b>28 111</b>

**Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Övriga upplupna kostnader	761	796
Upplupna personalkostnader	657	737
	<b>1 418</b>	<b>1 533</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-03-25

Kalmar

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Johan Claesson*  
Johan Claesson

2026-04-13

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-04-23

Ernst & Young AB

*Linda-Marie Emilsson*  
Linda-Marie Emilsson  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kalmarsalen Konferens & Evenemang AB, org.nr 556730-4265

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kalmarsalen Konferens & Evenemang AB för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kalmarsalen Konferens & Evenemang ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Kalmarsalen Konferens & Evenemang AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Kalmarsalen Konferens & Evenemang AB för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Kalmarsalen Konferens & Evenemang AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar den 23 april 2026

Ernst & Young AB

Linda-Marie Thérèse  
Emilsson

Linda-Marie Thérèse  
Emilsson

Auktoriserad revisor