

# ÅRSREDOVISNING

för

LBR Construct AB

Org.nr. 559070-0232

Räkenskapsåret

2022-01-01 — 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Forvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	10

# LBR Construct AB

Org.nr 559070-0232

Styrelsen för LBR Construct AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

2023041306345

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Verksamhetens art och inriktning

Bolaget, med säte i Falun, har under räkenskapsåret tillhandahållit tjänster inom området håltagning i betong, framförallt som underentreprenör till bygg företag

Bolaget har sitt säte i Falun

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under 2022 fortsatt gjort mindre arbeten inom bygg än tidigare vilket har varit ett medvetet val till stor del då det mesta av vår verksamhet inom bygg skett i dotterbolaget Svedall bygg AB, org. nr 559188-2138. Vi har haft en betydligt bättre omsättning, tillväxt och vinst i det bolaget vilket medfört att vi behövt prioritera dessa arbeten mera.

Fortsatt samarbeten gällande rivning och konsultation mellan LBR Construct AB och Svedall bygg AB ägde rum under 2022 och har fortsatt i även i skrivande stund.

Årets största enskilda entreprenad inom rivning och håltagning var åt

Energihem AB, org nr. 559006-8861 men i liten omfattning då arbeten i dotterbolaget prioriterades.

Twisten mellan LBR Construct och Byggmästargruppen Stockholm BMG Ab, org.nr 556801-5324, fick en lösning under 2022 via förlikning

## Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	431 920	766 678	4 043 409	5 647 287
Resultat efter finansiella poster	426 326	458 578	962 568	1 448 266
Soliditet (%)	87,72	78,43	57,00	65,00

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Not	Aktiekapital	Övrigt fritt EK	Årets resultat	Summa fritt EK
Belopp vid årets ingång		50 000	11 058	458 578	469 637
Utdelning till aktieägare		0	-460 000		-460 000
Årets resultat		0	0	442 329	442 329
Belopp vid årets utgång		50 000	-448 941	900 907	451 966

# LBR Construct AB

Org.nr 559070-0232

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Fri överkursfond	0
Balanserat resultat	9 637
Årets resultat	442 329
Summa	451 966

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	450 000
Balanseras i ny räkning	1 966
Summa	451 966

2023041306346

# LBR Construct AB

Org.nr 559070-0232

## Resultaträkning

2023041306347

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		431 920	766 678
Övriga rörelseintäkter		0	82 959
<b>Summa rörelsens intäkter m.m.</b>		<b>431 920</b>	<b>849 637</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-51 340
Övriga externa kostnader		-69 731	-611 491
Personalkostnader		4 365	-148 095
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 940	-2 940
Övriga rörelsekostnader		0	-98 312
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-68 306</b>	<b>-912 177</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>363 614</b>	<b>-62 540</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från finansiella poster - med nedskrivningar i egen post			
Resultat från andelar i koncernföretag		67 000	526 000
Räntekostnader och liknande kostnader		-4 287	-4 881
Resultat från finansiella poster - med nedskrivningar i respektive post			
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>62 713</b>	<b>521 119</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>426 326</b>	<b>458 578</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>426 326</b>	<b>458 578</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-73 976	0
Övriga skatter		89 979	0
<b>Summa skatter</b>		<b>16 003</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>442 329</b>	<b>458 578</b>

## Balansräkning

2023041306348

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	3 000	5 940
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 000</b>	<b>5 940</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag		50 000	50 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>53 000</b>	<b>55 940</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		91 024	0
Fordringar hos koncernföretag	4	383 000	536 000
Övriga fordringar		36	12 910
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 721	4 613
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>476 781</b>	<b>553 523</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		42 472	53 104
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>42 472</b>	<b>53 104</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>519 253</b>	<b>606 627</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>572 253</b>	<b>662 567</b>

# LBR Construct AB

Org.nr 559070-0232

## Balansräkning

2023041306349

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		9 637	11 058
Årets resultat		442 329	458 578
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>451 966</b>	<b>469 637</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>501 966</b>	<b>519 637</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		4 638	5 159
Skatteskulder		45 651	40 049
Övriga skulder		19 998	88 812
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	8 910
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>70 287</b>	<b>142 930</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>572 253</b>	<b>662 567</b>

## Noter

### 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Tillämpade avskrivningstider	Antal år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

## Noter till balansräkning

### 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 700	14 700
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	14 700	14 700
Ingående avskrivningar	-8 760	-5 820
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-2 940	-2 940
Utgående avskrivningar	-11 700	-8 760
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 000</b>	<b>5 940</b>

# LBR Construct AB

Org.nr 559070-0232

## 3 Inventarier, verktyg och installationer

2023041306351

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	334 400
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-334 400
Utgående anskaffningsvärden		0
Ingående avskrivningar	0	-187 917
Försäljningar/utrangeringar	0	237 167
Årets avskrivningar	0	-49 250
Utgående avskrivningar		0
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0

## 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	536 000	948 000
Tillkommande fordringar	67 000	526 000
Reglerade fordringar	-220 000	-938 000
Utgående anskaffningsvärden	383 000	536 000
Ingående nedskrivningar	0	0
Reglerade fordringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>383 000</b>	<b>536 000</b>

# LBR Construct AB

Org.nr 559070-0232

## 5 Skulder som avser flera poster

Allmänt

Företagets banklån/skuld om yyy kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
Obligationslån	0	0
Skulder till kreditinstitut	0	0
Skulder till koncernföretag	0	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	0
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i	0	0
Övriga skulder	0	0
<b>Kortfristiga skulder</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Skulder till kreditinstitut	0	0
Skulder till koncernföretag	0	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	0
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i	0	0
	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Övriga noter

### 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	300 000	300 000
	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

2023041306352

# LBR Construct AB

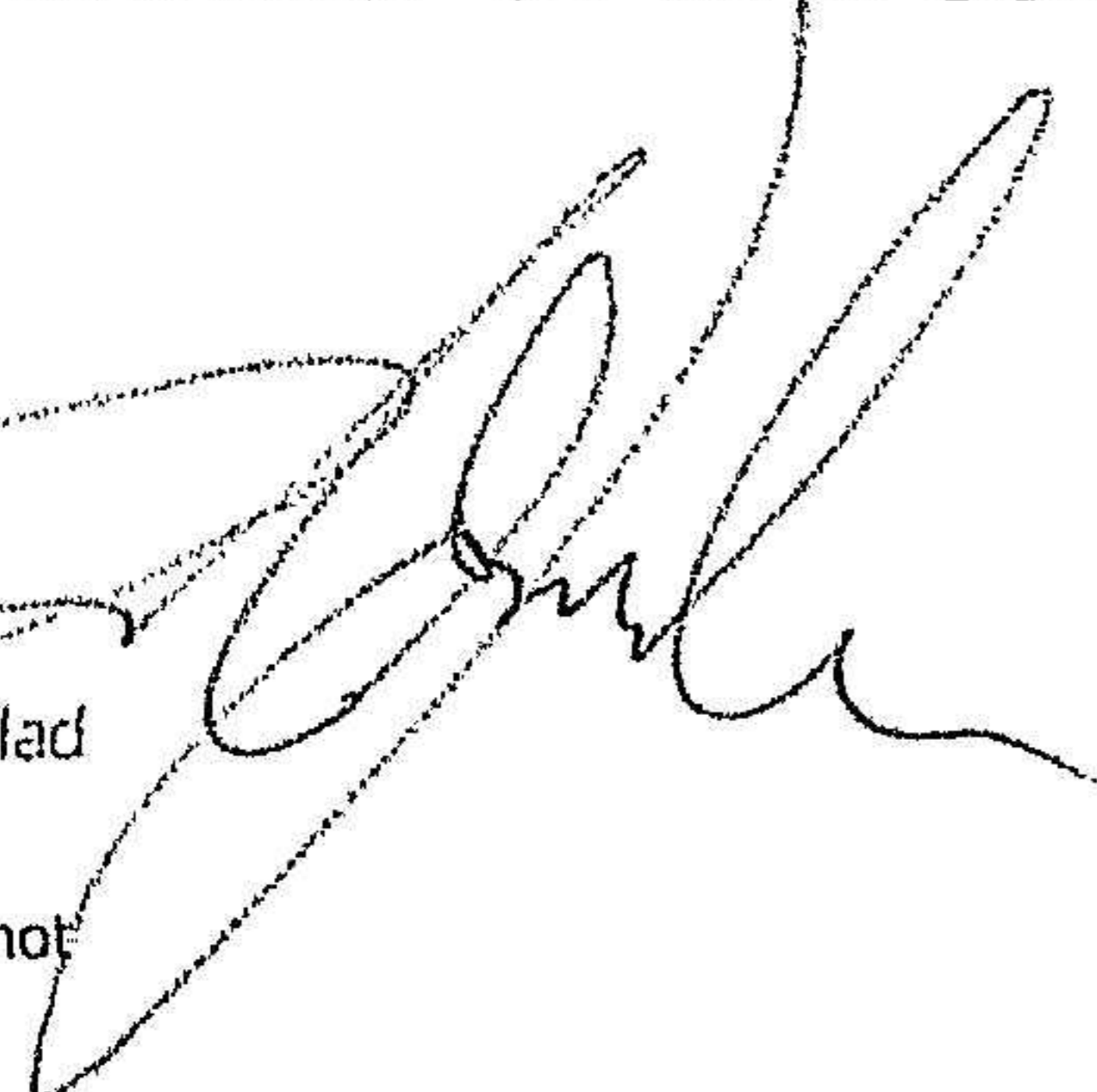
Org.nr 559070-0232

## Underskrifter av årsredovisning

2023041306353

Ort  
Falun

Jonas Lundblad  
2023-04-03  
Styrelseledamot



2023041306354

# Fastställelseintyg

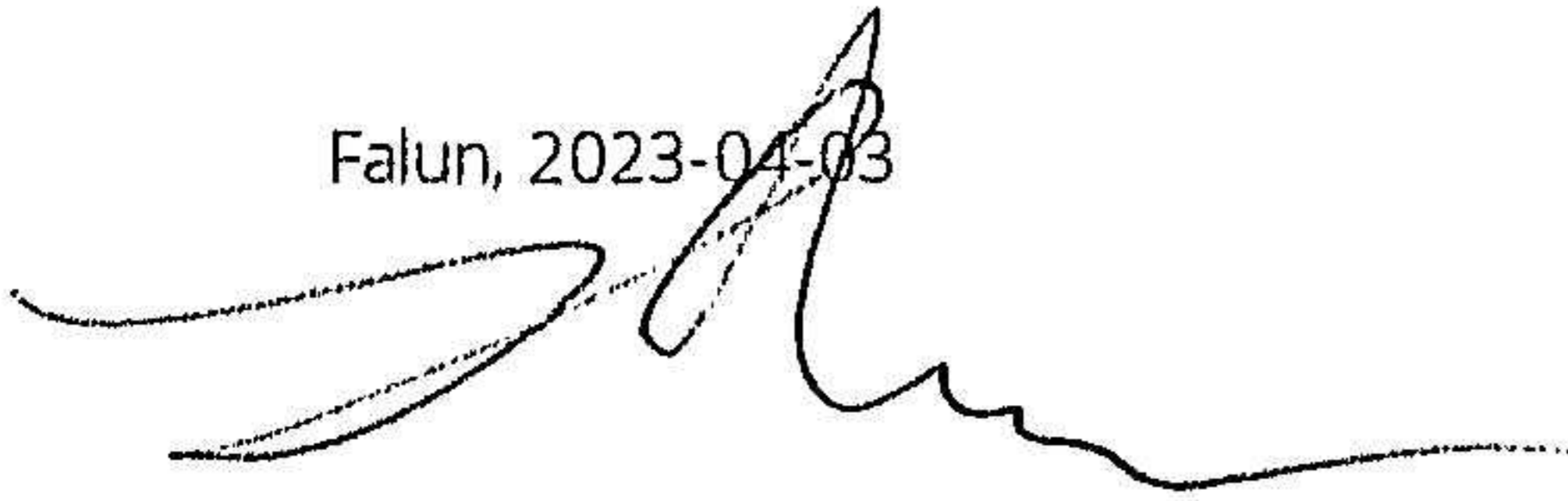
LBR Construct AB (559070-0232)  
Räkenskapsår 2022-01-01 – 2022-12-31

Årsstämman godkänner styrelsens förslag

Undertecknad styrelseledamot i LBR Construct AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 2023-04-03. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Falun, 2023-04-03



Jonas Lundblad