

ÅRSREDOVISNING

för Erico AB

Org.nr. 559222-2284

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Maxim Soledstedt, Styrelseledamot
2026-04-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är uthyrning av lokal.

Företagets säte är Stockholm

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	500 398	600 898	542 397	492 006
Resultat efter finansiella poster	265 494	331 043	262 410	362 173
Soliditet (%)	10,21	8,12	5,51	5,42

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	359 360	194 987	604 347
Balanseras i ny räkning		194 987	-194 987	0
Årets resultat			156 514	156 514
Belopp vid årets utgång	50 000	554 347	156 514	760 861

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	554 346
Årets resultat	156 514
	<u>710 860</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	710 860
	<u>710 860</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	500 398	600 898
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	500 398	600 898
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-176 566	-172 302
Personalkostnader	0	-145
Summa rörelsekostnader	-176 566	-172 447
Rörelseresultat	323 832	428 451
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	104	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-58 442	-97 408
Summa finansiella poster	-58 338	-97 408
Resultat efter finansiella poster	265 494	331 043
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-67 000	-84 000
Summa bokslutsdispositioner	-67 000	-84 000
Resultat före skatt	198 494	247 043
Skatter		
Skatt på årets resultat	-41 980	-52 056
Årets resultat	156 514	194 987

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	<u>10 000 000</u>	<u>10 000 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 000 000	10 000 000
Summa anläggningstillgångar		10 000 000	10 000 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>24 488</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		24 488	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>8 479</u>	<u>38 469</u>
Summa kassa och bank		8 479	38 469
Summa omsättningstillgångar		32 967	38 469
SUMMA TILLGÅNGAR		10 032 967	10 038 469

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		554 346	359 360
Årets resultat		156 514	194 987
Summa fritt eget kapital		710 860	554 347
Summa eget kapital		760 860	604 347
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		333 000	266 000
Summa obeskattade reserver		333 000	266 000
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 344 000	1 596 000
Skulder till koncernföretag		7 270 000	7 270 000
Summa långfristiga skulder		8 614 000	8 866 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		18 442	18 071
Skatteskulder		0	1 934
Övriga skulder		306 665	282 117
Summa kortfristiga skulder		325 107	302 122
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 032 967	10 038 469

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>10 000 000</u>	<u>10 000 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>10 000 000</u>	<u>10 000 000</u>
	Redovisat värde	10 000 000	10 000 000

Avser andelar i BRF Strandpalatset.

Not 3	Långfristiga skulder	2025-12-31	2024-12-31
	Förfaller senare än 5 år	7 354 000	7 606 000

Övriga noter

Not 4 Upplysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Geris Holding AB, Org. nr 559241-4485, säte i Stockholm.

Erico AB

Org.nr. 559222-2284

NOTER

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-27

Maxim Soledstedt

Maxim Soledstedt

Verkställande direktör

2026-04-17