

Årsredovisning för  
**Punkttjuoett Förvaltning AB**

556549-5289

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Jan Erik Håkansson  
Styrelseledamot

2023-03-13

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Punktjugoett Förvaltning AB, 556549-5289, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Alvesta registrerades år 1997. Företaget bedriver förvaltning av fast egendom.

Belopp i SEK om inget annat anges.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	51	49	38	38
Resultat efter finansiella poster	2	6	-5	-30
Soliditet %	43	42	40	43

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	-38 854	5 632
Balanseras i ny räkning			5 632	-5 632
Årets resultat				1 806
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>-33 222</b>	<b>1 806</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i SEK 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	-33 222
Årets resultat	1 806
<b>Summa</b>	<b>-31 416</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	-31 416
<b>Summa</b>	<b>-31 416</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		50 775	48 869
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>50 775</b>	<b>48 869</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-40 553	-34 859
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-8 366	-8 366
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-48 919</b>	<b>-43 225</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 856</b>	<b>5 644</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		35	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-85	-12
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-50</b>	<b>-12</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 806</b>	<b>5 632</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 806</b>	<b>5 632</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 806</b>	<b>5 632</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	151 373	159 739
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>151 373</b>	<b>159 739</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>151 373</b>	<b>159 739</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		-504	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>-504</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		57 780	45 310
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>57 780</b>	<b>45 310</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>57 276</b>	<b>45 310</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>208 649</b>	<b>205 049</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-33 222	-38 854
Årets resultat		1 806	5 632
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-31 416</b>	<b>-33 222</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>88 584</b>	<b>86 778</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		109 609	109 609
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>109 609</b>	<b>109 609</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		2 240	2 240
Övriga skulder		3 216	1 422
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>10 456</b>	<b>8 662</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>208 649</b>	<b>205 049</b>

## Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	33.33

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	309 875	309 875
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>309 875</b>	<b>309 875</b>
Ingående avskrivningar	-150 136	-141 770
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-8 366	-8 366
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-158 502</b>	<b>-150 136</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>151 373</b>	<b>159 739</b>

## Underskrifter

Moheda

*Jan Erik Håkansson*

2023-03-13

Jan Erik Håkansson

Datum

Styrelseledamot