

Årsredovisning
för
Furunäset Hotell AB

556782-5376

Räkenskapsåret

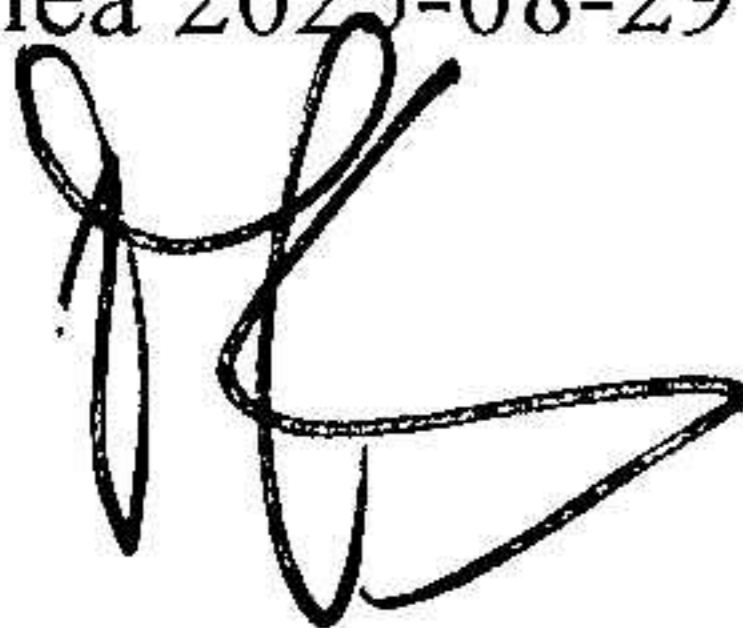
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Furunäset Hotell AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-08-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Luleå 2025-08-29



Mikael Skogqvist

Styrelsen för Furunäset Hotell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotell- och konferensrörelse samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21 (18 mån)
Nettoomsättning	4 404	4 504	6 383	8 681
Resultat efter finansiella poster	-1 728	-2 381	843	1 617
Soliditet (%)	54,7	5,7	38,4	38,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 929 350	-1 902 946	126 404
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 902 946	1 902 946	0
Erhållna aktieägartillskott		1 300 000		1 300 000
Årets resultat			230 354	230 354
Belopp vid årets utgång	100 000	1 326 404	230 354	1 656 758

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 850 000 kr (550 000 kr) <

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 326 403
årets vinst	230 354
	1 556 757
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 556 757
	1 556 757

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		4 403 976	4 503 944
Övriga rörelseintäkter		131 484	218 262
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 535 460	4 722 206

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-794 720	-982 707
Övriga externa kostnader		-3 010 357	-3 365 397
Personalkostnader	2	-2 392 550	-2 552 917
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-26 600	-182 519
Summa rörelsekostnader		-6 224 227	-7 083 540
Rörelseresultat		-1 688 767	-2 361 334

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-136
Räntekostnader och liknande resultatposter		-38 879	-19 665
Summa finansiella poster		-38 879	-19 801
Resultat efter finansiella poster		-1 727 646	-2 381 135

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag		1 958 000	401 000
Summa bokslutsdispositioner		1 958 000	401 000
Resultat före skatt		230 354	-1 980 135

Skatter

Skatt på årets resultat		0	77 189
Årets resultat		230 354	-1 902 946

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

13 297

39 897

Summa materiella anläggningstillgångar

13 297

39 897

Summa anläggningstillgångar

13 297

39 897

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

49 984

503 006

Fordringar hos koncernföretag

1 852 039

0

Övriga fordringar

594 725

573 299

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

497 511

704 813

Summa kortfristiga fordringar

2 994 259

1 781 118

Kassa och bank

Kassa och bank

21 837

379 352

Summa kassa och bank

21 837

379 352

Summa omsättningstillgångar

3 016 096

2 160 470

SUMMA TILLGÅNGAR

3 029 393

2 200 367

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 326 403

1 929 349

Årets resultat

230 354

-1 902 946

Summa fritt eget kapital

1 556 757

26 403

Summa eget kapital

1 656 757

126 403

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

4

171 235

0

Leverantörsskulder

519 955

756 669

Skulder till koncernföretag

225 477

902 461

Övriga skulder

41 088

96 331

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

414 881

318 503

Summa kortfristiga skulder

1 372 636

2 073 964

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 029 393

2 200 367

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	5	6

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 425 341	1 425 341
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 425 341	1 425 341
Ingående avskrivningar	-1 385 444	-1 202 925
Årets avskrivningar	-26 600	-182 519
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 412 044	-1 385 444
Utgående redovisat värde	13 297	39 897

Not 4 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	300 000	300 000
Utnyttjad kredit uppgår till	171 235	0

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett helägt dotterbolag till Roisoinvest AB med org, nr 556755-7300.

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
	500 000	500 000

Furunäset Hotell AB
Org.nr 556782-5376

8 (8)

2025090301429

Luleå 2025-08-28



Mikael Skogqvist

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-08-28

Advise North AB



Claus Thingvall
Auktoriserad revisor

Aduise

2025090301430

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Furunäset Hotell AB
Org.nr 556782-5376

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Furunäset Hotell AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Furunäset Hotell ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Furunäset Hotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Aadvise

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Furunäset Hotell AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Furunäset Hotell AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god

Advise

revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkningar

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp vare sig redovisat eller betalt avdragen skatt, sociala avgifter samt mervärdesskatt.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Luleå den 28 augusti 2025

Advise North AB



Claus Thingvall
Auktoriserad revisor