k=20250804-20250805142304

Årsredovisning

för

Delaziz Invest AB

559183-3347

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Delaziz Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-07-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lund 2025-07-31

Charlotte Delavaran Shiraz

k=20250804-20250805142231

Styrelsen för Delaziz Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten
Bolaget ska äga och förvalta aktier i dotter- och intresseföretag.

Bolaget har sitt säte i Lund.

Flerårsöversikt (Tkr)	**2024**	**2023**	**2022**	**2021**
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-581	-960	-20	357
Soliditet (%)	3	2	15	16

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	50 000	964 690	-960 029	**54 661**
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-960 029	960 029	**0**
Erhållna aktieägartillskott		582 000		**582 000**
Årets resultat			-581 025	**-581 025**
Belopp vid årets utgång	**50 000**	**586 661**	**-581 025**	**55 636**

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1.737.000:- kr (1.155.000:-).

Resultatdisposition
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 661
erhållna aktieägartillskott	582 000
årets förlust	-581 025
	5 636
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 636
	5 636

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Penneo dokumentnyckel: 2GGLH-BT5V4-VY6S6-90708-7WH3V-0WZLM

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter		**0**	**0**
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-31 025	-58 000
Summa rörelsekostnader		**-31 025**	**-58 000**
Rörelseresultat		**-31 025**	**-58 000**
Finansiella poster			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		-550 000	-902 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-29
Summa finansiella poster		**-550 000**	**-902 029**
Resultat efter finansiella poster		**-581 025**	**-960 029**
Resultat före skatt		**-581 025**	**-960 029**
Årets resultat		**-581 025**	**-960 029**

Penneo dokumentnyckel: 2GGLH-B5V4-VY6S6-90708-7WH3V-0WZLM
k=20250804-20250805142232

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	561 245	147 900
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	1 652 300	2 152 300
Summa finansiella anläggningstillgångar		**2 213 545**	**2 300 200**
Summa anläggningstillgångar		**2 213 545**	**2 300 200**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		16	16
Summa kortfristiga fordringar		**16**	**16**
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 975	1 975
Summa kassa och bank		**1 975**	**1 975**
Summa omsättningstillgångar		**1 991**	**1 991**
SUMMA TILLGÅNGAR		**2 215 536**	**2 302 191**

Penneo dokumentnyckel: 2GGLH-BT5V4-VY6S6-90708-7WH3V-0W7LM

k=20250804;20250805140233

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		**50 000**	**50 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		586 661	964 690
Årets resultat		-581 025	-960 029
Summa fritt eget kapital		**5 636**	**4 661**
Summa eget kapital		**55 636**	**54 661**
Långfristiga skulder	4		
Skulder till koncernföretag		2 129 400	2 226 530
Summa långfristiga skulder		**2 129 400**	**2 226 530**
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 500	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		21 000	21 000
Summa kortfristiga skulder		**30 500**	**21 000**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**2 215 536**	**2 302 191**

k=20250804;20250805142234

Penneo dokumentnyckel: 2GGLH-B5V4-VY6S6-90708-7WH3V-0WZLM

k=20250804-20250805142235

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner
Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Bolaget äger 49,9 % i Kalkbrottet Vård & Hälsa AB; 559186-6016, vars egna kapital per 2024-12-31 uppgick till 1.124.004:- kr och vars resultat för verksamhetsåret 2024 uppgick till - 1.194.614:- kr.

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 049 900	49 900
Lämnade aktieägartillskott	963 345	1 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**2 013 245**	**1 049 900**
Ingående nedskrivningar	-902 000	0
Årets nedskrivningar	-550 000	-902 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	**-1 452 000**	**-902 000**
Utgående redovisat värde	**561 245**	**147 900**

Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 152 300	3 152 300
Avgående fordringar	-500 000	-1 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**1 652 300**	**2 152 300**
Utgående redovisat värde	**1 652 300**	**2 152 300**

Penneo dokumentnyckel: 2GGLH-B5V4-VY6S6-90708-7WH3V-0W7LM

k=20250804-20250805142236

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder till koncernföretag		
Belopp som förfaller mellan 2 och 5 år från balansdagen	2 129 400	2 226 530
	2 129 400	**2 226 530**

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Charlotte Delavaran Shiraz

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Stein Karlsen
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: 2GGLH-BT5V4-VY6S6-90708-7WH3V-0W7LM

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

CHARLOTTE DELAVARAN SHIRAZ
Styrelseledamot
Serienummer: 1b8502edfd95b0[…]add713e739fc3
IP: 172.226.xxx.xxx
2025-07-31 16:51:11 UTC

BankID

Stein Are Karlsen
Auktoriserad revisor
Serienummer: 11b1d4512c6b09[…]dd43bd370c0e7
IP: 4.223.xxx.xxx
2025-07-31 16:54:03 UTC

BankID

Penneo dokumentnyckel: 2GGLH-BT5V4-VY6S6-90708-7WH3V-0W7LM

Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se **https://eutl.penneo.com**.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:
När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

k=20250804;20250805142238

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Delaziz Invest AB
Org.nr. 559183-3347

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Delaziz Invest AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Delaziz Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Delaziz Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Penneo dokumentnyckel: WF013-4YRFA-5OT6Y-VS9EO-L4EO4-9F5GB

ik=20250804-20250805140239

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Delaziz Invest AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Delaziz Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Årsredovisningen har i strid med 8 kap. 2 § årsredovisningslagen lämnats till mig senare än sex veckor före ordinarie bolagstämma.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Malmö den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Stein Karlsen

Auktoriserad revisor FAR

Penneo dokumentnyckel: WF0I3-4YRFA-5OT6Y-VS9EO-L4EO4-9F5GB

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Stein Are Karlsen
Auktoriserad revisor
Serienummer: 11b1d4512c6b09[...]dd43bd370c0e7
IP: 4.223.xxx.xxx
2025-07-31 16:54:03 UTC

BankID

Penneo dokumentnyckel: WF013-4YRFA-5OT6Y-VS9EO-L4EO4-9F5GB

k=20250804-20250805142240

Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se **https://eutl.penneo.com**.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:
När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.