

Årsredovisning för
Katrineholm Lärkan AB

559105-2161

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bodil Hesse
Styrelseledamot

2023-04-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Katrineholm Lärkan AB, 559105-2161, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sollentuna registrerades år 2017 och äger fastigheterna Lärkan 1 och Gäddan 2 i Katrineholm.

Katrineholm Lärkan AB är dotterbolag till Hessle Group AB, 559294-7781.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret förvärvades företaget Katrineholm Sveaplan 18 Fastigheter AB, 559370-3894, med fastigheten Gäddan 2. Bolagsverket registrerade 2022-09-01 att Katrineholm Sveaplan 18 Fastigheter AB, 559370-3894, fusionerats med Katrineholm Lärkan AB, 559105-2161.

En omstrukturering har skett inom koncernen och bolaget är nu dotterbolag till Hessle Group AB, 559294-7781.

Koncernbidrag har lämnats.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	1 689	1 108	1 141	1 123
Resultat efter finansiella poster	19	-136	-221	-87
Soliditet %	32,6	49,7	50,3	1,4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	6 567 834	-96 988
Balanseras i ny räkning		-96 988	96 988
Erhållna aktieägartillskott		3 000 000	
Årets resultat			-181 344
Belopp vid årets utgång	50 000	9 470 846	-181 344

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	9 470 846
Årets resultat	-181 344
Summa	9 289 502
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	9 289 502
Summa	9 289 502

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 689 191	1 107 703
Övriga rörelseintäkter		0	3 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 689 191	1 110 703
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 060 986	-958 600
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-321 497	-216 151
Summa rörelsekostnader		-1 382 483	-1 174 751
Rörelseresultat		306 708	-64 048
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-288 052	-72 440
Summa finansiella poster		-288 052	-72 440
Resultat efter finansiella poster		18 656	-136 488
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	39 500
Lämnade koncernbidrag		-200 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-200 000	39 500
Resultat före skatt		-181 344	-96 988
Årets resultat		-181 344	-96 988

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	25 264 347	12 408 469
Summa materiella anläggningstillgångar		25 264 347	12 408 469
Summa anläggningstillgångar		25 264 347	12 408 469
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		131 986	53 376
Fordringar hos koncernföretag		200 000	0
Övriga fordringar		1	1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		27 299	16 214
Summa kortfristiga fordringar		359 286	69 591
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 039 825	642 167
Summa kassa och bank		3 039 825	642 167
Summa omsättningstillgångar		3 399 111	711 758
SUMMA TILLGÅNGAR		28 663 458	13 120 227

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		9 470 846	6 567 834
Årets resultat		-181 344	-96 988
Summa fritt eget kapital		9 289 502	6 470 846
Summa eget kapital		9 339 502	6 520 846
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5		
Skulder till koncernföretag	4	17 844 020	6 332 000
Övriga skulder		0	11 457
Summa långfristiga skulder		17 853 387	6 351 457
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		951 132	0
Förskott från kunder		200	0
Leverantörsskulder		60 183	25 792
Skatteskulder		51 771	36 128
Övriga skulder		61 282	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		346 001	186 004
Summa kortfristiga skulder		1 470 569	247 924
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		28 663 458	13 120 227

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 999 146	12 999 146
Förändringar av anskaffningsvärden		
Fusion	13 177 375	0
Utgående anskaffningsvärden	26 176 521	12 999 146
Ingående avskrivningar	-590 677	-393 786
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-321 497	-196 891
Utgående avskrivningar	-912 174	-590 677
Redovisat värde	25 264 347	12 408 469

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	95 700	95 700
Utgående anskaffningsvärden	95 700	95 700
Ingående avskrivningar	-95 700	-95 700
Utgående avskrivningar	-95 700	-95 700
Redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	14 039 492	6 332 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	15 842 000	6 420 000
Summa ställda säkerheter	15 842 000	6 420 000

Not 6 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Hessle Group AB	559294-7781	Sollentuna

Underskrifter

Sollentuna

Jacob Hesse 2023-04-18
Jacob Hesse Datum
Verkställande direktör

Bodil Hesse 2023-04-18
Bodil Hesse Datum
Styrelseledamot