

Årsredovisning för

Klimat - o. Automatikkontroll i Lund AB

556542-8751

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Klimat - o. Automatikkontroll i Lund AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-20. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Akarp 2023-04-20



Michael Asknor
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och VD för Klimat - o. Automatikkontroll i Lund AB, 556542-8751 får härmed avge årsredovisning för 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget utför installationer och service av ventilationsanläggningar. Bolagets säte är Lunds kommun i Skåne län. Bolaget äger samtliga aktier i Bennartshus i Åkarp Aktiebolag, 556245-9015.

Flerårsöversikt

| | 2022 | 2021 | 2020 | Belopp i kr 2019 |
|-----------------------------------|------------|------------|------------|---------------------|
| Nettoomsättning | 16 388 204 | 13 385 801 | 9 458 659 | 12 370 579 |
| Resultat efter finansiella poster | - | 423 308 | -2 552 003 | 209 183 |
| Balansomslutning | 10 416 461 | 9 296 735 | 8 851 349 | 10 256 714 |
| Soliditet, % | 41 | 19 | 15 | 35 |

Eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Fritt eget kapital |
|-------------------------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|
| Vid årets början | 100 000 | | 1 634 811 |
| Utdelning beslutad på årsstämman | | | -450 000 |
| Utdelning beslutad vid extra stämma | | | -1 184 000 |
| Årets resultat | | | 3 519 825 |
| Vid årets slut | 100 000 | | 3 520 636 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|---|------------------|
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel: | |
| balanserat resultat | 811 |
| årets resultat | 3 519 825 |
| Totalt | 3 520 636 |
| disponeras för | |
| utdelning, [1000 aktier * 3500 kr aktie] | 3 500 000 |
| balanseras i ny räkning | 20 636 |
| Summa | 3 520 636 |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-01-01- 2022-12-31</i> | <i>2021-01-01- 2021-12-31</i> |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | 1 | | |
| Nettoomsättning | | 16 388 204 | 13 385 801 |
| Aktiverat arbete för egen räkning | | -25 727 | -262 287 |
| Övriga rörelseintäkter | | 211 450 | 79 338 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | 16 573 927 | 13 202 852 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -5 500 059 | -3 880 609 |
| Övriga externa kostnader | | -3 473 117 | -2 399 103 |
| Personalkostnader | 2 | -7 254 341 | -6 297 231 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -360 632 | -105 341 |
| Summa rörelsekostnader | | -16 588 149 | -12 682 284 |
| Rörelseresultat | | -14 222 | 520 568 |
| Finansiella poster | | | |
| Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar | | -3 000 000 | - |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 9 595 | 1 968 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -145 000 | -99 228 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 8 872 963 | - |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -750 000 | - |
| Summa bokslutsdispositioner | | 8 122 963 | - |
| Resultat före skatt | | 4 973 336 | 423 308 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -1 453 511 | - |
| Årets resultat | | 3 519 825 | 423 308 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Nedlagda kostnader på annans fastighet | 3 | 721 264 | 1 081 896 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | - | - |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 721 264 | 1 081 896 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 5 | 100 000 | 3 100 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 100 000 | 3 100 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 821 264 | 4 181 896 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Varulager m.m.</i> | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 2 344 649 | 2 417 001 |
| Summa varulager | | 2 344 649 | 2 417 001 |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 2 756 329 | 2 389 932 |
| Övriga fordringar | | 4 359 189 | 225 159 |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt | | 9 634 | 9 669 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 125 396 | 129 718 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 7 250 548 | 2 754 478 |
| Summa omsättningstillgångar | | 9 595 197 | 5 171 479 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 10 416 461 | 9 353 375 |

2023042719362

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-----|-------------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital (1000 aktier) | | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 100 000 | 100 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 811 | 1 211 503 |
| Årets resultat | | 3 519 825 | 423 308 |
| Summa fritt eget kapital | | 3 520 636 | 1 634 811 |
| Summa eget kapital | | 3 620 636 | 1 734 811 |
| <i>Obeskattade reserver</i> | | | |
| Periodiseringsfonder | | 750 000 | - |
| Summa obeskattade reserver | | 750 000 | - |
| <i>Långfristiga skulder</i> | | | |
| Checkräkningskredit | 6 | 683 588 | 125 775 |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 7 | 170 000 | 290 000 |
| Skulder till koncernföretag | | - | 2 900 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 853 588 | 3 315 775 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 120 000 | 220 003 |
| Förskott från kunder | | 2 735 | 2 735 |
| Fakturerad men ej upparbetad intäkt | | 297 648 | 271 956 |
| Leverantörsskulder | | 1 025 796 | 908 609 |
| Skatteskulder | | 1 326 924 | 67 751 |
| Övriga skulder | | 2 020 042 | 2 316 530 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 399 092 | 515 205 |
| Summa kortfristiga skulder | | 5 192 237 | 4 302 789 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 10 416 461 | 9 353 375 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Koncernredovisning

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

| <i>Anläggningstillgångar</i> | <i>% per år</i> |
|--|-----------------|
| Materiella anläggningstillgångar: | |
| -Inventarier, verktyg och installationer | 20 |
| -Förbättringsutgifter annans fastighet | 5-20 |

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning och fast pris redovisas enligt huvudregel.

Not 2 Personal

| | 2022-01-01- 2022-12-31 | 2021-01-01- 2021-12-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 10 | 11 |
| Totalt | 10 | 11 |

Not 3 Nedlagda kostnader på annans fastighet

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|----------------|------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 2 106 867 | 2 106 867 |
| | 2 106 867 | 2 106 867 |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| -Vid årets början | -1 024 971 | -919 630 |
| -Årets avskrivning enligt plan | -360 632 | -105 341 |
| | -1 385 603 | -1 024 971 |
| Redovisat värde vid årets slut | 721 264 | 1 081 896 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 781 013 | 781 013 |
| | 781 013 | 781 013 |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| -Vid årets början | -781 013 | -781 013 |
| | -781 013 | -781 013 |
| Redovisat värde vid årets slut | - | - |

Not 5 Andelar i koncernföretag

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------------------------|----------------|------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 3 100 000 | 3 100 000 |
| -Årets nedskrivningar | -3 000 000 | |
| Redovisat värde vid årets slut | 100 000 | 3 100 000 |

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

| <i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i> | <i>Antal andelar</i> | <i>i %</i> | <i>Redovisat värde</i> | <i>Eget kapital</i> | <i>Resultat</i> |
|--|----------------------|------------|------------------------|---------------------|-----------------|
| Bennartshus i Åkarp Aktiebolag, 556245-9015, Åkarp | 1 000 | 100 | 100 000 | 292 160 | 298 478 |

Not 6 Långfristiga skulder

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|------------------|
| Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | | |
| Skulder till koncernföretag | | 2 900 000 |
| Totalt | | 2 900 000 |

Not 7 Checkräkningskredit

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------------------------------|----------------|----------------|
| Beviljad kreditlimit | 800 000 | 800 000 |
| Outnyttjad del | -116 412 | -674 225 |
| Utnyttjat kreditbelopp | 683 588 | 125 775 |

Not 8 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

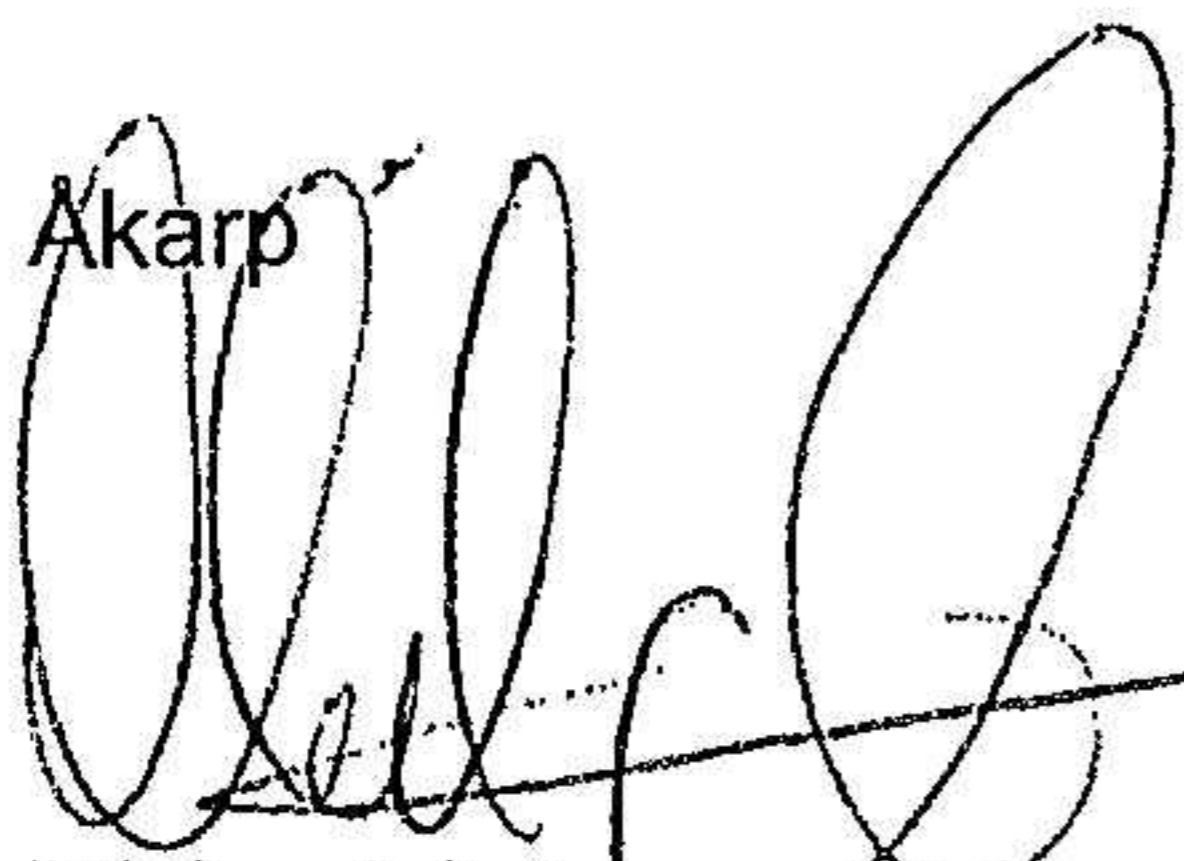
Ställda säkerheter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------------|------------------|
| <i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i> | | |
| Företagsinteckningar | 1 900 000 | 1 900 000 |
| Belånade fordringar | 1 285 171 | 1 652 440 |
| Aktier i dotterbolag | 100 000 | 3 100 000 |
| Summa ställda säkerheter | 3 285 171 | 6 652 440 |

Eventualförpliktelser

| | | |
|------------------------------------|----------|------------------|
| Borgen för dotterbolag | - | 3 505 226 |
| Summa eventualförpliktelser | - | 3 505 226 |

Underskrifter


Akarp
2023-04-20
Michael Asknor
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-04-20


Hanna Rasmak
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Klimat- o. Automatikkontroll i Lund AB

Org.nr. 556542-8751

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Klimat- o. Automatikkontroll i Lund AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Klimat- o. Automatikkontroll i Lund ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Klimat- o. Automatikkontroll i Lund AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift.

Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Klimat- o. Automatikkontroll i Lund AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Klimat- o. Automatikkontroll i Lund AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 20 april 2023



Hanna Rasmak

Auktoriserad revisor



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: