

Årsredovisning för

LAV Invest AB

556661-3054

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i LAV Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-03-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2025-03-25


Marco Zidaric

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för LAV Invest AB, 556661-3054 får härmed avge årsredovisning för 2024.

Belopp i kkr om inget annat anges.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2004 och bedriver sedan dess handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Riskenivån på portföljen är i paritet med tidigare år.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-90	227	-74	-101
Soliditet, %	99	99	97	96

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	-	6 820 206
Utdelning			-800 000
Årets resultat			-90 170
Vid årets slut	100 000	-	5 930 036

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	6 020 206
årets resultat	-90 170
Totalt	5 930 036
disponeras för	
utdelning	700 000
balanseras i ny räkning	5 230 036
Summa	5 930 036

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelning skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3§ aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-65 318	-61 643
Personalkostnader		-6 556	-6 556
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-18 285	-18 285
Summa rörelsekostnader		-90 159	-86 484
Rörelseresultat		-90 159	-86 484
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	6
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		-	313 350
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17	-19
Summa finansiella poster		-11	313 337
Resultat efter finansiella poster		-90 170	226 853
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-90 170	226 853
Skatter			
Arets resultat		-90 170	226 853

2025080606798

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 478 977	1 497 262
Summa materiella anläggningstillgångar		1 478 977	1 497 262
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	3	659 150	659 150
Fordringar hos intresseföretag	4	55 876	55 876
Andra långfristiga fordringar		3 849 810	4 688 026
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 564 836	5 403 052
Summa anläggningstillgångar		6 043 813	6 900 314
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		19 086	19 087
Summa kortfristiga fordringar		19 086	19 087
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 476	40 502
Summa kassa och bank		6 476	40 502
Summa omsättningstillgångar		25 562	59 589
SUMMA TILLGÅNGAR		6 069 375	6 959 903

2025080606799

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 020 206	6 593 353
Årets resultat		-90 170	226 853
Summa fritt eget kapital		5 930 036	6 820 206
Summa eget kapital		6 030 036	6 920 206
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		499	261
Övriga skulder		28 840	29 436
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		39 339	39 697
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 069 375	6 959 903

2025080606800

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar skrivs av linjärt enligt plan över den beräknade nyttjandeperioden. Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

Materiella anläggningstillgångar:
Byggnader 2%

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 807 537	1 807 537
	1 807 537	1 807 537
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-310 275	-291 990
-Årets avskrivning enligt plan	-18 285	-18 285
	-328 560	-310 275
Redovisat värde vid årets slut	1 478 977	1 497 262

Not 3 Andelar i intresseföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	659 150	345 800
-Återföring nedskrivning	-	313 350
Redovisat värde vid årets slut	659 150	659 150

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Intresseföretag/ org nr, säte</i>	<i>Antal andelar i %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Skandinavske Konstrukcije d.o.o. 32562228044	25,5	659 150

Not 4 Fordringar hos intresseföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	55 876	55 876
Redovisat värde vid årets slut	55 876	55 876

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder</i>		
Fastighetsinteckning	20 000	20 000
Summa ställda säkerheter	20 000	20 000


Eventalförpliktelser

Inga

Inga

Underskrifter

Göteborg den 25 mars 2025



Marco Zidaric

2025080606802