

Cardell Fastighetsmäkleri AB
Org nr 559018-1383

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll

Sida

- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Cardell Fastighetsmäkleri AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2023-01-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Stockholm den 2023-01-16

Anna Cardell
Anna Cardell

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är fastighetsmäkleri samt därmed förenlig verksamhet. Bolagets säte är i Stockholm, Stockholms län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

		<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
Nettoomsättning	tkr	0	29	0	375
Resultat efter finansiella poster	tkr	-2	20	-31	-26
Soliditet	%	55,1	57,0	neg	16,1

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50 000	-56 844	19 518	12 674
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Villkorat aktieägartillskott		-	-	-
Balanseras i ny räkning		19 518	-19 518	-
Årets resultat			<u>-2 167</u>	<u>-2 167</u>
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>-37 326</u>	<u>-2 167</u>	<u>10 507</u>

Villkorat aktieägartillskott

Aktieägarna har lämnat villkorat aktieägartillskott som uppgår till totalt 557 tkr (557 tkr).

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	-37 325
Årets resultat	-2 167
	<hr/>
Totalt	<u>-39 492</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-39 492
	<hr/>
Totalt	<u>-39 492</u>

2023013116345

Resultaträkning	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	-	28 800
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	28 800
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-2 500	-8 869
Summa rörelsekostnader	-2 500	-8 869
<i>Rörelseresultat</i>	-2 500	19 931
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	333	-413
Summa finansiella poster	333	-413
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	-2 167	19 518
<i>Resultat före skatt</i>	-2 167	19 518
<i>Årets resultat</i>	-2 167	19 518

Balansräkning

2022-06-30

2021-06-30

Tillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

19 079

17 221

Summa kortfristiga fordringar

19 079

17 221

Kassa och bank

Kassa och Bank

-

5 000

Summa kassa och bank

0

5 000

Summa omsättningstillgångar

19 079

22 221

Summa tillgångar

19 079

22 221

Balansräkning	2022-06-30	2021-06-30
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-37 325	-56 843
Årets resultat	-2 167	19 518
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-39 492	-37 325
Summa eget kapital	10 508	12 675
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	6 571	6 571
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 000	2 975
Summa kortfristiga skulder	8 571	9 546
Summa eget kapital och skulder	19 079	22 221

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

2023013116349

2023013116350

Stockholm 2023-01-16

Anna Cardell

Anna Cardell
Styrelseledamot