

Årsredovisning
för
Gränsvallen Fastighets Aktiebolag
556576-7612

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jim Forsberg, Styrelseledamot
2024-10-21

Styrelsen och verkställande direktören för Gränsvallen Fastighets Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar fastighetsförvaltning, konsultverksamhet inom fastighetrelaterade projekt samt härmed förenliga verksamheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm, Stockholms län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Resultat efter finansiella poster	-21	27	93	22
Soliditet (%)	28,3	38,7	27,8	25,3
Balansomslutning	655	677	971	1 092
Nettoomsättning	0	0	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	8 129	131 877	22 196	262 202
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-55 000		-55 000
Balanseras i ny räkning			22 196	-22 196	0
Årets resultat				-21 454	-21 454
Belopp vid årets utgång	100 000	8 129	99 073	-21 454	185 748

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	99 073
årets förlust	-21 454
	77 619
disponeras så att till aktieägare utdelas	50 000
i ny räkning överföres	27 619
	77 619

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiefbolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-19 190	-21 952
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-19 190	-21 952
Rörelseresultat		-19 190	-21 952
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-2 263	48 803
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-18
Summa finansiella poster		-2 263	48 785
Resultat efter finansiella poster		-21 453	26 833
Resultat före skatt		-21 453	26 833
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-4 637
Årets resultat		-21 454	22 196

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

100 000

100 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

100 000

100 000

Summa anläggningstillgångar

100 000

100 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

5 260

4 709

Summa kortfristiga fordringar

5 260

4 709

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

537 048

553 527

Summa kortfristiga placeringar

537 048

553 527

Kassa och bank

Kassa och bank

13 000

18 526

Summa kassa och bank

13 000

18 526

Summa omsättningstillgångar

555 308

576 762

SUMMA TILLGÅNGAR

655 308

676 762

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

8 129

8 129

Summa bundet eget kapital

108 129

108 129

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

99 073

131 877

Årets resultat

-21 454

22 196

Summa fritt eget kapital

77 618

154 073

Summa eget kapital

185 747

262 202

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

434 923

342 808

Skatteskulder

4 637

4 637

Övriga skulder

30 000

67 115

Summa kortfristiga skulder

469 560

414 560

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

655 308

676 762

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2024-10-15

Jim Forsberg
Jim Forsberg
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-10-15

Monika Åström
Monika Åström
Auktoriserad revisor