

**Årsredovisning**  
för  
**Sandra Winberg AB**  
559298-9122

Räkenskapsåret  
2022-01-01 - 2022-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-31.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Sandra Katarina Winberg, Verkställande direktör  
2023-07-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.  
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har sitt säte i Vänersborg och tillhandahåller tjänster inom fastighetsförmedling till privatpersoner.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Samarbetet med Lisenstedt Fastighetsförmedling AB avslutades i juli. På grund av konkurrensklausulen skedde ingen ytterligare verksamhet under angiven period.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	242	566
Resultat efter finansiella poster	30	63
Soliditet (%)	82,6	47,9

Samarbetet med Lisenstedt Fastighetsförmedling AB avslutades i juli. På grund av konkurrensklausulen skedde ingen ytterligare verksamhet under angiven period.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	0	49 232	74 232
Utdelning		-30 000	0	-30 000
Balanseras i ny räkning		49 232	-49 232	0
Årets resultat			23 933	<b>23 933</b>
Belopp vid årets utgång	<b>25 000</b>	<b>19 232</b>	<b>23 933</b>	<b>68 165</b>

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	19 232
Årets resultat	23 933
Totalt	<b>43 165</b>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Utdelning till ägarna	20 000
Balanseras i ny räkning	23 165
Totalt	<b>43 165</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

### Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 –2022-12-31</b>	<b>2021-01-08 –2021-12-31</b>
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		242 372	566 091
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>242 372</b>	<b>566 091</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-0	-27 803
Övriga externa kostnader		-101 181	-162 955
Personalkostnader	2	-111 046	-312 773
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-212 227</b>	<b>-503 531</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>30 145</b>	<b>62 560</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>30 143</b>	<b>62 560</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>30 143</b>	<b>62 560</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-6 210	-13 328
<b>Årets resultat</b>		<b>23 933</b>	<b>49 232</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>	<b>1</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	2 485
Övriga fordringar		849	5 430
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>849</b>	<b>7 915</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		81 705	147 101
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>81 705</b>	<b>147 101</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>82 554</b>	<b>155 016</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>82 554</b>	<b>155 016</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>	<b>1</b>		
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b><i>Summa bundet eget kapital</i></b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		19 232	0
Årets resultat		23 933	49 232
<b><i>Summa fritt eget kapital</i></b>		<b>43 165</b>	<b>49 232</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>68 165</b>	<b>74 232</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		10 187	15 657
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>10 187</b>	<b>15 657</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		-1 933	-1 122
Skatteskulder		6 210	13 328
Övriga skulder		-75	52 921
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 202</b>	<b>65 127</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>82 554</b>	<b>155 016</b>

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### **Not 2 Medelantalet anställda**

**2022-01-01**  
**–2022-12-31**

Medelantalet anställda

1

Sandra Winberg AB  
559298-9122

7 (7)

VÄNERSBORG

*Sandra Katarina Winberg*  
Sandra Katarina Winberg  
Styrelseledamot och VD  
2023-07-31