

Årsredovisning
för
Famika Invest AB
556650-9898

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Famika Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-18. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Helsingborg 2024-06-18


Johnny Karlsson

Årsredovisning
för
Famika Invest AB
556650-9898
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för Famika Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget, vars säte är Helsingborg, skall direkt eller indirekt bedriva handel med möbler, konsultverksamhet inom möbelindustrin, utföra managementtjänster till koncernbolag, förvaltning och investering av fast och lös egendom, värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Ägarförhållande

91% av andelarna och rösterna ägs av Johnny Karlsson.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har fortsatt att utvecklas som planerat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	890	824	824	642
Resultat efter finansiella poster	773	7 037	-582	-1 127
Soliditet (%)	92,9	98,5	92,6	95,3
Balansomslutning	84 709	81 169	78 477	77 972
Antal anställda	3	3	3	3

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	70 266	9 570	79 936
Disposition enligt beslut av årsstämman:		9 570	-9 570	0
Utdelning		-2 000		-2 000
Årets resultat			1 053	1 053
Belopp vid årets utgång	100	77 836	1 053	78 990

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	77 836 180
årets vinst	1 053 415
	78 889 595
disponeras så att i ny räkning överföres	78 889 595
	78 889 595

Förslag till beslut om vinstutdelning i Famika Invest AB, 556650-9898

Vid årsstämman den 18 juni 2024 föreslås vinstutdelning enligt följande:

Styrelsen föreslår att stämman beslutar att till förfogande stående vinstmedel, kr 78 889 595 skall disponeras enligt följande:

till aktieägare utdelas 2 700 000
i ny räkning överföres 76 189 595

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Helsingborg den 2024-06-18

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		890	825
Övriga rörelseintäkter	2	45	257
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		935	1 082

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-620	-595
Personalkostnader	3	-1 579	-1 643
Summa rörelsekostnader		-2 199	-2 238
Rörelseresultat		-1 264	-1 156

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	4	0	1 500
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		1 065	6 628
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	1 150	96
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-178	-31
Summa finansiella poster		2 037	8 193
Resultat efter finansiella poster		773	7 037

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	7	285	3 000
Summa bokslutsdispositioner		285	3 000
Resultat före skatt		1 058	10 037

Skatter

Skatt på årets resultat		-5	-467
Årets resultat		1 053	9 570

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

8

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

9

16 376

16 376

Andra långfristiga värdepappersinnehav

10

30 108

36 172

Summa finansiella anläggningstillgångar

46 484

52 548

Summa anläggningstillgångar

46 484

52 548

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

18

0

Fordringar hos koncernföretag

36 773

12 488

Övriga kortfristiga fordringar

665

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

282

441

Summa kortfristiga fordringar

37 738

12 929

Kassa och bank

Kassa och bank

498

15 442

Summa kassa och bank

498

15 442

Summa omsättningstillgångar

38 236

28 371

SUMMA TILLGÅNGAR

84 720

80 919

Balansräkning
Tkr

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100

100

Summa bundet eget kapital

100

100

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

77 836

70 266

Årets resultat

1 053

9 570

Summa fritt eget kapital

78 889

79 836

Summa eget kapital

78 989

79 936

Långfristiga skulder

11

Övriga skulder till kreditinstitut

5 000

0

Summa långfristiga skulder

5 000

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

21

20

Aktuella skatteskulder

0

299

Övriga kortfristiga skulder

154

105

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

556

559

Summa kortfristiga skulder

731

983

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

84 720

80 919

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Bolaget tillämpar årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 (K3) vid upprättandet av finansiella rapporter.

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i tkr om inget annat anges.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Koncernredovisning

Koncernredovisning upprättas ej med hänvisning till ÅRL 7:3.

Intäkter

Ränta och utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att bolaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen samt att inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Ränteintäkten redovisas med tillämpning av den räntesats som ger en jämn avkastning för tillgången i fråga. Utdelningsintäkt redovisas när aktieägarens rätt att få utdelning bedöms som säker.

Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justeringar avseende tidigare års aktuella skatt.

Skatteskulder/-fordringar värderas till vad som enligt företagets bedömning skall erläggas till eller erhållas från Skatteverket. Bedömningen görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Utländska valutor

Tillgångar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition.

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal, oavsett om de är finansiella eller operationella, redovisas som hyresavtal (operationella leasingavtal). Leasingavgiften kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Finansiella anläggningstillgångar

Finansiella tillgångar som är avsedda för långsiktigt innehav redovisas till anskaffningsvärde. Har en finansiell anläggningstillgång på balansdagen ett lägre värde än det bokförda värdet skrivs tillgången ner till detta lägre värde om det kan antas att värdenedgången är bestående.

Fordringar

Fordringar med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Uppskattningar och bedömningar

Företagsledningen gör uppskattningar och antaganden om framtiden. Dessa uppskattningar kommer sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som kan komma att leda till risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder är främst värdering av finansiella instrument.

Varje år prövas om det finns någon indikation på att tillgångars värde är lägre än det redovisade värdet. Finns en indikation så beräknas tillgångens återvinningsvärde, vilket är det lägsta av tillgångens verkliga värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärdet.

Nedskrivningar

Skulle en indikation om en värdenedgång beträffande en tillgång föreligga fastställs dess återvinningsvärde. Överstiger tillgångens bokförda värde återvinningsvärdet skrivs tillgången ner till detta värde. Återvinningsvärdet definieras som det högsta av marknadsvärdet och nyttjandevärdet. Nyttjandevärdet definieras som nuvärdet av de uppskattade framtida betalningar som tillgången genererar. Nedskrivningar redovisas över resultaträkningen.

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2023	2022
Övrigt	45	257
	45	257

Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	3	3

Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023	2022
Utdelningar	0	1 500
	0	1 500

Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter	1 150	96
Realisationsresultat vid försäljningar	1 427	6 628
	2 577	6 724

Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader	178	31
Rearesultat	362	0
	540	31

Not 7 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Mottagna koncernbidrag	285	3 000
	285	3 000

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	113
Försäljningar/utrangeringar		-113
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-8
Försäljningar/utrangeringar		8
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 9 Andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Antal aktier	Redovisat värde
holle interior collection AB	100	5 000	728
Cubea Interior Design AB	100	2 500	250
Bonaren Fastighets AB	100	500	6 123
inoff inred ab	100	1 000	9 000
Bonlog Fastighets AB	100	250	25
			16 126

	Org.nr	Säte
holle interior collection AB	556796-4852	Helsingborg
Cubea Interior Design AB	556844-6313	Helsingborg
Bonaren Fastighets AB	556963-6235	Helsingborg
inoff inred ab	556427-4115	Helsingborg
Bonlog Fastighets AB	559319-8301	Helsingborg

Not 10 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Räntebärande värdepapper, bokfört värde	30 108	36 172

Not 11 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp som förfaller till betalning inom 1 år	1 000	0
Belopp som förfaller till betalning inom 2-5 år	4 000	0
Belopp som förfaller till betalning senare än 5 år	0	0
	5 000	0

Not 12 Checkräkningskredit

Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till 9 900 tkr
Utnyttjat belopp på checkräkningskredit uppgår till 0 tkr

Not 13 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut


Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång.

Helsingborg 2024-06-18

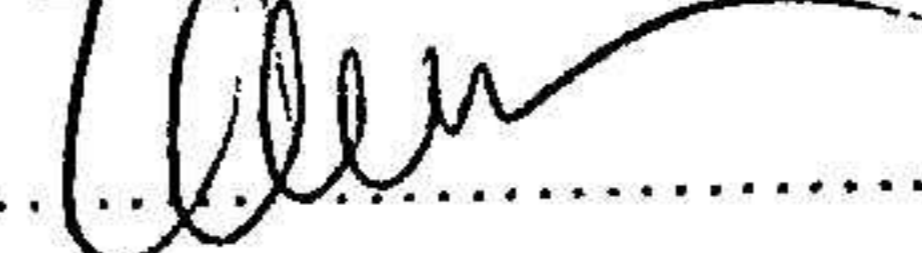

Johnny Karlsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-18

Mazars AB


Andreas Brodström
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


.....

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Famika Invest AB
Org. nr 556650-9898

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Famika Invest AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Famika Invest AB:s finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Famika Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Famika Invest AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Famika Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- förtagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

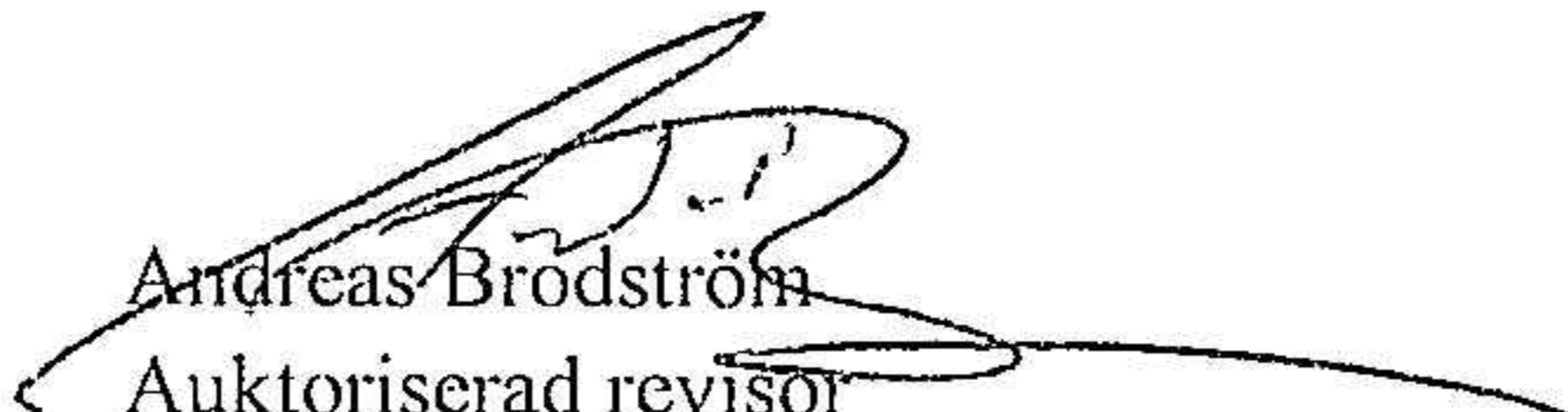
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst

eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg, 2024-06-18

Mazars AB


Andreas Brödström
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:
