

Årsredovisning
för
FF Kristianstad/Österlen AB
559176-6364

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Bergqvist, Styrelseledamot
2026-03-05

Styrelsen för FF Kristianstad/Österlen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva styling, marknadsföring och försäljning av tjänster och produkter inom fastighetsbranschen.

Företaget har sitt säte i Kristianstad Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	258	14	723	-14
Soliditet (%)	97,9	10,2	95,5	62,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Aktieägar- tillskott	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	11 104	13 829	74 933
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			13 829	-13 829	0
Årets resultat				257 824	257 824
Belopp vid årets utgång	50 000	0	24 933	257 824	332 757

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	24 933
årets vinst	257 824
	282 757
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	200 000
	82 757
	282 757

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-10 494

-9 945

Summa rörelsekostnader

-10 494

-9 945

Rörelseresultat

-10 494

-9 945

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

264 073

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

4 245

23 774

Summa finansiella poster

268 318

23 774

Resultat efter finansiella poster

257 824

13 829

Resultat före skatt

257 824

13 829

Årets resultat

257 824

13 829

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	3 000	3 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 000	3 000
Summa anläggningstillgångar		3 000	3 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		336 757	728 933
Summa kassa och bank		336 757	728 933
Summa omsättningstillgångar		336 757	728 933
SUMMA TILLGÅNGAR		339 757	731 933

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

24 933

11 105

Årets resultat

257 824

13 829

Summa fritt eget kapital

282 757

24 934

Summa eget kapital

332 757

74 934

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

650 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 000

6 999

Summa kortfristiga skulder

7 000

656 999

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

339 757

731 933

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier 5 år

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	31 810	31 810
Försäljningar/utrangeringar	-31 810	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	31 810
Ingående avskrivningar	-31 810	-31 810
Försäljningar/utrangeringar	31 810	
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-31 810
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 000	1 000
Inköp		2 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 000	3 000
Utgående redovisat värde	3 000	3 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-01-22

Kristianstad

Henrik Bergqvist
Henrik Bergqvist

2026-01-22