

# Årsredovisning

för

## Magnus Värnelius Holding AB

556849-6789

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Magnus Värnelius Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Norrköping den 28 mars 2024



Magnus Värnelius

**Årsredovisning**  
för  
**Magnus Värnelius Holding AB**

556849-6789

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Styrelsen för Magnus Värnelius Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Företaget äger och förvaltar aktier i onoterade bolag.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har uppskrivning av värdet på aktier i dotterbolag genomförts med 5 Mkr. Denna uppskrivning avser det helägda bolaget Magnus Värnelius Fastighetsförvaltning AB och baseras på en extern fastighetsvärdering.

Vidare har villkorat aktieägartillskott lämnats till dotterbolaget K A Project.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	50	48	185
Resultat efter finansiella poster	-5 062	-1 648	194	490
Soliditet (%)	14	30	65	62

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000		2 928 700	-1 632 300	1 346 400
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-1 632 300	1 632 300	0
Uppskrivning		5 000 000			5 000 000
Årets resultat				-5 062 464	-5 062 464
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>5 000 000</b>	<b>1 296 400</b>	<b>-5 062 464</b>	<b>1 283 936</b>

**Förslag till behandling av ansamlad förlust**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	1 296 400
årets förlust	-5 062 464
	<b>-3 766 064</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-3 766 064
	<b>-3 766 064</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024040305880

## Resultaträkning

Not

2022-09-01  
-2023-08-31

2021-09-01  
-2022-08-31

### Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

0

50 000

Övriga rörelseintäkter

0

1 735

0

51 735

### Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-19 700

-58 948

-19 700

-58 948

Rörelseresultat

-19 700

-7 213

### Resultat från finansiella poster

Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är  
anläggningstillgångar

-4 999 932

-1 600 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

220

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-43 052

-41 087

-5 042 764

-1 641 087

Resultat efter finansiella poster

-5 062 464

-1 648 300

Bokslutsdispositioner

0

16 000

Resultat före skatt

-5 062 464

-1 632 300

Årets resultat

-5 062 464

-1 632 300

2024040305661

## Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

9 416 736

4 503 736

**9 416 736**

**4 503 736**

**Summa anläggningstillgångar**

**9 416 736**

**4 503 736**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Aktuella skattefordringar

2 552

2 552

Övriga fordringar

1 977

17 032

**4 529**

**19 584**

*Kassa och bank*

10 195

1

**Summa omsättningstillgångar**

**14 724**

**19 585**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**9 431 460**

**4 523 321**

2024040305882

## Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

Uppskrivningsfond

3

5 000 000

0

**5 050 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

1 296 400

2 928 700

Årets resultat

-5 062 464

-1 632 300

**-3 766 064**

**1 296 400**

**Summa eget kapital**

**1 283 936**

**1 346 400**

#### **Kortfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

550 000

600 000

Skulder till koncernföretag

7 439 689

2 419 689

Övriga skulder

127 705

125 705

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 130

31 527

**Summa kortfristiga skulder**

**8 147 524**

**3 176 921**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 431 460**

**4 523 321**

2024040305883

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Detta är första bokslutet som upprättas i enlighet med K3.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Finansiella instrument

##### *Andelar i dotterföretag*

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde, justerat för eventuella uppskrivningar samt avdrag för nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

##### *Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar*

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

#### Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 103 736	4 503 736
Återbetalda/lämnade aktieägartillskott	4 913 000	1 600 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 016 736</b>	<b>6 103 736</b>

Magnus Värnelius Holding AB  
Org.nr 556849-6789

7 (7)

Ingående uppskrivningar	0	0
Årets uppskrivningar	5 000 000	
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>5 000 000</b>	<b>0</b>
Ingående nedskrivningar	-1 600 000	0
Årets nedskrivningar	-5 000 000	-1 600 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-6 600 000</b>	<b>-1 600 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 416 736</b>	<b>4 503 736</b>

### Not 3 Uppskrivningsfond

	2023-08-31	2022-08-31
Avsättning till fonden under räkenskapsåret	5 000 000	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>5 000 000</b>	<b>0</b>

### Not 4 Eventualförpliktelser

	2023-08-31	2022-08-31
Borgen till förmån för dotterbolag	13 144 800	13 144 800
	<b>13 144 800</b>	<b>13 144 800</b>

### Not 5 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Aktier i dotterföretag	2 441 736	2 441 736
	<b>2 441 736</b>	<b>2 441 736</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämman för fastställelse.

Norrköping, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Magnus Värnelius

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

My Broomé  
Auktoriserad revisor

## Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-03-28 13:20:34 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: MY BROOMÉ

Datum

My Broomé  
Manager

Leveranskanal: E-post

MAGNUS VÄRNELIUS HOLDING AB 556849-6789 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-03-28 13:02:07 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: KARL MAGNUS STURE  
VÄRNELIUS

Datum

Magnus Värnelius

Leveranskanal: E-post

2024040305886

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Magnus Värnelius Holding AB, org.nr 556849-6789

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Magnus Värnelius Holding AB för räkenskapsåret 1 september 2022 till 31 augusti 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Magnus Värnelius Holding ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Magnus Värnelius Holding AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Magnus Värnelius Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Magnus Värnelius Holding AB för räkenskapsåret 1 september 2022 till 31 augusti 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Magnus Värnelius Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Norrköping den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

My Broomé  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

---

*2024-03-28 13:18:54 UTC*

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: MY BROOMÉ

Datum

My Broomé  
Manager

Leveranskanal: E-post

2024040305889