

Årsredovisning för
Sören Lundgren Byggkonsult AB

556264-1836

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Claes Högberg
Verkställande direktör

2024-11-06

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Sören Lundgren Byggkonsult AB, 556264-1836, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten har präglats av en normal beläggning. Under året har bostadsmarknaden utvecklats svagt med få projekteringsstarter, medan järnvägsprojekt/lättindustri har vuxit för oss. Det har inneburit för vår del att framförhållningen på beläggningen har varit god. Under året har antalet anställda minskat på grund av att de slutat på egen begäran men vi har kompenserat detta genom att köpa tjänster ur det nätverk av underkonsulter som vi har etablerat.

Coronapandemin, som startade i mars 2020, har inte påverkat oss avseende orderläge och resultat.

Distansarbete är numera ett etablerat arbetssätt ett par dagar i veckan för våra medarbetare. Detta har fortsatt fungerat på ett väldigt bra sätt.

Omsättningen blev 54,3 Milj kr, vilket är lägre än föregående år.

Branschläge

Orderingången har varit god, vilket har gett en hög beläggningsgrad. För K-projekteringsverksamheten gäller detta i första hand bostäder, lättindustri och skolor.

Projekt- och byggledningsverksamheten har mestadels haft kommersiella uppdrag i form av ombyggnadsprojekt av kontor samt hyresgäst Anpassningar och bostadsupprustningar. Samordning av exploateringsarbeten i samband med bostadsproduktion har också varit en betydande del av projektledningsverksamheten under året.

Framtid

Den nya situationen i världen med höga räntor, höjda energikostnader samt ett pågående krig i vår närhet, kommer troligtvis att påverka vårt orderläge negativt framgent. Våra beställare (byggbolag och fastighetsbolag) påverkas direkt av höga räntor samt höga byggkostnader generellt, vilket gör att deras uthyrning och försäljningsförutsättningar begränsas. Vi ser därför fortsatt utmaningar i att kunna höja våra timpriser i uppdragen.

En fortsatt utveckling av vårt kvalitets- och miljö- samt hållbarhetsarbete pågår kontinuerligt för att effektivisera och kvalitetssäkra vårt eget arbete samt att kunna tillmötesgå våra beställares ökade krav.

Vi planerar nyanställning av 2 personer under året, för att kunna expandera verksamheten på främst projektledningssidan.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kkr 2020/2021
Nettoomsättning	54 330	57 140	59 263	58 721
Resultat efter finansiella poster	2 932	4 170	5 223	7 614
Soliditet %	45	41	42	47

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 271 370	3 240 222
Balanseras i ny räkning			3 240 222	-3 240 222
Utdelning			-2 000 000	
Årets resultat				2 250 470
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	6 511 592	2 250 470

Resultatdisposition

	Belopp i SEK
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	6 511 592
Årets resultat	2 250 470
Summa	8 762 062
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	8 762 062
Summa	8 762 062

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		54 330 075	57 139 669
Övriga rörelseintäkter		31 848	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		54 361 923	57 139 669
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 318 314	-9 904 803
Personalkostnader	2	-38 870 369	-42 758 397
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-266 000	-313 884
Summa rörelsekostnader		-51 454 683	-52 977 084
Rörelseresultat		2 907 240	4 162 585
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	38 323	7 894
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-13 833	-572
Summa finansiella poster		24 490	7 322
Resultat efter finansiella poster		2 931 730	4 169 907
Resultat före skatt		2 931 730	4 169 907
Skatter			
Skatt på årets resultat		-681 260	-929 685
Årets resultat		2 250 470	3 240 222

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	0	28 577
Inventarier, verktyg och installationer	6	112 976	246 162
Förbättringsutgifter på annans fastighet	7	156 354	260 591
Summa materiella anläggningstillgångar		269 330	535 330
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	455 425	602 318
Andra långfristiga fordringar	9	3 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		458 425	602 318
Summa anläggningstillgångar		727 755	1 137 648
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		5 601 134	7 732 343
Övriga fordringar		489 951	1 753 866
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 350 786	6 576 229
Summa kortfristiga fordringar		12 441 871	16 062 438
Kassa och bank			
Kassa och bank		6 414 596	3 807 050
Summa kassa och bank		6 414 596	3 807 050
Summa omsättningstillgångar		18 856 467	19 869 488
SUMMA TILLGÅNGAR		19 584 222	21 007 136

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		6 511 592	5 271 370
Årets resultat		2 250 470	3 240 222
Summa fritt eget kapital		8 762 062	8 511 592
Summa eget kapital		8 882 062	8 631 592
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 268 503	2 168 503
Summa långfristiga skulder		2 268 503	2 168 503
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 068 284	1 996 338
Övriga skulder		3 434 823	3 419 719
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 930 550	4 790 984
Summa kortfristiga skulder		8 433 657	10 207 041
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 584 222	21 007 136

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Kommentar

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av inventarier utifrån en schablonmässig nyttjadeperiod på 5 år.

Fordringar och skulder

Fordringar har upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Tillgångar samt skulder har värderats till anskaffningsvärdet om inte annat anges.

Företagets intäkter för uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln. Intäkter för löpande arbetad tid i april faktureras i maj har tagits upp som upplupen intäkt.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
Medelantalet anställda	33	37

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
Ränteintäkter, övriga	38 323	7 894

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
Räntekostnader, övriga	-13 833	-572

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	176 462	185 942
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	0	-9 480
Utgående anskaffningsvärden	176 462	176 462
Ingående avskrivningar	-147 885	-128 789
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-28 577	-19 096
Utgående avskrivningar	-176 462	-147 885
Redovisat värde	0	28 577

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 721 411	1 781 994
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	57 856
Försäljningar/utrangeringar	0	-118 439
Utgående anskaffningsvärden	1 721 411	1 721 411
Ingående avskrivningar	-1 475 249	-1 412 617
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	0	118 439
Årets avskrivningar	-133 186	-181 071
Utgående avskrivningar	-1 608 435	-1 475 249
Redovisat värde	112 976	246 162

Not 7 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	608 046	608 046
Utgående anskaffningsvärden	608 046	608 046
Ingående avskrivningar	-347 455	-243 218
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-104 237	-104 237
Utgående avskrivningar	-451 692	-347 455
Redovisat värde	156 354	260 591

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	602 318	602 318
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-146 893	0
Utgående anskaffningsvärden	455 425	602 318
Redovisat värde	455 425	602 318

Not 9 Andra långfristiga fordringar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	3 000	0
Utgående anskaffningsvärden	3 000	0
Redovisat värde	3 000	0

Not 10 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000
Andra ställda säkerheter Hyresgaranti	859 624	859 624
Summa ställda säkerheter	1 859 624	1 859 624

Not 11 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn

Sören Lundgren Byggkonsult

Org.nr

556640-4140

Säte

Stockholms län,
Sundbybergs Kommun

Intressenter AB

Underskrifter

Sundbyberg

Erik Englund 2024-10-29
Erik Englund Datum
Styrelseledamot

Claes Högberg 2024-10-29
Claes Högberg Datum
Verkställande direktör

John Jonsson 2024-10-29
John Jonsson Datum
Styrelseledamot

Markku Leppänen 2024-10-29
Markku Leppänen Datum
Styrelseledamot

Attila Nagy 2024-10-29
Attila Nagy Datum
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-10-29

Ernst & Young AB

Micael Engström
Micael Engström
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sören Lundgren Byggekonsult AB, org.nr 556264-1836

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sören Lundgren Byggekonsult AB för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sören Lundgren Byggekonsult ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sören Lundgren Byggekonsult AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Sören Lundgren Byggkonsult AB för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sören Lundgren Byggkonsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skellefteå den 29 oktober 2024

Ernst & Young AB

Micael Engström

Micael Engström
Auktoriserad revisor