

Årsredovisning
för
FMK Konsult och Fastighets Aktiebolag
556250-4588

Räkenskapsåret
2024-05-01 – 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Andersson, Styrelseledamot
2025-09-19

Styrelsen för FMK Konsult och Fastighets Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva uthyrningsverksamhet, konsultverksamhet, produktutveckling inom väg- och anläggningsbranschen.

Företaget har sitt säte i Sigtuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	2 285	2 379	3 001	2 445
Resultat efter finansiella poster	320	-446	652	372
Soliditet (%)	83,0	73,9	66,7	71,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	80 000	6 462 527	530	6 943 057
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			530	-530	0
Årets resultat				253 910	253 910
Belopp vid årets utgång	400 000	80 000	6 463 057	253 910	7 196 967

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 463 059
årets vinst	253 910
	6 716 969
disponeras så att i ny räkning överföres	6 716 969
	6 716 969

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 285 478	2 379 404
Övriga rörelseintäkter		0	74 681
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 285 478	2 454 085
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-11 136	-19 236
Övriga externa kostnader		-1 164 578	-2 015 121
Personalkostnader	2	-251 910	-251 803
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-446 761	-457 246
Summa rörelsekostnader		-1 874 385	-2 743 406
Rörelseresultat		411 093	-289 321
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 801	592
Räntekostnader och liknande resultatposter		-100 514	-137 780
Summa finansiella poster		-90 713	-137 188
Resultat efter finansiella poster		320 380	-426 509
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	330 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	105 000
Summa bokslutsdispositioner		0	435 000
Resultat före skatt		320 380	8 491
Skatter			
Skatt på årets resultat		-66 470	-7 961
Årets resultat		253 910	530

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	6 313 831	6 668 483
Inventarier, verktyg och installationer	4	253 887	345 996
Övriga materiella anläggningstillgångar		51 025	51 025
Summa materiella anläggningstillgångar		6 618 743	7 065 504
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	6	661 221	1 160 524
Summa finansiella anläggningstillgångar		661 221	1 160 524
Summa anläggningstillgångar		7 279 964	8 226 028
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		338 923	314 761
Övriga fordringar		85 639	854
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		210 673	318 987
Summa kortfristiga fordringar		635 235	634 602
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		754 038	531 595
Summa kassa och bank		754 038	531 595
Summa omsättningstillgångar		1 389 273	1 166 197
SUMMA TILLGÅNGAR		8 669 237	9 392 225

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		400 000	400 000
Reservfond		80 000	80 000
Summa bundet eget kapital		480 000	480 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 463 059	6 462 528
Årets resultat		253 910	530
Summa fritt eget kapital		6 716 969	6 463 058
Summa eget kapital		7 196 969	6 943 058
Långfristiga skulder	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	1 865 000
Summa långfristiga skulder		0	1 865 000
Kortfristiga skulder	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		865 000	60 000
Leverantörsskulder		113 189	102 819
Skatteskulder		0	14 945
Övriga skulder		128 996	41 571
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		365 083	364 832
Summa kortfristiga skulder		1 472 268	584 167
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 669 237	9 392 225

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	12 165 817	12 165 817
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 165 817	12 165 817
Ingående avskrivningar	-5 497 334	-5 119 831
Årets avskrivningar	-354 652	-377 503
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 851 986	-5 497 334
Utgående redovisat värde	6 313 831	6 668 483

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 232 202	1 052 202
Inköp		180 000
Försäljningar/utrangeringar	-35 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 197 202	1 232 202
Ingående avskrivningar	-886 206	-806 463
Försäljningar/utrangeringar	35 000	
Årets avskrivningar	-92 109	-79 743
Utgående ackumulerade avskrivningar	-943 315	-886 206
Utgående redovisat värde	253 887	345 996

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 160 524	800 424
Tillkommande fordringar		360 100
Avgående fordringar	-499 303	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	661 221	1 160 524
Utgående redovisat värde	661 221	1 160 524

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 865 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-04-30	2024-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	1 865 000
	0	1 865 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	865 000	60 000
	865 000	60 000

Not 9 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000
	2 000 000	2 000 000

Not 10 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till FMK Trafikprodukter AB, org.nr 556590-2730, säte Stockholms län Sigtuna kommun.

Sigtuna 2025-09-19

Fredrik Andersson
Fredrik Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-09-19

Robert Dohrman
Robert Dohrman
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i FMK Konsult och Fastighets Aktiefbolag
Org.nr 556250-4588

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för FMK Konsult och Fastighets Aktiefbolag för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av FMK Konsult och Fastighets Aktiefbolags finansiella ställning per den 2025-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till FMK Konsult och Fastighets Aktiefbolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för FMK Konsult och Fastighets Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till FMK Konsult och Fastighets Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Värmdö 2025-09-19

Robert Dohrman

Robert Dohrman
Auktoriserad revisor