

Årsredovisning

Klitterstads Förvaltnings AB

Org.nr 556557-4752

Räkenskapsår 2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Klitterstads Förvaltnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 11 november 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ängelholm den 11 november 2022



Christian Duran

Årsredovisning

Klitterstads Förvaltnings AB

Org.nr 556557-4752

Räkenskapsår 2021-07-01 - 2022-06-30

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen för Klitterstads Förvaltnings AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Ängelholm

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsområdet, hotell- och restaurangverksamhet, äger och förvaltar värdepapper och fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Ängelholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	6 472	3 163	6 051	7 824
Resultat efter finansiella poster	45	-1 917	-483	-1 264
Balansomslutning	7 599	6 031	9 798	20 874
Soliditet (%)	55	69	46	85

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Den ökade omsättningen beror på lättnader i de restriktioner som varit under Coronapandemin.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 100 000	220 000	2 921 601	-52 721	4 188 880
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			-52 721	52 721	0
Årets resultat				28 675	28 675
Belopp vid årets utgång	1 100 000	220 000	2 868 880	28 675	4 217 555

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 868 880
årets vinst	28 675
	2 897 555

disponeras så att
i ny räkning överföres

2 897 555
2 897 555

Resultaträkning	Not	2021-07-01	2020-07-01
	1	-2022-06-30	-2021-06-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		6 471 783	3 162 789
Övriga rörelseintäkter		1 078 326	2 124 597
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 550 109	5 287 386
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-774 744	-578 083
Övriga externa kostnader		-3 206 141	-2 498 014
Personalkostnader	2	-3 603 107	-4 004 283
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-53 710	-49 246
Övriga rörelsekostnader		0	-81 756
Summa rörelsekostnader		-7 637 702	-7 211 382
Rörelseresultat		-87 593	-1 923 996
Finansiella poster			
Resultat från kortfristiga placeringar		48 422	44 964
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		84 239	-38 361
Räntekostnader och liknande resultatposter		-144	0
Summa finansiella poster		132 517	6 603
Resultat efter finansiella poster		44 924	-1 917 393
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	1 558 000
Förändring av överavskrivningar		0	306 719
Summa bokslutsdispositioner		0	1 864 719
Resultat före skatt		44 924	-52 674
Skatter			
Skatt på årets resultat		-16 249	-47
Årets resultat		28 675	-52 721

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	346 563	283 623
Summa materiella anläggningstillgångar		346 563	283 623
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	409 219	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	661 240	661 240
Andra långfristiga fordringar	6	94 000	94 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 164 459	755 240
Summa anläggningstillgångar		1 511 022	1 038 863
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		210 943	81 334
Summa varulager		210 943	81 334
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		760 907	137 873
Fordringar hos koncernföretag		12 381	0
Övriga fordringar		131 318	160 498
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		203 813	545 380
Summa kortfristiga fordringar		1 108 419	843 751
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		201 505	201 505
Summa kortfristiga placeringar		201 505	201 505
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 567 560	3 865 752
Summa kassa och bank		4 567 560	3 865 752
Summa omsättningstillgångar		6 088 427	4 992 342
SUMMA TILLGÅNGAR		7 599 449	6 031 205

R

Balansräkning	Not 1	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 100 000	1 100 000
Reservfond		220 000	220 000
Summa bundet eget kapital		1 320 000	1 320 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 868 880	2 921 601
Årets resultat		28 675	-52 721
Summa fritt eget kapital		2 897 555	2 868 880
Summa eget kapital		4 217 555	4 188 880
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		0	350 449
Summa långfristiga skulder		0	350 449
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		116 069	54 844
Leverantörsskulder		279 489	170 700
Skulder till koncernföretag		546 460	516 912
Skatteskulder		72 610	104 815
Övriga skulder		1 804 264	175 252
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		563 002	469 353
Summa kortfristiga skulder		3 381 894	1 491 876
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 599 449	6 031 205

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	7	9

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 268 632	2 089 482
Inköp	116 650	129 150
Försäljningar/utrangeringar	0	-950 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 385 282	1 268 632
Ingående avskrivningar	-985 009	-1 149 007
Försäljningar/utrangeringar	0	213 244
Årets avskrivningar	-53 710	-49 246
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 038 719	-985 009
Utgående redovisat värde	346 563	283 623

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Tillkommande fordringar	2 275 000	0
Avgående fordringar	-1 894 690	0
Omklassificeringar	-350 449	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	29 861	0
Utgående redovisat värde	29 861	0

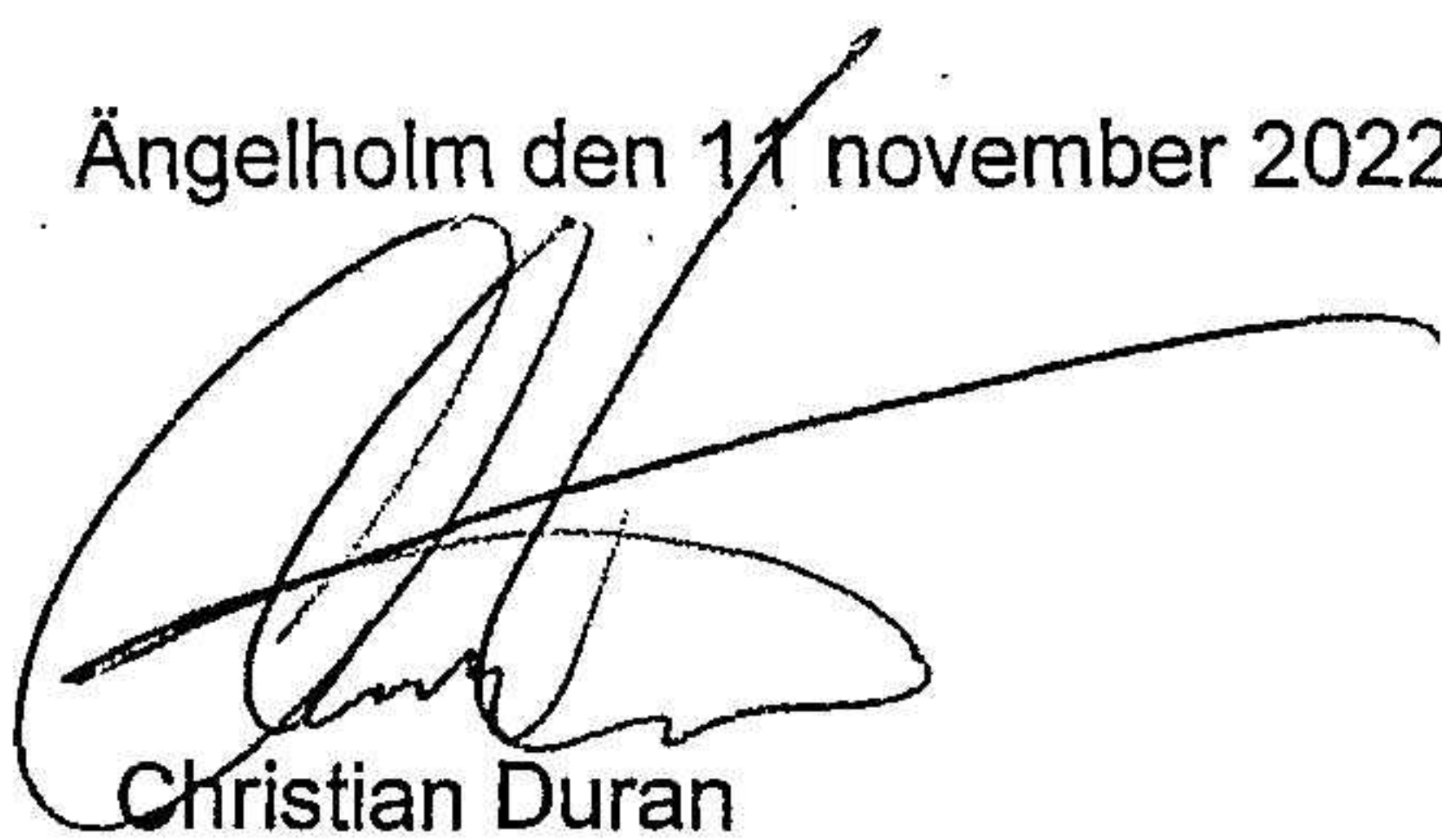
Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	661 240	661 240
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	661 240	661 240
Utgående redovisat värde	661 240	661 240

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	94 000	94 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	94 000	94 000
Utgående redovisat värde	94 000	94 000

Ångelholm den 11 november 2022



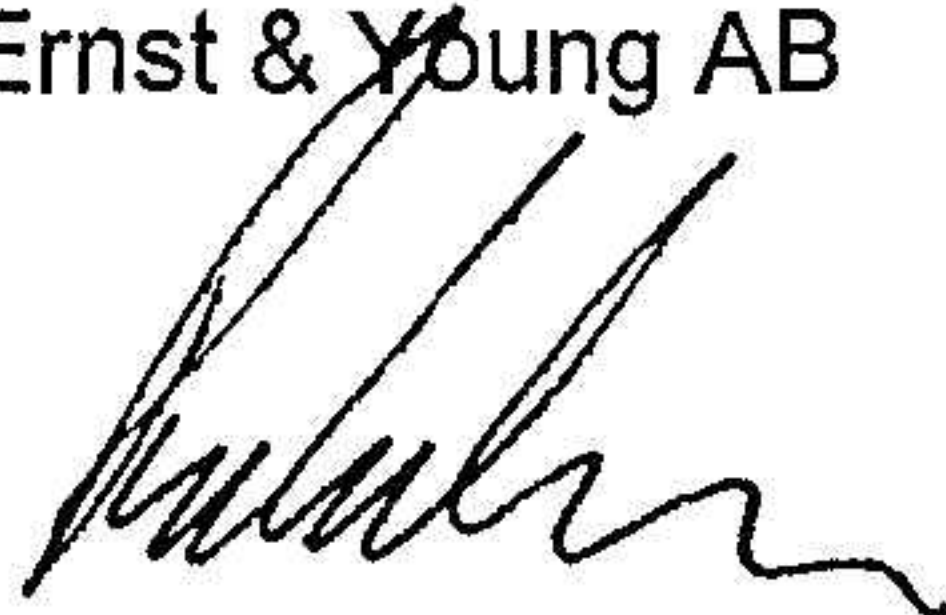
Christian Duran
Ordförande



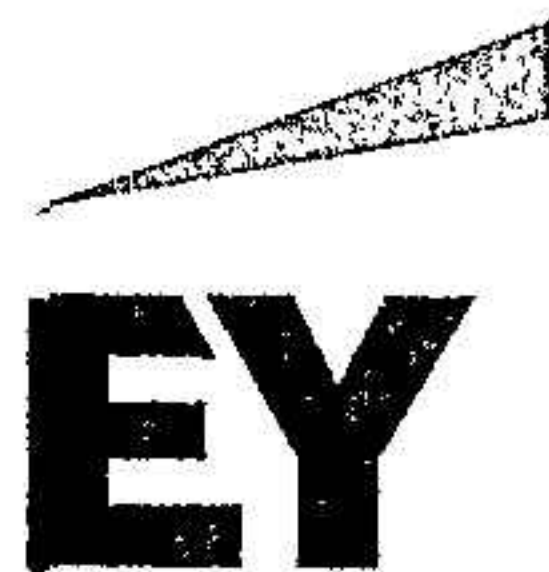
Sara Duran

Vår revisionsberättelse har lämnats den 11 november 2022

Ernst & Young AB



Per Karlsson
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

2022111700398

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Klitterstads Förvaltnings AB, org.nr 556557-4752

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Klitterstads Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Klitterstads Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Klitterstads Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

2022111700399

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Klitterstads Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Klitterstads Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ängelholmden 11 november 2022

Ernst & Young AB

Per Karlsson
Auktoriserad revisor