

Årsredovisning för
Sandbäck 1:166 fastigheter AB

556741-5681

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jörgen Petersson Petersson
Styrelseledamot

2025-11-05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sandbäck 1:166 fastigheter AB, 556741-5681, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	2 781 696	844 093	14 686 161
Resultat efter finansiella poster	1 723 884	24 652	-2 132 151
Soliditet %	25,6	18,6	8,3

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 898 049
Årets resultat	971 763
Summa	2 869 812

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande.

Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 878 475	19 573
Balanseras i ny räkning		19 574	-19 573
Årets resultat			971 763
Belopp vid årets utgång	100 000	1 898 049	971 763

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-05-01 - 2025-04-30	2023-05-01 - 2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 781 696	844 093
Övriga rörelseintäkter		0	255
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 781 696	844 348
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-98 303	108 499
Övriga externa kostnader		-159 187	-197 932
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-327 909	-142 909
Summa rörelsekostnader		-585 399	-232 342
Rörelseresultat		2 196 297	612 006
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-472 413	-587 354
Summa finansiella poster		-472 413	-587 354
Resultat efter finansiella poster		1 723 884	24 652
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-500 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-500 000	0
Resultat före skatt		1 223 884	24 652
Skatter			
Skatt på årets resultat		-252 120	-5 078
Årets resultat		971 764	19 574

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		11 616 554	11 310 690
Inventarier, verktyg och installationer		798 000	931 000
Förbättringsutgifter på annans fastighet		-347 460	-865 887
Summa materiella anläggningstillgångar		12 067 094	11 375 803
Summa anläggningstillgångar		12 067 094	11 375 803
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-1	35 361
Fordringar hos koncernföretag		3 614 226	3 134 970
Övriga fordringar		-542 482	-29 100
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	-1
Summa kortfristiga fordringar		3 071 743	3 141 230
Kassa och bank			
Kassa och bank		727 888	0
Summa kassa och bank		727 888	0
Summa omsättningstillgångar		3 799 631	3 141 230
SUMMA TILLGÅNGAR		15 866 725	14 517 033

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 898 049	1 878 475
Årets resultat		971 763	19 573
Summa fritt eget kapital		2 869 812	1 898 048
Summa eget kapital		2 969 812	1 998 048
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 378 628	878 628
Summa obeskattade reserver		1 378 628	878 628
Avsättningar			
Övriga avsättningar		493 710	1 153 710
Summa avsättningar		493 710	1 153 710
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		650 000	0
Skulder till koncernföretag		8 618 542	8 082 699
Övriga skulder		942 393	1 137 456
Summa långfristiga skulder		10 210 935	9 220 155
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		483 987	266 715
Övriga skulder		296 703	966 827
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		32 950	32 950
Summa kortfristiga skulder		813 640	1 266 492
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 866 725	14 517 033

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Eller

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt alternativregeln.

Om ett företag redovisar enligt alternativregeln – då ska om företaget räknar in skäligen andel av indirekta tillverkningskostnader – upplysning om detta lämnas.

Företaget räknar in indirekta tillverkningskostnader i värdet för pågående arbeten för annans räkning.

Anskaffningsvärde för egentillverkade varor

Företaget räknar in indirekta tillverkningskostnader i anskaffningsvärdet för egentillverkade varor.

Underskrifter

Mölnlycke

Jörgen Petersson Petersson

2025-10-14

Jörgen Petersson Petersson
Styrelseordförande

Datum